

【請即時發佈】



中渝置地控股有限公司

中渝置地購入成都青羊區優質土地  
建築面積約 **274,000** 平方米

\* \* \*

(二零一一年六月十二日 - 香港) 中渝置地控股有限公司 (「中渝置地」或「公司」, 連同旗下附屬公司統稱「集團」, 股份代號: 1224) 欣然宣佈, 集團透過其持有 51% 股權之附屬公司 - 成都國嘉志得置業有限公司 (「國嘉志得」), 成功購入位於成都青羊區光華新城地塊 (「該地塊」), 該地塊總代價約為人民幣 7.67 億元。

國嘉志得新購入的地塊佔地面積合共約 76,000 平方米, 獲批建築面積約為 274,000 平方米。平均土地成本以建築面積計, 每平方米約為人民幣 2,800 元。該地塊將發展成為高層住宅及商業項目 (「該項目」)。

該地塊位於成都青羊區光華新城, 緊鄰光華大道, 週邊配套設施十分成熟。而將於 2013 年通車的地鐵 4 號線亦將途經此區。

中渝置地副主席兼董事總經理林孝文先生評論新購地塊時表示:「集團成功購入該地塊, 再一次證明藉著集團強大的財務狀況, 集團能把握市場機遇, 以合理價格購入優質土地, 為未來盈利持續增長打好基礎。國嘉志得旗下之「四海逸家」及「城南逸家」項目推出以來, 深受客戶愛戴, 相信該項目將成為另一個受歡迎的成都項目。」

- 完 -

中渝置地購入成都青羊區優質土地  
建築面積約 274,000 平方米

二零一一年六月十二日／第二頁，共二頁

### **關於中渝置地**

中渝置地主要在中國西部從事物業發展業務。目前集團在重慶、成都、昆明、貴陽及四川主要城市擁有約 1,115 萬平方米（應佔建築面積約 804 萬平方米）的優質土地儲備。中渝置地憑藉管理層的專業知識、優質土地儲備及穩健財務狀況，已具備成為國內西部具領導地位的房地產發展商之優勢。集團已納入為恒生綜合指數系列及摩根士丹利資本國際小型股指數中國指數系列。

如需更多資料，請聯絡：

中渝置地控股有限公司

陳綺華

電話： (852) 2820 7000

電郵： [evachan@ccland.com.hk](mailto:evachan@ccland.com.hk)

iPR 奧美公關

譚寶瑩 / 魯穎妍 / 許庭芝 / 何承聲

電話： (852) 2136 6182 / 3920 7647 / 3170 6752 / 3920 7639

傳真： (852) 3170 6606

電郵： [natalie.tam@iprogilvy.com](mailto:natalie.tam@iprogilvy.com) / [janette.lo@iprogilvy.com](mailto:janette.lo@iprogilvy.com)  
[veronica.hui@iprogilvy.com](mailto:veronica.hui@iprogilvy.com) / [jason.ho@iprogilvy.com](mailto:jason.ho@iprogilvy.com)