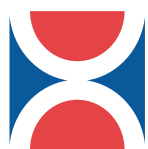


聯交所對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公佈全部或部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



XINAO GAS HOLDINGS LIMITED (新奧燃氣控股有限公司)*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

公佈

董事會宣佈，諸城新奧已於二零零二年五月九日與諸城中國夥伴訂立收購協議，以總合同價值人民幣1,560,000元（相等於約1,472,000港元）向諸城中國夥伴收購位於山東省諸城之物業資產。此合同價值佔本集團有形資產淨值多於0.03%但少於3%。

根據創業板上市規則，收購事項並不構成須予披露或關連交易，然而倘若本公司於本公佈日期在聯交所主板上市，由於諸城中國夥伴為本公司關連人士，收購事項根據上市規則第14.25(1)條將會構成關連交易。本公佈乃由本公司按最佳應用基準作出，以及為了遵守上市規則第14.25(1)條之披露規定以知會股東及投資者。收購協議之詳情將於本公司下期刊發之年報內披露。

於二零零二年五月九日訂立之收購協議

訂約方

諸城新奧（作為買方）及諸城中國夥伴（作為賣方）。

將收購之資產

物業資產包括一幅地皮，總地盤面積約為4,197平方米，建有四幢總建築面積約為1,138平方米之房屋。

代價

人民幣1,560,000元（相等於約1,472,000港元），佔本集團有形資產淨值多於0.03%但少於3%。代價乃經訂約雙方公平磋商後協定，相當於諸城中國夥伴賬簿中物業資產之賬面淨值。此代價將由諸城新奧由內部資源撥付現金支付，並須於簽訂收購協議後10日內支付。

訂定收購協議之原因

諸城新奧主要業務為銷售及分銷燃氣、燃氣器具與設備以及提供維修、保養及其他與燃氣供應有關的服務。物業資產已按無償方式自諸城新奧註冊成立日期撥作其之辦公室之用，並且將於收購事項完成後繼續用作為諸城新奧之辦公室。

董事會（包括獨立非執行董事）認為，收購協議乃按正常商業條款經公平磋商後訂立，收購協議之條款為公平合理，並且就股東而言乃符合本公司之利益。

一般資料

本集團乃中國首批非國有管道燃氣分銷商之一。本集團從事國內投資、經營及管理燃氣管道基礎設施，及銷售與分銷管道燃氣。業務範圍亦包括銷售燃氣器具及設備，生產儲值卡燃氣儀表以及提供維修、保養及其他與燃氣供應有關的服務。

根據創業板上市規則，收購事項並不構成須予披露或關連交易，然而倘若本公司於本公佈日期在聯交所主板上市，由於諸城中國夥伴為本公司關連人士，收購事項根據上市規則第14.25(1)條將會構成關連交易。本公佈乃由本公司按最佳應用基準作出，以及為了遵守上市規則第14.25(1)條之披露規定以知會股東及投資者。收購協議之詳情將於本公司下期刊發之年報內披露。

釋義

「收購事項」	指	根據收購協議收購物業資產
「收購協議」	指	諸城新奧及諸城中國夥伴於二零零二年五月九日訂立與收購事項有關之兩項收購協議
「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	Xiniao Gas Holdings Limited (新奧燃氣控股有限公司*)，一家於開曼群島註冊成立之獲豁免有限責任公司，其股份於創業板上市
「關連人士」	指	上市規則所賦予之涵義
「董事」	指	本公司各董事
「創業板」	指	聯交所創業板

「創業板上市規則」	指	創業板證券上市規則
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「上市規則」	指	聯交所主板證券上市規則
「中國」	指	中華人民共和國
「物業資產」	指	根據收購協議將向諸城中國夥伴收購位於山東省諸城市之建有四幢房屋之土地
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「諸城中國夥伴」	指	諸城市燃氣熱力總公司，一家在中國成立之國有企業（獨立第三方，與本公司之關連人士概無關連）
「諸城新奧」	指	諸城新奧燃氣有限公司，一家於二零零一年五月三十日在中國成立之中外合資經營企業，本公司（通過一家全資附屬公司）擁有其80%權益，而諸城中國夥伴擁有餘下之20%權益
「港元」	指	港幣
「人民幣」	指	人民幣

就本公佈而言，人民幣均以下列匯率換算為港幣：1港元 = 人民幣 1.06元

承董事會命
新奧燃氣控股有限公司
公司秘書
鄭則鏢

香港，二零零二年五月九日

董事就本公佈之內容共同及個別承擔全部責任。本公佈載有香港聯合交易所有限公司創業板上市規則所規定之細節，旨在提供有關本公司之資料。董事在作出一切合理查詢後確認，就彼等所知及確信：(1) 本公佈所載資料在各主要方面均屬準確及完整，且無誤導成份；(2) 並無遺漏任何其他事項致使本公佈產生誤導；及(3) 本公佈所表達之意見均經審慎考慮後始發表，且以公平及合理之基準及假設為依據。

本公佈將於其張貼日起計至少一連七日於創業板「最新公司公告」網頁內供瀏覽，網址為「www.hkgem.com」。

* 僅供識別