

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Evergrande Real Estate Group Limited

恒大地產集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：3333)

2013年6月的未經審核營運數據

恒大地產集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事會(「董事會」)欣然宣佈，本集團於2013年6月的合約銷售金額約為人民幣104.2億元，而月內合約銷售面積約為142.5萬平方米，較2012年同期分別增長26.7%及4.5%，較2013年5月分別增長13.1%及10.8%。2013年6月的銷售均價為每平方米人民幣7,310元，較2012年同期增長21.3%，較2013年5月增長2.1%。

2013年1月至6月的合約銷售總金額約為人民幣446.1億元，而期內合約銷售總面積約為664.7萬平方米，較2012年同期分別增長27.3%及15.2%。2013年1月至6月的期內銷售均價為每平方米人民幣6,712元，較2012年同期增長10.5%。

於2013年6月30日，本集團擁有現金總額約人民幣405.6億元。

上述銷售及現金總額數據未經審核，乃根據本集團初步內部資料編製，鑒於收集該等銷售及現金總額資料過程中存在各種不確定因素，該等銷售及現金總額數據與本公司按年度或半年度刊發的經審核或未經審核綜合財務報表中披露的數字可能存在差異。因此，上述數

據僅供投資者參考。投資者買賣本公司證券時務須謹慎行事，並避免不恰當地依賴該等資料。如有任何疑問，投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

承董事會命
恒大地產集團有限公司
主席
許家印

香港，2013年7月8日

於本公佈日期，執行董事為許家印先生、夏海鈞先生、李鋼先生、謝惠華先生、徐文先生及賴立新先生，以及獨立非執行董事為周承炎先生、何琦先生及謝紅希女士。