

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



China Medical & HealthCare Group Limited

中國醫療網絡有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：383)

**截至二零一八年十二月三十一日止
六個月之中期業績公佈**

本集團未經審核之業績

中國醫療網絡有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)謹此公佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一八年十二月三十一日止六個月之未經審核綜合業績及二零一七年度同期之比較數字如下：—

簡明綜合損益表

截至二零一八年十二月三十一日止六個月

	附註	截至十二月三十一日止六個月 二零一八年 千港元 (未經審核)	二零一七年 千港元 (未經審核)
收入	3	594,156	555,593
出售持作買賣之投資所得款項總額		88,549	1,070,211
總額		<u>682,705</u>	<u>1,625,804</u>
收入	3		
貨物及服務		575,747	543,852
租金		4,862	4,614
利息		12,304	2,308
其他		1,243	4,819
貨物及服務成本		594,156 (470,124)	555,593 (457,484)

* 中文名稱僅供識別

	附註	截至十二月三十一日止六個月 二零一八年 千港元 (未經審核)	二零一七年 千港元 (未經審核)
毛利		124,032	98,109
其他收益及虧損以及其他收入	5	5,640	21,678
銷售及分銷成本		(2,714)	(7,098)
行政支出		(131,491)	(131,867)
融資成本	6	(25,717)	(48,182)
除稅前虧損		(30,250)	(67,360)
稅項撥回(支出)	7	52,416	(1,762)
期內溢利(虧損)	8	22,166	(69,122)
應佔期內溢利(虧損):			
本公司擁有人		22,725	(62,544)
非控股股東權益		(559)	(6,578)
		22,166	(69,122)
每股盈利(虧損)	10		
基本		0.16港仙	(0.43)港仙
攤薄		0.16港仙	(0.43)港仙

簡明綜合損益表及其他全面收益表

截至二零一八年十二月三十一日止六個月

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一八年	二零一七年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
期內溢利(虧損)	<u>22,166</u>	<u>(69,122)</u>
其他全面(支出)收益		
其後將被重新分類至損益賬之項目：		
可供出售投資之淨變動	-	(208)
按公允價值計入其他全面收益之債務工具之淨變動	(409)	-
換算產生之匯兌差額：		
換算海外業務所產生之匯兌(虧損)收益	<u>(30,920)</u>	<u>49,466</u>
期內其他全面(支出)收益	<u>(31,329)</u>	<u>49,258</u>
期內全面支出總額	<u>(9,163)</u>	<u>(19,864)</u>
應佔全面支出總額：		
本公司擁有人	(7,909)	(17,913)
非控股股東權益	<u>(1,254)</u>	<u>(1,951)</u>
	<u>(9,163)</u>	<u>(19,864)</u>

簡明綜合財務狀況報表

於二零一八年十二月三十一日

	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	二零一八年 六月三十日 千港元 (經審核)
非流動資產		
投資物業	767,396	775,676
物業、廠房及設備	1,309,926	1,365,534
預付租賃款項	98,027	102,733
按公允價值計入損益之金融資產	802	-
可供出售投資	-	802
商譽	31,430	33,207
購置物業、廠房及設備之按金	7,558	7,819
	2,215,139	2,285,771
流動資產		
存貨	23,491	18,168
可供出售之發展中物業	6,037	6,243
持作出售之物業	229,454	265,649
預付租賃款項	2,797	2,894
按公允價值計入其他全面收益之債務工具	22,161	-
按公允價值計入損益之金融資產	108	-
可供出售投資	-	22,678
持作買賣之投資	102,014	138,769
應收賬項、按金及預付款項	11 111,540	179,361
應收貸款	229,320	-
有抵押銀行存款	23,602	24,432
受限制銀行存款	23,121	5,073
銀行結餘及現金	367,696	544,092
	1,141,341	1,207,359

	附註	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	二零一八年 六月三十日 千港元 (經審核)
流動負債			
應付賬項及應計費用	12	435,946	453,674
出售物業的已收按金		11,419	12,055
其他合約負債		41,181	–
客戶訂金及預收款項		52,674	93,175
應付代價		–	57,300
應付一間聯營公司款項		6,263	6,471
借貸—一年內到期		363,245	325,330
融資租賃承擔—一年內到期		10,317	10,201
衍生金融工具		–	1,129
應付稅項		109,252	167,033
		<u>1,030,297</u>	<u>1,126,368</u>
流動資產淨值		<u>111,044</u>	<u>80,991</u>
總資產減流動負債		<u>2,326,183</u>	<u>2,366,762</u>
非流動負債			
遞延稅項負債		35,974	38,237
借貸—一年後到期		481,784	500,173
融資租賃承擔—一年後到期		4,216	9,511
		<u>521,974</u>	<u>547,921</u>
		<u>1,804,209</u>	<u>1,818,841</u>
資本及儲備			
股本		7,240	7,240
儲備		1,798,885	1,789,375
本公司擁有人應佔之權益		1,806,125	1,796,615
非控股股東權益		(1,916)	22,226
權益總額		<u>1,804,209</u>	<u>1,818,841</u>

簡明綜合財務報表附註

截至二零一八年十二月三十一日止六個月

1. 編製基準

簡明綜合財務報表乃按照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」以及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則附錄16之適用披露要求而編製。

2. 主要會計政策

除若干物業及金融工具以重估金額或公允價值(如適用)計量外,簡明綜合財務報表乃按歷史成本之基準編製。

除應用新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)產生之會計政策變動外,截至二零一八年十二月三十一日止六個月之簡明綜合財務報表所用會計政策及計算方法與編製本集團截至二零一八年六月三十日止年度之年度財務報表所沿用者一致。

應用新訂及經修訂香港財務報告準則

於本中期期間,為編製本集團簡明綜合財務報表,本集團首次採納以下由香港會計師公會頒佈之自二零一八年一月一日或之後開始之年度期間強制生效之新訂及經修訂香港財務報告準則:

香港財務報告準則第9號	金融工具
香港財務報告準則第15號	來自客戶合約之收益及相關修訂
香港(國際財務報告詮釋委員會)-詮釋第22號	外幣交易及預付代價
香港財務報告準則第2號之修訂本	分類及計量以股份為基礎付款之交易
香港財務報告準則第4號之修訂本	與香港財務報告準則第4號保險合約一併應用的香港財務報告準則第9號金融工具
香港會計準則第28號之修訂本	作為香港財務報告準則二零一四年至二零一六年週期年度改進之一部分
香港會計準則第40號之修訂本	轉讓投資物業

3. 收入

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一八年	二零一七年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
上市投資之股息收入	1,243	4,819
應收貸款之利息收入	12,304	2,308
來自物業投資分類之租金收入	4,015	3,692
來自護老分類之租金收入	847	922
來自提供護老相關服務之收入	14,805	6,439
醫院費用及收費	512,705	479,698
來自出售有關物業開發分類物業之收入	1,287	11,180
來自出售有關護老分類物業之收入	46,950	46,535
	<u>594,156</u>	<u>555,593</u>

4. 分類資料

由本公司執行董事代表之主要營運決策者(「主要營運決策者」)定期審閱有關資料，主要關於所提供貨物或服務之類型，旨在為各分類分配資源及評估各分類之表現。概無主要營運決策者識別之經營分類被匯集成本集團之報告分類。

本集團共分為六個經營及彙報分類，具體如下：

醫療－於中華人民共和國(不包括香港)(「中國」)經營之醫院。

護老－於中國從事健康城獨立生活單元物業開發及運營以及專注於護老及退休社區。

物業開發－開發及出售位於中國之物業。

物業投資－出租住宅物業及辦公室物業。

財務服務－提供財務服務。

證券買賣及投資－於香港及海外市場買賣證券。

分類收入及業績

下表按經營及彙報分類載列本集團之收入及業績分析。

截至二零一八年十二月三十一日止六個月

	醫療 千港元 (未經審核)	護老 千港元 (未經審核)	物業開發 千港元 (未經審核)	物業投資 千港元 (未經審核)	財務服務 千港元 (未經審核)	證券買賣 及投資 千港元 (未經審核)	綜合 千港元 (未經審核)
出售持作買賣之投資之款項總額	-	-	-	-	-	88,549	88,549
收入	512,705	62,602	1,287	4,015	12,304	1,243	594,156
分類溢利(虧損)	8,748	(10,786)	(1,982)	3,065	6,332	1,767	7,144
其他收益及虧損以及其他收入							4,610
匯兌虧損淨額							(1,088)
中央公司支出							(32,191)
融資成本							(8,725)
除稅前虧損							(30,250)

截至二零一七年十二月三十一日止六個月

	醫療 千港元 (未經審核)	護老 千港元 (未經審核)	物業開發 千港元 (未經審核)	物業投資 千港元 (未經審核)	財務服務 千港元 (未經審核)	證券買賣 及投資 千港元 (未經審核)	綜合 千港元 (未經審核)
出售持作買賣之投資之款項總額	-	-	-	-	-	1,070,211	1,070,211
收入	479,698	53,896	11,180	3,692	2,308	4,819	555,593
分類溢利(虧損)	2,954	(18,122)	787	2,746	2,247	(4,832)	(14,220)
其他收益及虧損以及其他收入							2,163
匯兌虧損淨額							(403)
中央公司支出							(37,315)
融資成本							(17,585)
除稅前虧損							(67,360)

上述呈報之所有分類收入均來自外部客戶。

分類溢利(虧損)指各分類賺取之溢利或產生之虧損，而未經分配若干其他收益及虧損以及其他收入、若干匯兌虧損、中央公司支出以及若干融資成本。

分類資產及負債

以下按經營及彙報分類，載列本集團之資產及負債分析：

於二零一八年十二月三十一日

	醫療 千港元 (未經審核)	護老 千港元 (未經審核)	物業開發 千港元 (未經審核)	物業投資 千港元 (未經審核)	財務服務 千港元 (未經審核)	證券買賣 及投資 千港元 (未經審核)	綜合 千港元 (未經審核)
分類資產	1,340,093	988,846	30,335	207,003	231,631	143,452	2,941,360
公司資產							415,120
綜合資產							<u>3,356,480</u>
分類負債	852,701	439,220	97,771	1,935	-	-	1,391,627
公司負債							160,644
綜合負債							<u>1,552,271</u>

於二零一八年六月三十日

	醫療 千港元 (經審核)	護老 千港元 (經審核)	物業開發 千港元 (經審核)	物業投資 千港元 (經審核)	財務服務 千港元 (經審核)	證券買賣 及投資 千港元 (經審核)	綜合 千港元 (經審核)
分類資產	1,460,640	975,042	44,945	251,359	-	179,981	2,911,967
公司資產							581,163
綜合資產							<u>3,493,130</u>
分類負債	747,944	464,644	74,617	2,230	-	1,129	1,290,564
公司負債							383,725
綜合負債							<u>1,674,289</u>

5. 其他收益及虧損以及其他收入

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一八年 千港元 (未經審核)	二零一七年 千港元 (未經審核)
持作買賣之投資按公允價值變動之收益(虧損)	914	(16,232)
衍生金融工具按公允價值變動(虧損)收益	(4)	43
提前償還就收購非控股股東權益應付代價之收益	1,500	–
應收承兌票據之估算利息收入	–	24,051
可供出售投資之已確認減值虧損	–	(506)
金融資產之已確認減值虧損，淨額	(4,463)	–
匯兌虧損淨額	(4,325)	(1,845)
利息收入：		
– 按公允價值計入其他全面收益之債務工具	549	–
– 可供出售債務工具	–	349
– 銀行存款	2,795	2,409
其他	8,674	13,409
	<u>5,640</u>	<u>21,678</u>

6. 融資成本

融資成本指以下各項之利息：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一八年 千港元 (未經審核)	二零一七年 千港元 (未經審核)
利息來自：		
銀行及其他借款	25,016	46,782
融資租賃承擔	701	1,400
	<u>25,717</u>	<u>48,182</u>

7. 稅項(撥回)開支

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一八年 千港元 (未經審核)	二零一七年 千港元 (未經審核)
本期稅項支出－中國企業所得稅(「企業所得稅」)	711	140
中國土地增值稅(「土地增值稅」)	2,155	4,594
遞延稅項撥回	(1,030)	(2,972)
過往年度超額撥備	(54,252)	—
	(52,416)	1,762

於兩個期間內，香港利得稅乃按估計應課稅溢利之16.5%計算。因兩個期間之應課稅溢利由過往已結轉之稅項虧損悉數抵銷，因此並無於香港產生應付稅項。

中國企業所得稅按於兩個期間之估計應課稅溢利之25%計算。

在根據一九九五年一月二十七日頒佈之中國暫行條例而施行之土地增值稅暫行條例下，所有於一九九四年一月一日起生效，並由轉讓中國房地產物業產生之收益均須以土地價值增值部分(即出售物業所得款項減可扣稅開支(包括借貸成本及所有物業發展開支)按介乎30%至60%之累進稅率繳納土地增值稅。

8. 期內溢利(虧損)

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一八年 千港元 (未經審核)	二零一七年 千港元 (未經審核)
期內溢利(虧損)已扣除：		
物業、廠房及設備之折舊	52,507	52,931
解除預付租賃款項	1,399	1,451
存貨成本確認為支出(計入貨物及服務成本)	216,406	213,061
持作出售物業成本確認為支出(計入貨物及服務成本)	24,845	26,434

9. 股息

董事並不建議就截至二零一八年及二零一七年十二月三十一日止六個月派付中期股息。

10. 每股盈利(虧損)

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利(虧損)乃根據下列數據計算：

盈利(虧損)

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零一八年 千港元 (未經審核)	二零一七年 千港元 (未經審核)
計算本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利(虧損) 所依據之溢利(虧損)	<u>22,725</u>	<u>(62,544)</u>
	股份數目	股份數目
計算每股基本及攤薄盈利(虧損)所依據之普通股數目	<u>14,480,072,773</u>	<u>14,480,072,773</u>

計算截至二零一八年及二零一七年十二月三十一日止六個月之每股攤薄盈利(虧損)並無假設行使一間附屬公司授出之購股權，原因為該假設行使屬反攤薄。

11. 應收賬項、按金及預付款項

	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	二零一八年 六月三十日 千港元 (經審核)
證券買賣應收賬項	-	10,136
由醫院營運及護老相關服務所產生之應收貿易賬項	80,524	132,756
於金融機構之按金及應收賬項	18,367	7,596
預付款項	1,152	518
預付營業稅及其他中國稅款	-	7,799
其他應收賬項及按金	11,497	20,556
	111,540	179,361

證券買賣應收賬項之償付期為買賣日期後兩至三日，而於二零一八年六月三十日之賬齡則介乎兩至三日。

護老相關服務應收賬項之償付期為發票日期後三十至六十日。

醫院營運之顧客會經由現金、信用咭或醫療保險結賬。經信用咭所付之款項，銀行一般會於交易日後七日付款予本集團。而醫療保險公司一般會於發票日期後九十日付款給本集團。

以下是於二零一八年十二月三十一日及二零一八年六月三十日根據醫院營運及護老相關服務之發票日期而呈列出應收貿易賬項之賬齡分析：

	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	二零一八年 六月三十日 千港元 (經審核)
0 – 30日	67,178	90,639
31 – 60日	567	38,265
61 – 90日	290	1,184
91 – 365日	10,695	2,285
超過365日	1,794	383
	80,524	132,756

12. 應付賬項及應計費用

	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	二零一八年 六月三十日 千港元 (經審核)
由醫院營運、護老相關服務營運及建築承建商所產生之 應付貿易賬項	247,948	253,532
因遲交持作出售物業之應付賠償	5,902	6,099
開發出售物業之應付建築費用	32,849	33,942
分類為物業、廠房及設備之醫院物業的應付建築費用	12,939	6,514
其他應付賬項及應計費用	136,308	153,587
	435,946	453,674

醫院營運及護老相關服務營運之應付貿易賬項主要包括未償還的貿易採購金額。建築承建商之應付貿易賬項主要包括物業開發及其他項目之建築成本。此等應付貿易賬項的賒賬期一般為三十至九十日。

以下是根據於二零一八年十二月三十一日及二零一八年六月三十日以發票日期為基礎而呈列的醫院營運、護老相關服務營運及建築承建商的應付貿易賬項之賬齡分析：

	二零一八年 十二月三十一日 千港元 (未經審核)	二零一八年 六月三十日 千港元 (經審核)
0 – 30日	144,301	141,032
31 – 60日	30,334	36,717
61 – 90日	20,316	28,797
91 – 365日	44,883	40,343
超過一年但未過兩年	4,788	4,253
超過兩年但未過五年	3,326	2,390
	247,948	253,532

更改財政年度結算日

如二零一八年十二月六日宣佈，本集團主要透過其位於中華人民共和國(「中國」)之主要營運附屬公司開展業務，而該等附屬公司已採納十二月三十一日為其財政年度結算日。為將本公司之財政年度結算日與本公司主要營運附屬公司之財政年度結算日一致，董事會決定將本公司之財政年度結算日由六月三十日更改為十二月三十一日。因此，本公司之下一個財政年度結算日將為二零一九年十二月三十一日。

管理層討論與分析

財務業績

截至二零一八年十二月三十一日止六個月，本集團錄得下跌收入總額682,705,000港元(二零一七年：1,625,804,000港元)但本公司股東應佔溢利為22,725,000港元(二零一七年：虧損62,544,000港元)，此乃主要由於(i)相較二零一七年錄得虧損，持作買賣之投資公允價值變動錄得收益；(ii)融資成本減少；及(iii)整體稅項撥回，惟於回顧期間並無被應收承兌票據之估算利息收入所部份抵銷。

截至二零一八年十二月三十一日止六個月，每股盈利(基本及攤薄)為0.16港仙，而二零一七年則為每股虧損0.43港仙。

於二零一八年十二月三十一日，本集團之每股資產淨值為0.12港元(二零一七年：0.13港元)。

中期股息

董事會並不建議就截至二零一八年十二月三十一日止六個月派付中期股息(二零一七年：無)。

業務回顧

截至二零一八年十二月三十一日止六個月，由於未見地緣政治緊張局勢及全球經濟改善的跡象，加上消費意願疲弱，投資者信心不足，本集團之經營環境依然充滿挑戰。

醫療分部：

於截至二零一八年十二月三十一日止六個月，本集團透過其全資擁有附屬公司同仁醫療產業集團有限公司(「同仁醫療」)營運醫療分部，分別錄得增長收入512,705,000港元(二零一七年：479,698,000港元)及溢利8,748,000港元(二零一七年：2,954,000港元)。未計利息、稅項、折舊及攤銷，截至二零一八年十二月三十一日止六個月醫療分部產生EBITDA(即息稅折舊及攤銷前盈利) 67,778,000港元(二零一七年：66,707,000港元)。於二零一八年下半年，醫療分部已實施重組措施，旨在減低其營運開支及精簡其管理架構。

於回顧期間內，該分部的南京醫院(「南京醫院」(本集團三級綜合醫院))共有390,187次門診(二零一七年：385,543)、13,746 住院人次(二零一七年：13,264)及24,174次身體檢查(二零一七年：24,549)，而該分部的昆明醫院(「昆明醫院」(本集團另一所三級綜合醫院))共有95,195次門診(二零一七年：87,858)、6,421住院人次(二零一七年：5,980)及42,579次身體檢查(二零一七年：39,794)。於二零一八年十二月三十一日，南京醫院有430名醫生(二零一七年：403)、499名護士(二零一七年：438)及710個床位(二零一七年：705)，而昆明醫院有232名醫生(二零一七年：221)、347名護士(二零一七年：345)及486個床位(二零一七年：450)。

就南京醫院而言，在D幢(一座新的毗鄰現有營運設施的12層大樓)於二零一八年底開始運營之後，其住院容量將增加400個床位。

誠如二零一三年三月二十五日所宣佈，本集團就有關建議成立合營醫院及授出認購期權訂立合作協議。然而，於審慎考慮所有情況後，本集團決定不再成立合營企業，以及合作協議之訂約各方於二零一八年十月十八日協定終止合作協議。

護老分部：

於截至二零一八年十二月三十一日止六個月，本集團護老業務透過其全資擁有附屬公司 Aveo China (Holdings) Limited(「Aveo China」)營運，錄得增加收入62,602,000港元(二零一七年：53,896,000港元)及虧損10,786,000港元(二零一七年：18,122,000港元)。為致力改善其財務表現，護老分部自二零一八年下半年起開始實施一系列成本減省及重組措施，藉以減低其營運開支及重整其業務運作。

於二零一八年十二月三十一日，護老分部退休社區村之天地健康城(綜合社區護老、機構護老、家居護老及護老護理醫院)於總存貨868個獨立生活單元(「獨立生活單元」)中已銷售810個，其中16個獨立生活單元(二零一七年：18)於回顧期間內已記錄為銷售，有超過303名居民(二零一七年：271)已搬入退休社區村。此外，該分部於回顧期間之現有存貨120個服務式公寓(「服務式公寓」)中已租出25個服務式公寓(二零一七年：26)。

於截至二零一八年十二月三十一日止六個月，該分部退休村內之護老醫院上海德頤醫院(「德頤醫院」)共有13,359次門診、2,976住院人次及62次身體檢查。於二零一八年十二月三十一日，德頤醫院有24名醫生、18名護士及100個床位。

隨著列入於二零一七年九月公佈之國家醫保範圍內的醫院名單後，德頤醫院進一步取得提供居家照護服務的牌照，並已成立健康自我管理小組及於二零一八年十月正式啟動居家照護服務。

於二零一八年十二月三十一日，護老分部之投資物業組合包括服務式公寓及零售購物區，總賬面值為516,096,000港元(二零一七年：532,652,000港元)。

物業開發：

截至二零一八年十二月三十一日止六個月，本集團之物業開發業務錄得營業額1,287,000港元(二零一七年：11,180,000港元)及虧損1,982,000港元(二零一七年：溢利787,000港元)。於二零一八年十二月三十一日，康雅苑第3期於總存貨663個停車場車位中已售309個，其中8個(二零一七年：81個)於回顧期間亦記錄為銷售。

於二零一八年十二月三十一日，本集團待售發展中物業6,037,000港元(二零一七年：6,383,000港元)包括中國連雲港一幅商業用地。

物業投資：

截至二零一八年十二月三十一日止六個月，本集團在香港及中國用作租賃之投資物業組合錄得租金收入4,015,000港元(二零一七年：3,692,000港元)及溢利3,065,000港元(二零一七年：2,746,000港元)。於二零一八年十二月三十一日，本集團之投資物業組合金額為251,300,000港元(二零一七年：233,057,000港元)。

財務服務：

回顧期間內，本集團之財務服務業務錄得利息收入12,304,000港元(二零一七年：2,308,000港元)及溢利6,332,000港元(二零一七年：2,247,000港元)，經扣除採納新財務報告準則後預期信貸虧損撥備5,680,000港元(二零一七年：無)。於二零一八年十二月三十一日，本集團之貸款組合金額為229,320,000港元(二零一七年：無)。

證券買賣及投資：

回顧期間內，本集團之證券買賣及投資業務錄得下跌收入總額89,792,000港元(二零一七年：1,075,030,000港元)及溢利1,767,000港元(二零一七年：虧損4,832,000港元)。此主要由於相較二零一七年錄得虧損16,232,000港元，持作買賣之投資公允價值變動錄得收益914,000港元，惟部分被並無應收承兌票據之估算利息收入(二零一七年：24,051,000港元)所抵銷。

於二零一八年十二月三十一日，本集團維持按公允價值計入損益(「按公允價值計入損益」)及按公允價值計入其他全面收益(「按公允價值計入其他全面收益」)之金融資產組合23,071,000港元，以及持作買賣投資組合102,014,000港元(二零一七年：305,309,000港元)。

持作買賣投資：

於二零一八年十二月三十一日，本集團持作買賣投資包括於不同地理位置上市之證券及其各自表現如下：

地理位置	賬面值		已實現	公允價值	已收股息	賬面值
	二零一八年	二零一七年	收益(虧損)	收益(虧損)		佔本集團
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	資產淨值
						之百分比
						二零一八年
						%
香港	44,660	177,179	(256)	(17,673)	244	2.5
澳洲	53,231	123,211	18,960	1,006	999	3.0
菲律賓	2,001	773	—	628	—	0.1
日本	2,122	4,146	—	(1,751)	—	0.1
總計	<u>102,014</u>	<u>305,309</u>	<u>18,704</u>	<u>(17,790)</u>	<u>1,243</u>	

於二零一八年十二月三十一日，本集團持作買賣投資包括投資不同類別公司及其各自表現如下：

主要業務	賬面值		已實現	公允價值	已收股息	賬面值
	二零一八年	二零一七年	收益(虧損)	收益(虧損)	二零一八年	佔本集團
	千港元	千港元	二零一八年	二零一八年	千港元	資產淨值
						之百分比
						二零一八年
						%
娛樂及媒體公司	3,240	3,340	-	(760)	-	0.2
金融服務及投資公司	2,528	16,974	-	(1,746)	-	0.1
醫療服務公司	-	58,927	19,663	-	999	-
工業材料公司	277	306	-	(11)	-	-
資訊科技公司	-	8,120	-	-	-	-
礦業及資源公司	23,128	124,250	(1,027)	1,707	229	1.3
物業公司	72,841	93,392	68	(16,980)	15	4.0
總計	<u>102,014</u>	<u>305,309</u>	<u>18,704</u>	<u>(17,790)</u>	<u>1,243</u>	

於二零一八年十二月三十一日，並無對本集團而言屬重大(超過本集團資產淨值5%)之持作買賣投資。

衍生金融工具：

於二零一八年十二月三十一日，並無投資衍生金融工具(與股本證券掛鈎)。

於二零一八年十二月三十一日，本集團於衍生金融工具之投資表現如下：

	公允價值	已實現	公允價值
	二零一八年	收益(虧損)	收益(虧損)
	千港元	二零一八年	二零一八年
			千港元
與股本證券掛鈎之期權合約，淨值	-	(4)	-

本集團認為，本集團上市證券及衍生金融工具投資組合之表現一般受全球及地區性經濟、政治及金融市場環境影響，及容易受金融市場波動影響。

財務資源、借款、股本結構及匯率波動之風險及其他

於二零一八年十二月三十一日，本集團非流動資產2,215,139,000 港元(二零一七年：2,321,066,000港元)，包括投資物業767,396,000港元(二零一七年：765,709,000港元)、物業、廠房及設備1,309,926,000港元(二零一七年：1,406,203,000港元)、預付租賃款項98,027,000港元(二零一七年：106,526,000港元)、按公允價值計入損益之金融資產802,000港元、商譽31,430,000港元(二零一七年：33,955,000港元)及購置物業、廠房及設備之按金7,558,000港元(二零一七年：7,995,000港元)。此等非流動資產主要由本集團股東資金提供融資。於二零一八年十二月三十一日，本集團之流動資產淨值為111,044,000港元(二零一七年：264,927,000港元)。

於二零一八年十二月三十一日，本集團之總借款減少至845,029,000 港元(二零一七年：1,510,774,000港元)，包括並無證券孖展貸款(二零一七年：269,539,000港元)、並無有抵押有期貸款(二零一七年：75,462,000港元)、無抵押有期貸款253,929,000 港元(二零一七年：486,742,000港元)、有抵押銀行借款285,927,000港元(二零一七年：240,620,000港元)、無抵押銀行借款305,173,000港元(二零一七年：210,544,000港元)、並無其他無抵押借款(二零一七年：177,818,000港元)及並無貼現票據(二零一七年：50,049,000港元)。本集團之總借款當中，363,245,000港元(二零一七年：1,006,708,000港元)之償還期限為於一年內、253,929,000港元(二零一七年：323,601,000港元)之償還期限為多於一年但不超過兩年及227,855,000港元(二零一七年：180,465,000港元)之償還期限為多於兩年但不超過五年。

於二零一八年十二月三十一日，本集團根據本集團借貸淨額(經扣除有抵押銀行存款、受限制銀行存款及銀行結餘及現金)除以權益總額計算之負債比率減少至23.9%(二零一七年：47.6%)。自借貸淨額中扣除有價證券(包括按公允價值計入損益及按公允價值計入其他全面收益之金融資產(均為流動)及持作買賣之投資)後，本集團之負債比率將調整至17.0%(二零一七年：31.4%)。

於回顧期間內，本集團之資產、負債及交易主要以港元、人民幣、澳元、美元及日元為單位。由於屬短期性質，本集團並無積極對沖其以澳元、美元及日元為單位之資產及交易產生之風險。由於本集團大部分業務位於中國，而其交易、相關營運資金及借貸主要以人民幣及港元為單位，本集團將密切留意就此方面之外匯風險，並將積極考慮在有需要時對沖貨幣風險。

於二零一八年十二月三十一日，本集團已訂約但未撥備，有關收購物業、廠房及設備以及投資物業之資本承擔分別為41,548,000港元(二零一七年：68,383,000港元)及166,713,000港元(二零一七年：40,202,000港元)。

於二零一五年十二月，有關按認購價每股股份0.45港元認購2,000,000,000股本公司新股股份之認購協議已完成，為本公司籌集所得款項總額900,000,000港元(「認購事項」)。於二零一八年十二月三十一日，認購事項所得款項淨額之使用詳情如下：

所得款項預期用途	所得款項實際用途
i. 約600,000,000港元將用於營運資金及拓展本集團的醫院及醫療及護老業務	a) 約84,773,000港元已用作本集團於南京醫院D座大樓的建設費用。 b) 約80,569,000港元已用作醫療業務之營運資金。 c) 約100,287,000港元(人民幣90,000,000元)已用作結算收購洋浦兆合實業有限公司(「洋浦兆合」)*18.36%股權之成本。 d) 85,800,000港元已用作結付收購Aveo China 30%股本權益之成本。 e) 約59,275,000港元已用作購買及改善醫療及保健設備。
ii 餘額約299,250,000港元將用於減少本集團借款	a) 299,250,000港元已用於減少本集團借款。

附註：

* 洋浦兆合擁有同仁醫療72.5%股權，其餘27.5%股權由本集團另一間全資擁有附屬公司擁有。

於回顧期間，本公司並無購回本公司股本中之任何股份(二零一七年：無)。

誠如二零一八年十二月六日宣佈，本公司建議採納一項購股權計劃，旨在令本公司向本集團經甄選僱員及其他合資格人士授出購股權，作為彼等對本集團所作貢獻或潛在貢獻之獎勵或回報及／或以聘請及留置高水平之合資格人士及吸引對本集團有價值之人力資源。本公司將召開本公司股東大會，以(其中包括)尋求本公司股東批准採納該計劃。一份載有(其中包括)(i)有關建議採納該計劃及其他相關事宜之資料；及(ii)股東大會通告之通函已於二零一九年二月十八日寄發予本公司股東。

集團資產抵押

於二零一八年十二月三十一日，本集團持作買賣之投資102,014,000港元(二零一七年：305,309,000港元)、樓宇(包括物業、廠房及設備) 151,266,000港元(二零一七年：158,208,000港元)、投資物業486,361,000港元(二零一七年：501,061,000港元)、持作出售之物業35,869,000港元(二零一七年：37,898,000港元)及有抵押銀行存款23,602,000港元(二零一七年：63,591,000港元)已抵押予證券行及銀行，以就本集團獲授之信貸融資作抵押。

本集團之融資租賃承擔以本集團於已出租資產之費用作抵押。於二零一八年十二月三十一日，本集團醫療設備之賬面值包括根據融資租賃持有之資產金額29,212,000港元(二零一七年：48,124,000港元)。

重大收購及出售事項

除本文所披露者外，截至二零一八年十二月三十一日止六個月，本集團並無作出任何重大收購及出售附屬公司、重大投資及資本承擔。

僱員

於二零一八年十二月三十一日，本集團僱用2,321名僱員(二零一七年：2,212名)。本集團確保其僱員之薪酬與市場環境及個人表現相符合，並且定期對薪酬政策進行檢討。

前景

鑑於國內有利人口及宏觀因素連同中央政府支持政策以及私營醫療及護老機構普及率相對較低，本集團相信中國私營醫療及護老行業的前景樂觀。

醫療分部：

該分部將繼續提升其醫院營運及管理之效率，並將專注於發展其綜合醫院及專科服務。

就南京醫院(該分部之旗艦綜合醫院)而言，該院具備住院容量1,200個床位及擁有超過37個專科中心，可按國家標準提供優質臨床診斷及治療服務，其將專注於提升其研發中心，並發展其高端服務，如視光中心服務、口腔及牙科服務、醫療美容與健康管理。

就昆明醫院(位於中國昆明的最大私營綜合醫院之一)而言，該院將繼續發展其於東南亞的VIP及國際客戶，VIP產科服務以及其腦脊髓中心。該分部致力將昆明醫院發展成為中國西南地區一座最具競爭力的私營綜合醫院。

護老分部：

就護老分部而言，預計將有更多住客搬入天地健康城，乃因為零售購物區及德頤醫院開始營運並提供全面服務。管理層相信，新住客將獲鼓勵成為退休社區的一員，享受社區設施及服務。

就服務式公寓而言，第一幢大樓之建築工程於二零一六年十一月完成，120個服務式公寓可供租賃。該分部計劃修改第二幢大樓以將服務式公寓數量由80個增加至100個以滿足市場需求。

本集團將繼續專注其業務，為中國長者建造、發展及管理更多具優質護理服務之退休社區。

購買、出售或贖回上市證券

截至二零一八年十二月三十一日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司之上市證券。

審核委員會之審閱

審核委員會連同本公司管理層(「管理層」)已審閱本集團所採納之會計原則及慣例，並就內部監控及財務匯報事項進行商討，包括對中期財務報告作出概括之審閱(包括截至二零一八年十二月三十一日止六個月之未經審核之中期簡明綜合財務報表)。審核委員會乃倚賴本集團外聘核數師德勤•關黃陳方會計師行按照香港會計師公會頒佈之香港審閱工作準則第2410號「由實體的獨立核數師對中期財務資料的審閱」所作出之審閱結果，以及管理層之報告進行上述審閱。審核委員會並無進行詳細之獨立核數審查。

遵守企業管治守則

截至二零一八年十二月三十一日止六個月內，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載之企業管治守則及企業管治報告內所載之守則條文。

遵守董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為本公司董事(「董事」)進行有關證券交易之操守守則。經本公司向全體董事作出特定查詢後，所有董事已確認於截至二零一八年十二月三十一日止六個月內均完全遵守標準守則所載之規定標準。

承董事會命
中國醫療網絡有限公司
主席
周立業

香港，二零一九年二月二十七日

於本公佈日期，董事會如下：—

執行董事

莊舜而女士(副主席)、江木賢先生、郭美保先生及周海英先生

非執行董事

周立業先生(主席)、王炳忠拿督及廖鋒先生

獨立非執行董事

張健先生、夏曉寧博士、王永權博士及楊麗琛女士