



## 合同銷售

- 於 2012年1至12月，本集團累計實現合同銷售金額人民幣約 95.4 億元，合同銷售面積約 1,026,000 平方米。2012年1至12月合同銷售均價約人民幣 9,300 元/平方米。
- 本集團2012年全年合同銷售金額和合同銷售面積分別超過2011年全年合同銷售金額和合同銷售面積的 75% 及 90%，亦已超過本年度全年的銷售目標。
- 於2012年12月，本集團實現合同銷售金額人民幣約 10.0 億元，合同銷售面積約 92,000 平方米。2012年12月合同銷售均價約人民幣10,870 元/平方米。

## 土地收購

於2012年12月，本集團成功透過通過招拍掛方式購得以下新項目：

城市	項目	集團所佔權益	規劃主要用途	地塊面積 (平方米)	規劃建築面積 (不含車位) (平方米)	代價 (人民幣)	平均地價 (人民幣/平方米)
蘇州	吳中區郭巷鎮 G-104地塊	100%	住宅	93,928	234,821	710,000,000	3,024
上海	閔行區龍柏 20C-08-01地塊	100%	住宅	3,180	5,087	67,400,000	13,250
上海	閔北區336街坊 18丘地塊	20%	辦公樓及商業	31,420	87,976	703,800,000	8,000

## 免責聲明

本通訊所載之信息僅供閣下參考之用，並不打算亦不構成任何投資意見。本通訊所載之信息，包括有关旭輝控股(集團)有限公司(「本公司」)的合同銷售或土地儲備的信息，可能因本公司就開發、銷售及投資過程中作出更改而有所調整，且未必能一致地反映在財務報告中。本公司明確地否認閣下因依賴本通訊之信息或由此而招致之任何損失及損害的任何負責。

## 投資者關係聯絡：

旭輝控股(集團)有限公司  
游思嘉 首席財務官  
電話：+852 2156 1316  
電郵：[ir@cifi.com.cn](mailto:ir@cifi.com.cn)

偉達公眾關係顧問有限公司  
陳潔嫻/黃俊邦  
電話：+852 2894 6217 / 2894 6216  
電郵：[cifi@hkstrategies.com](mailto:cifi@hkstrategies.com)

