

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



ETERNITY INVESTMENT LIMITED

永恒策略投資有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：764)

**有關非常重大收購事項
之補充協議
及
股價及成交量之不尋常波動**

補充協議

於二零一一年六月十日(聯交所交易時段後)，賣方與買方訂立補充協議，以修訂賣方根據買賣協議作出之完成前保證。

股價及成交量之不尋常波動

本公佈乃應聯交所要求而作出。

董事會注意到股份股價及成交量於今天有所上升，謹此聲明除先舊後新配售事項、公開發售、待售股份之收購事項及今天訂立補充協議外，並不知悉導致有關升幅之任何理由。

謹此提述本公司於二零一一年六月二日及二零一一年六月七日刊發之公佈(「該等公佈」)，內容有關待售股份之收購事項、先舊後新配售事項及公開發售。除另有指明外，本公佈所用詞彙與該等公佈所界定者具相同涵義。

補充協議

於二零一一年六月十日(聯交所交易時段後)，賣方與買方訂立買賣協議之補充協議(「補充協議」)，以修訂賣方根據買賣協議作出之完成前保證。

* 僅供識別

經修訂條款

賣方與買方同意修訂買賣協議附表4項目(xxiv)項下賣方向買方作出之完成前保證，據此，賣方向買方承諾，其將促使目標集團概無任何成員公司在有待完成期間就該物業訂立相同之新租約、租賃或協議或出售該物業(除非(i)全部該物業之總代價並不低於400,000,000港元，或倘出售部分該物業，按不少於每平方呎3,000港元之價值；及(ii)在任何情況下，代價均以現金清償)或在未取得買方事先書面同意下產生該物業或該物業任何部分之任何產權負擔或任何利益。

除上文所述者外，買賣協議之所有其他條款仍具有十足效力及作用。

股價及成交量之不尋常波動

本公佈乃應聯交所要求而作出。

董事會注意到股份股價及成交量於今天有所上升，謹此聲明除先舊後新配售事項、公開發售、待售股份之收購事項及今天訂立補充協議外，並不知悉導致有關升幅之任何理由。

除上文所披露者外，董事會確認，並無有關擬收購或變賣的磋商或協議為根據上市規則第13.23條屬須予披露者，另董事會亦不知悉有任何足以或可能影響股價之任何事項為根據上市規則第13.09條規定之一般責任屬須予披露者。

本公佈乃承董事會之命而作出，各董事願就本公佈之準確性個別及共同承擔責任。

承董事會命

Eternity Investment Limited

永恒策略投資有限公司*

主席

李雄偉

香港，二零一一年六月十日

於本公佈日期，董事會包括三名執行董事李雄偉先生、張國偉先生及陳健華先生；以及三名獨立非執行董事鄧澤林先生、孔慶文先生及尹成志先生。

* 僅供識別