

2021
公司月度通訊
二月

旭輝2021年2月份合同銷售人民幣144.8億元，按年增479%

- ◆ 2021年2月單月，本集團實現合同銷售金額約人民幣144.8億元，按年（相對2020年2月）增加約479%，相對2019年2月增加約128%，合同銷售面積約918,800平方米。2021年2月合同銷售均價約人民幣15,800/平方米。
- ◆ 2021年1至2月，本集團實現合同銷售金額約人民幣307.0億元，按年增加約150%，合同銷售面積約1,909,200平方米。2021年1至2月合同銷售均價約人民幣16,100元/平方米。

土地收購

- ◆ 2021年2月，本集團成功完成以下新項目收購：

城市	項目	集團所佔權益	規劃主要用途	地塊面積(平方米)	總規劃建築面積(不含車位)(平方米)	集團應佔地價(人民幣)	平均地價(不含車位)(人民幣/平方米)
南京	浦口區新浦路以東17-08-021項目	33%	住宅	27,200	65,400	508,200,000	23,554
南京	江寧區正方新城2021G03項目	34%	住宅	46,400	115,900	520,200,000	13,200

2021
公司月度通訊
二月

(續)

公司新聞

- ◆ 2021年2月，旭輝與合作方簽訂合作協議，按50:50比例合組合營企業，將就位於中國北京五棵松的綜合體項目的商業物業經營進行合作。旭輝的應付現金代價為人民幣25.64億元，並將承接若干債務。此外，旭輝與華熙國際投資集團簽署戰略合作框架協議，雙方將共同對京城知名文體商業地標“華熙LIVE·五棵松”進行開發運營和升級。未來更有望在更多城市強強聯手打造文體商業地標，尋求在更多的城市為年輕人帶來有趣、個性的生活體驗。



(完)

免責聲明

本通訊所載之資訊僅供閣下參考之用，並不打算亦不構成任何投資意見。本通訊所載之資訊，包括有關旭輝控股(集團)有限公司(「本公司」)的合同銷售或土地儲備的資訊，可能因本公司就開發、銷售及投資過程中作出更改而有所調整，且未必能一致地反映在財務報告中。本公司明確地否認閣下因依賴本通訊之資訊或由此而招致之任何損失及損害的任何負責。

投資者關係聯絡:

旭輝控股(集團)有限公司
梁旭明 / 楊磊 / 林楚 / 彭宇濤 / 何榕
電話: +85221561316
電郵: ir@cifi.com.cn

奧美公關
李安健 / 楊牧辰 / 趙偉津
電話: +85221366185
電郵: cifi@iprogilvy.com