



**CHINA NEW CITY COMMERCIAL DEVELOPMENT LIMITED**  
**中国新城市商业发展有限公司**  
(股份代码：1321.HK)

**携手并进，辉煌未来就此绽放**

伯瑞特酒店集团与洲际酒店集团深耕运营&拓展中国浙江区域酒店市场

(2023年1月13日—香港) 2023年1月13日上午，洲际酒店集团与伯瑞特酒店集团第三方战略合作签约仪式在上海洲际总部圆满落幕。洲际酒店集团首席运营官 Jerome Qiu、大中华区首席发展官 Kent Sun、设计工程副总裁 Ivan Chen、大中华区发展部副总裁 Peter Zhou、开发总监 Rachael Wang、开发总监 Chris Zhang，中国新城市董事唐岷先生、伯瑞特酒店管理集团总经理江强峰先生、市场品牌总监王毛毛先生等人共同鉴证了这一重要历史时刻。至此，伯瑞特酒店集团成为洲际酒店集团在浙江区域内经认证的首家第三方合作酒店管理公司。



洲际酒店集团紧跟国家战略发展规划，持续拓展大中华区版图，致力搭建立体多元化消费场景。在扩大品牌布局征程中，依托全球成功经验与中国市场经验，为中国业主推出“量身定制”的特许经营模式。在实现“规模化”“集团化”“精细化”推进过程

中，致力于寻找志同道合的合作伙伴共谋未来战略发展，让第三方管理模式在中国开花结果。

在这样的背景下，伯瑞特酒店集团以集团多元化产业资源优势，以多业态融合的支持能力、完善的全流程业务支持能力、多品牌餐饮支持能力等优势走进洲际酒店集团的视野。通过层层筛选，多次实地考察，最终伯瑞特酒店集团脱颖而出，洲际酒店集团对伯瑞特专业的经营管理、严格的品质运营、灵活的市场运作能力等给予了高度认可。

双方将通过洲际品牌、文化、影响力与伯瑞特管理经验、灵活运营、人才供给的充分融合，共同为酒店业主和广大宾客提供更加完善的高品质、多元化服务。未来VOCO、皇冠假日、假日、智选假日等品牌将与伯瑞特酒店阳明轩文化主题餐厅、食品供应链、乡村文旅等品牌进行融合运营，为宾客开启美好的体验之旅，在享受洲际酒店集团全球标准的高品质服务的同时享受更多元化的产品。相信双方必将形成优势互补、资源共通、收益共享的新局面。这一历史性的时刻，预示着伯瑞特品牌拓张新征程的开启，是伯瑞特品牌输出的重大成果，也标志着伯瑞特酒店集团在“一体两翼”战略发展中迈出了坚实的一步，成为伯瑞特后期规模发展、品牌序列扩充、项目发展战略部署的良好开端。



### 【关于洲际酒店集团】

作为首批进入中国市场的国际酒店集团，洲际酒店集团始终坚守“在中国，为中国”的初心。入华 47 年，深耕内地市场 38 年，与中国酒店业同舟共济、共谋发展。截止 2022 年第三季度，洲际酒店集团已开业 618 家酒店，在建筹开酒店 474 家，在华总体量已超过 1000 家，覆盖 200 多个城市，大中华区已成为集团重要的增长引擎。洲际集团浙江省内现有存量酒店项目 43 家，筹建酒店 34 家，共 77 家。VOCO、皇冠假日、假日、智选假日品牌将与伯瑞特酒店集团深耕合作。

### 【关于伯瑞特酒店集团】

伯瑞特酒店集团作为中国新城市商业发展有限公司（港股代码：01321）的全资子公司，成立于 2016 年，致力于打造中国中高端住宿业领域最具行业竞争力的酒店管理公司之一。专业的酒店管理运营团队还提供酒店及度假村规划、设计、筹建、委托管理等服务，目前在运营酒店共计 9 家，并有 7 家在建酒店。伯瑞特酒店集团

旗下拥有齐全的品牌序列：伯瑞特商务酒店、伯瑞特度假酒店、伯瑞特臻选酒店、伯瑞特公寓、安鼎食品公司、安源旅行社、众安文旅。目前正在与国际酒店集团进行第三方运营管理的深度合作，在可持续发展的战略道路上正迈着坚实的步伐。伯瑞特酒店集团始终将差异化发展、全球化视野作为弯道超车发展的制胜之道。



### 有关中国新城市商业发展有限公司（1321.HK）

中国新城市商业发展有限公司（股票代码：1321.HK）于 2014 年 7 月 10 日在香港联交所上市，是众安体系旗下第二家上市公司。公司业务包括四大范畴：(i) 产业地产开发；(ii) 商业运营；(iii) 酒店管理；(iv) 产业投资。

公司以“创造城市新生活”为企业使命，以“专注人类需求”为战略思想，面向城市运营，积极转型升级，从事各产业领域的投资、开发、运营，孵化各类新兴产业，致力于赋能城市发展，持续不断释放城市未来生命力，服务于中国经济的大循环与大发展。

本新闻稿由皓天财经集团有限公司代表中国新城市商业发展有限公司发行。

详情垂询：

皓天财经集团有限公司

李方艳 Fancy Li / 徐斯佳 Scarlett Xu

电话：(852) 3977 1865 / (852) 3977 1863

电邮：chinanewcity@wsfg.hk