

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Evergrande Real Estate Group Limited

恒大地產集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：3333)

**本集團物業於2015年6月份的
未經審核營運數據**

恒大地產集團有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」董事局(「董事局」)欣然宣佈，本集團物業於2015年6月份的合約銷售金額約為人民幣247.5億元，合約銷售面積約為286.2萬平方米，合約銷售均價為每平方米人民幣8,645元。當月新開盤項目共10個，合約銷售金額約為人民幣103.4億元，其中7個項目為今年上半年拿地併實現開盤，實現資金的快速周轉。

受益於集團產品品質的進一步提升，園林環境、社區配套全面完善，高性價比產品廣受購房者認可，2015年6月份集團合約銷售實現量價齊升，繼5月份後再度刷新單月銷售金額記錄，並創下集團單月銷售面積記錄，整體銷售均價進一步上升。2015年6月份的合約銷售金額、銷售面積及銷售均價較2014年同期分別增長88.8%、82.3%及3.6%，較2015年5月份分別增長48.2%、21.0%及22.4%。

2015年1月份至6月份，集團物業累計合約銷售金額約為人民幣871.1億元，完成年度合約銷售目標人民幣1,500億元的58.1%；累計合約銷售面積及銷售均價分別約為1,137.8萬平方米及每平方米人民幣7,656元。累計合約銷售金額、面積及均價較2014年同期分別增長25.7%、16.1%及8.2%。累計銷售金額創下了集團歷史半年銷售業績新高，並接近2012年全年合約銷售金額，集團對超額完成2015年度合約銷售目標充滿信心。

上述銷售數據未經審核，乃根據本集團初步內部資料編製，鑒於收集該等銷售資料過程中存在各種不確定因素，該等下搜後數據與本公司按年度或半年度刊發的經審核或未經審核綜合財務報表中披露的數字可能存在差異。因此，上述數據僅供投資者參考。投資者買賣本公司證券時須謹慎行事，並避免不恰當地依賴該等資料。如有任何疑問，投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

承董事局命
恒大地產集團有限公司
主席
許家印

香港，2015年7月6日

於本公佈日期，執行董事為許家印先生、夏海鈞先生、何妙玲女士、謝惠華先生、徐文先生及黃賢貴先生；以及獨立非執行董事為周承炎先生、何琦先生及謝紅希女士。