



9月份合同銷售人民幣80.1億元（按年增長60%），
前9個月合同銷售人民幣689.2億元（按年增長67%），完成全年目標約86%
年初至今，新進入6個城市貢獻合同銷售超過人民幣50.5億元

- ◆ 2017年9月單月，本集團實現合同銷售金額約人民幣80.1億元，按年（相對2016年9月）增加約60%、按月（相對2017年8月）增加約54%，合同銷售面積約489,000平方米。2017年9月合同銷售均價約人民幣16,400元/平方米。
- ◆ 2017年1至9月，本集團實現合同銷售金額約人民幣689.2億元，按年增加約67%，合同銷售面積約3,893,400平方米。2017年1至9月合同銷售均價約人民幣17,700元/平方米。
- ◆ 於2017年首9個月，本集團的合同銷售金額已完成2017全年合同銷售目標（人民幣800億元）約86%。
- ◆ 於2017年1至9月，本集團銷售金額分佈如下：

按城市劃分	人民幣（億）	佔總額的百分比
杭州	113.9	16.5%
蘇州	102.2	14.8%
上海	99.6	14.5%
合肥	61.3	8.9%
重慶	56.1	8.1%
天津	48.5	7.0%
北京	47.4	6.9%
寧波	31.1	4.5%
南京	29.4	4.3%
瀋陽	27.2	4.0%
武漢	24.9	3.6%
長沙	15.3	2.2%
嘉興	7.4	1.1%
宜興	7.1	1.0%
佛山	6.0	0.9%
成都	4.0	0.6%
廊坊	3.6	0.4%
鎮江	1.9	0.3%
濟南	1.8	0.3%
西安	0.5	0.1%



(續)

按地區劃分	人民幣 (億)	佔總額的百分比
長三角	453.9	65.9%
環渤海	128.5	18.6%
中西部	100.8	14.6%
華南	6.0	0.9%

土地收購

◆ 於2017年9月，本集團完成以下的土地項目收購：

城市	項目	集團現在所佔權益	規劃主要用途	地塊面積 (平方米)	總規劃建築面積 (不含車位) (平方米)	集團應佔地價 (人民幣)	平均地價 (人民幣/平方米)
武漢	洪山區青菱村K1-2-4項目	55%	住宅、商業	247,500	784,800	2,805,660,000	6,500
武漢	洪山區青菱村K3項目	51%	住宅	204,600	658,800	2,351,956,800	7,000
青島	城陽區青威路項目	50%	住宅	98,600	243,700	731,150,000	6,000
杭州	西湖區蔣村項目	49%	寫字樓、商業	76,400	183,500	686,000,000	7,631
重慶	大渡口區馬桑溪66號項目	33%	住宅、商業	113,400	340,100	508,200,000	4,528
南京	江寧區G36項目	20%	住宅、商業	54,200	178,200	340,000,000	9,538



(續)

惠譽調升旭輝信貸評級至「BB」；中誠信給予旭輝「AAA」信貸評級

- ◆ 於2017年9月，旭輝控股獲信用評級及研究機構惠譽國際上調企業信貸評級至「BB」，展望穩定。
- ◆ 於2017年9月，旭輝控股獲信用評級及研究機構中誠證評予公司主體信用「AAA」等級，展望穩定。

(完)

免責聲明

本通訊所載之資訊僅供閣下參考之用，並不打算亦不構成任何投資意見。本通訊所載之資訊，包括有關旭輝控股(集團)有限公司(「本公司」)的合同銷售或土地儲備的資訊，可能因本公司就開發、銷售及投資過程中作出更改而有所調整，且未必能一致地反映在財務報告中。本公司明確地否認閣下因依賴本通訊之資訊或由此而招致之任何損失及損害的任何負責。

投資者關係聯絡:

旭輝控股(集團)有限公司
游思嘉 / 梁旭明 / 彭宇濤
電話：+852 2156 1316
電郵：ir@cifi.com.cn

奧美公關
李安健 / 周焜 / 陳諾兒
電話：+852 2136 6185
電郵：cifi@iprogilvy.com