

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告並不構成在美國或任何其他未有根據任何有關司法權區證券法律登記或符合資格前作出有關提呈、招攬或出售即屬違法之司法權區提呈出售或招攬提呈購買任何證券。倘並無進行登記或並無就登記規定取得適用豁免，證券不得在美國境內提呈或出售。任何於美國境內提呈之證券公開發售須透過章程文件進行。該章程文件將載有進行提呈的公司之詳細資料以及其管理及財務報表。本公司無意於美國進行任何證券的公開發售。



Evergrande Real Estate Group Limited

恆大地產集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：3333)

公告

完成贖回於2015年到期的優先票據

茲提述恆大地產集團有限公司(「本公司」)日期為2014年11月16日之公告(「該公告」)，其內容有關本公司知會2010年受託人其有意於贖回日期悉數贖回所有尚未償還2010年票據。除文義另有界定者外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

本公司謹此宣佈，本公司已於贖回日期按相等於尚未償還2010年票據之本金額100%(即1,350,000,000美元)另加截至贖回日期(不計當日)的適用溢價17,483,709.05美元以及應計及未付利息(即每1,000美元的2010年票據50.92美元)的贖回價悉數贖回所有尚未償還2010年票據(「贖回事項」)。本公司於贖回日期支付之贖回價為1,436,225,709.05美元。

本公司認為贖回事項將不會對其財務狀況構成重大影響。贖回事項完成後，2010年票據將被註銷及自新加坡證券交易所有限公司正式上市名單上除牌。

承董事局命
恒大地產集團有限公司
主席
許家印

香港，2014年12月18日

於本公告日期，董事局由九名成員組成，其中許家印先生、夏海鈞先生、何妙玲女士、謝惠華先生、徐文先生及黃賢貴先生為執行董事；而周承炎先生、何琦先生及謝紅希女士為獨立非執行董事。