

[請即時發放]



## 旭輝發佈首份獨立 ESG 報告，聚焦五大責任亮點

\*\*\*\*\*

### 在綠色建築、精工品質、倡廉善治、員工保障和公益慈善 五大方面落實企業責任

(2020年7月8日 - 香港) 主要於中國一線、二線及優質三線城市從事房地產開發及投資的全國房地產領先企業旭輝控股(集團)有限公司(「旭輝」或「本集團」, 港交所股份代號: 884) 首次獨立發布 ESG 年度報告, 提前響應香港聯交所的披露新規要求, 在披露水準和豐富程度上均邁上新台階。

旭輝在社會責任擔當上一直走在行業前列, 也積極在 ESG 指標上尋求突破。2019年, 集團成立了 ESG 管理委員會及 ESG 工作小組, 通過不斷提升環境保護、社會責任和治理水平, 推動企業的可持續發展。集團一直秉承“用心構築美好生活”的使命, 始終追求有質量的發展, 不斷提升企業治理水平。

本次披露的 ESG 報告中, 旭輝在綠色建築、精工品質、倡廉善治、員工保障和公益慈善五大方面落實企業責任, 追求企業的長期可持續發展的努力。

綠色建築是旭輝踐行 ESG 理念的主要領域。旭輝充分發揮專業所長, 將綠色理念貫穿於產品設計、施工建造及供應鏈管理的全流程中, 積極推進綠色建築體系研發與應用, 並制定了住宅和辦公項目綠色和健康標準, 為綠色建築和健康建築落地提供指引。2019年, 旭輝共獲得 15 個綠色建築認證, 其中旭輝和昌·都會山項目獲得 BREEAM 四星認證, 另有還有 2 個項目獲得健康住宅認證。

旭輝始終貫徹“質量第一”的管理理念。集團通過了 ISO9001 質量管理體系認證, 並制定了全方位質量管理制度體系, 保障高品質的項目交付。旭輝對工程建設的施工質量實施“終身責任制”, 建立了“地勘、設計、監理、施工、建設”五大責任主體, 並完善施工檔案管理。2019年, 旭輝還將客戶滿意度列入各區域公司一把手的重要考核指標, 進一步提升內部對於質量管理的重視度, 確保優質的產品質量。在全方位的質量把控下, 旭輝的產品屢獲業界認同, 公司旗下多個項目獲得詹天佑獎、英國國家景觀獎、國際地產大獎等行業獎項, 並在第十五屆金盤獎中一舉斬獲 57 項大獎, 蟬聯金盤獎總評選榜單第一位。

旭輝將企業制度與企業文化相結合, 通過制定一系列審計監察制度文件, 構築了完整的反舞弊制度體系, 同時通過業務流程制度和追責辦法, 消滅權力真空, 確保依法合規經營。集團在 2019 年創新推出“廉潔旭輝”微信公眾號, 定期推送廉潔建設動態、警示教育案例

等，並提供在線舉報渠道，提升全員反貪腐意識。2019 年底，憑藉在企業內審內控及反舞弊領域的突出表現，旭輝榮獲全國企業反舞弊工作“先進單位”。高度規範的企業治理水平也讓旭輝得到資本市場認可，在 2019 年獲得《財富》中國最佳董事會 50 強、《機構投資者》“亞洲最佳企業管治”、“亞洲最佳 ESG 指標”等獎項。

對員工健康與安全的重視，體現在旭輝治理中方方面面。在嚴格遵守國家安全生產法規的基礎上，旭輝制定並落實多項安全管理作業指引，嚴格規定文明施工、安全健康、環境保護的現場檢查管理標準，及各單位在安全文明施工方面的職責與權限。同時，旭輝爭創“各國家、省、市級別安全文明工地”，並將相應獎勵納入旭輝工程管理獎懲體系。報告顯示，2019 年，旭輝旗下項目無一例重大施工安全質量責任事故，同時有 34 個項目榮獲政府示範工地，29 個項目獲得省級以上榮譽。值得一提的是，旭輝自 2017 年起連續三年榮獲怡安翰威特“中國最佳僱主”稱號，也成為行業中唯一連續三年獲得此項殊榮的企業。

秉持“大愛利他”的理念，旭輝多年來持續投身公益事業，圍繞回饋家鄉、助力教育等方面始終如一地進行投入，並在抗疫救災中不遺餘力地貢獻自己的力量，力求讓生活更加美好，讓城市更具活力，讓社會更添和諧。截至目前，旭輝已累計捐贈各類公益款項超過 3 億元。今年年初，面對突如其來的新冠疫情，旭輝捐贈 2000 萬元設立抗擊肺炎專項基金。而旭輝的長租、商業、教育等各版塊也紛紛推出租金減免，以及針對醫護工作者的特殊優惠，與各方攜手共渡難關。

旭輝主席林中先生表示：「我們正面臨一個更為波折不安的時代，衡量企業經營成功與否不僅只在於短期財報數字的增減，更重要的是企業可持續經營發展的潛力。2020 年，旭輝將繼續以客戶需求為原點，為員工創造更多的價值，堅持履行對環境的責任，將發展成果回饋社會。未來，旭輝將繼續為企業戰略注入更多 ESG 元素，並積極爭取進入各 ESG 關鍵指數的機會，力求將集團打造為房地產行業 ESG 體系標杆，爭做可持續發展的百年企業。」

- 完 -

#### 有關旭輝集團：

旭輝是中國排名前列的房地產開發商，總部位於上海，主要於中國一線、二線及優質三線城市從事房地產開發及房地產投資。旭輝的開發項目涵蓋住宅、商務辦公、商業綜合體等多種物業種類。

如欲查詢更多資料，請瀏覽旭輝網站：<http://www.cifi.com.hk>

#### 如有垂詢，請聯絡：

奧美公關

李安健 / 趙偉津 / 常婉亭

電話：+852 2136 6185

電郵：[cifi@iprogilvy.com](mailto:cifi@iprogilvy.com)