

主席報告



本人謹代表香港中旅國際投資有限公司（「本公司」）及其附屬公司（「本集團」）之董事局宣佈：本集團截至二零零二年十二月三十一日止年度經審核股東應佔溢利為5.403億港元，較去年度下跌16.3%，資產淨值為80.48億港元，較去年度同期微升0.7%。

主席報告

通過逾一年的整合，本集團的旅遊業務已形成了以香港中國旅行社有限公司、北京的中旅國際旅行社有限公司（「北京中旅國際」）、分佈於十個主要客源國家的海外分社、深圳三大景區、港澳五家酒店、客運公司為骨幹企業的、互相配合的綜合性旅遊集團。北京中旅國際創造了當年建立、當年盈利的良好業績，為本集團在國內旅遊網絡建設邁出了關鍵性的一步。二零零二年本集團成功收購了中遠國際旅行社有限公司70%的股權、以機票為主營業務的北京商泰航空服務有限責任公司100%的股權；合資成立了由本集團控股的中旅國際（成都）旅行社有限公司、中旅國際（新疆）旅行社有限公司，使內地的旅遊網絡建設初具規模。

本集團去年還進行了其他一系列股權購併及重整工作，其中包括向小股東購回深圳聚豪會高爾夫球會有限公司20%的股權；中旅網絡有限公司20%的股權；並出售中旅國際空運有限公司70%的股權。上述的股權購併將有利於本集團日後推動各核心業務的發展。

針對旅遊業逐步轉向休閒度假的發展趨勢，本集團於二零零二年四月十八日與珠海市政府簽訂了在珠海市平沙鎮開發建設綜合性的海洋溫泉度假村項目協議書。該項目經過本集團反復論證，以“高起點、高質量、高回報”為目標，聘請國內外專家進行規劃與設計，竣工之後，將是世界先進、國內一流的綜合性休閒度假勝地。該項目是繼香港中旅成功開發深圳三大景區後在國內推出的又一個大型旅遊項目，並將成為本集團未來新的利潤增長點。二零零三年本集團將積極穩妥地推進珠海溫泉度假村的開發建設工作，採取有效的措施控制建造成本，做到指揮科學，運作有序，在保證工程質量的前提下加快開發步伐。

過去的一年，香港經濟面臨困境，而旅遊業卻成為香港經濟中的一個亮點。中國經濟一枝獨秀，旅遊市場發展迅猛、潛力巨大。隨著中國經濟持續穩定增長，中國對外開放進入了一個新階段，除傳統的觀光旅遊外、商務旅遊、休閒度假旅遊、專業及會議旅遊亦將迅速發展。加上香港正建設迪士尼樂園，以“動感之都就是香港”為主題，吸引世界各地的遊客，這些有利因素為本集團帶來了無限的商機。

本集團的發展目標是充份利用品牌優勢進一步整合內部和外部資源，加大改革力度、提高國內、國際市場的競爭能力，使之成為國際化、現代化旅遊集團。通過建立和完善市場營銷機制，不斷擴大旅遊產品的市場佔有率，使產品多樣化，服務質量優質化，吃、住、行、遊、娛、購一體化，提升旅遊服務檔次，提高本集團的盈利能力。

藉此，本人謹代表董事局對獨立非執行董事葉謀遵博士、葉維義先生、方潤華博士及王敏剛先生過去一年對本集團之貢獻及全體員工的辛勤工作致以深切的謝意。

承董事局命

主席
車書劍

香港，二零零三年四月十四日