



2017年首2個月合同銷售金額按年增長1.83倍

- ◆ 2017年1至2月，本集團實現合同銷售金額約人民幣141.6億元，按年增加約1.83倍，合同銷售面積約755,200平方米。2017年1至2月合同銷售均價約人民幣18,750元/平方米，按年增加約3%。
- ◆ 2017年2月單月，本集團實現合同銷售金額人民幣55.0億元，按年（相對2016年2月）增加約2.22倍，合同銷售面積約271,000平方米。2017年2月合同銷售均價約人民幣20,300/平方米，按年增加約9%。

土地收購

- ◆ 於2017年2月，本集團成功完成以下新項目收購：

城市	項目	集團現在所佔權益	規劃主要用途	地塊面積(平方米)	總規劃建築面積(不含車位)(平方米)	集團應佔地價(人民幣)	平均地價(人民幣/平方米)
長沙	天心區奧苑南項目	100%	住宅、商業	30,076	90,227	502,880,000	5,573
無錫	惠山區錢橋街道洋溪人家北項目	100%	住宅	90,531	271,592	1,068,000,000	3,932
無錫	惠山區錢橋街道上偉路北項目	100%	住宅	47,404	142,211	591,000,000	4,156
北京	房山區房山街道2號項目	50%	住宅	53,579	101,510	905,000,000	17,831



(續)

城市	項目	集團現在所佔權益	規劃主要用途	地塊面積(平方米)	總規劃建築面積(不含車位)(平方米)	集團應佔地價(人民幣)	平均地價(人民幣/平方米)
重慶	大渡口區項目	45%	住宅	26,430	105,600	168,300,000	3,542
鄭州	二七區225號項目	20%	住宅	69,439	173,598	197,776,000	5,696
合肥	高新區TF4項目	15.2%	住宅	104,760	225,234	209,760,000	6,127

免責聲明

本通訊所載之資訊僅供閣下參考之用，並不打算亦不構成任何投資意見。本通訊所載之資訊，包括有關旭輝控股(集團)有限公司(「本公司」)的合同銷售或土地儲備的資訊，可能因本公司就開發、銷售及投資過程中作出更改而有所調整，且未必能一致地反映在財務報告中。本公司明確地否認閣下因依賴本通訊之資訊或由此而招致之任何損失及損害的任何負責。

投資者關係聯絡:

旭輝控股(集團)有限公司
游思嘉 / 梁旭明 / 彭宇濤
電話：+852 2156 1316
電郵：ir@cifi.com.cn

奧美公關
李安健 / 周焜 / 陳諾兒 / 黎銘欣
電話：+852 2136 6185
電郵：cifi@iprogilvy.com