



AVIC International Holding (HK) Limited 中國航空工業國際控股(香港)有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：232)



中期報告
2016



目錄

公司資料	2
主席報告以及管理層討論及分析	3
其他資料	10
中期財務資料	14
中期財務資料審閱報告	45

公司資料

董事

吳光權(主席)
潘林武(副主席)
賴偉宣
徐洪舸(行政總裁)
肖楠
周偉淦*
朱幼麟**
李家暉**
李兆熙**

* 非執行董事
** 獨立非執行董事

審核委員會

朱幼麟(主席)
李家暉
李兆熙

薪酬委員會

朱幼麟(主席)
吳光權
李家暉

公司秘書

徐彩儀

核數師

安永會計師事務所

主要銀行

香港上海匯豐銀行有限公司

註冊辦事處

Canon's Court, 22 Victoria Street
Hamilton, HM 12, Bermuda

總辦事處及主要營業地點

香港金鐘道95號
統一中心15樓B室

股份過戶登記處

主要股份過戶登記處

MUFG Fund Services (Bermuda) Limited
The Belvedere Building
69 Pitts Bay Road
Pembroke HM 08, Bermuda

香港股份過戶登記處

香港中央證券登記有限公司
香港灣仔皇后大道東183號
合和中心17樓1712-1716室

網站

www.avic.com.hk

股份代號

232

主席報告以及管理層討論及分析

本人謹代表AVIC International Holding (HK) Limited中國航空工業國際控股(香港)有限公司(「本公司」)之董事(「董事」)會(「董事會」)，欣然提呈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一六年六月三十日止六個月之中期業績。

整體回顧

於二零一六年六月二十九日，本集團與一名獨立第三方簽訂合約，出售其擁有51%之附屬公司浙江東陽金牛針織製衣有限公司(「浙江東陽金牛」)。浙江東陽金牛從事針織及紡織品、針織面料及服裝的生產及分銷。本集團決定終止其針織及紡織業務，因為該業務近幾年一直虧損。浙江東陽金牛之出售將於二零一六年十一月三十日或之前完成。於二零一六年六月三十日，浙江東陽金牛分類為持作出售之出售組別及已終止經營業務。

二零一六年上半年，本集團錄得來自持續經營業務之收益及毛利分別為**64,587,000**港元(二零一五年：**9,721,000**港元)及**28,559,000**港元(二零一五年：**2,552,000**港元)。收益及毛利上升是由於物業發展及投資業務分部已自二零一五年下半年起開始銷售物業。然而，本集團卻錄得來自持續經營業務之本期虧損**348,668,000**港元(二零一五年：溢利**523,433,000**港元)，主要是產生自衍生金融工具及按公平值計入損益之股本投資之公平值虧損合共**209,931,000**港元(二零一五年：利潤**192,687,000**港元)，以及可供出售的投資之減值**94,907,000**港元(二零一五年：無)及分佔合營公司及聯營公司之虧損合共**45,855,000**港元(二零一五年：**61,331,000**港元)。來自已終止經營業務之本期虧損為**5,091,000**港元(二零一五年：**15,271,000**港元)。母公司所有者應佔虧損是**353,498,000**港元(二零一五年：溢利**517,802,000**港元)，而每股基本虧損則是**6.40**港仙(二零一五年：每股基本盈利**9.38**港仙)。股本回報率按母公司所有者應佔溢利佔母公司所有者應佔權益之百分比計算為**-15%**(二零一五年：**19%**)。



業務回顧

物業發展及投資業務

現時，物業發展及投資業務有兩個項目正在進行，一是位於大連市沙河口區中山路東南側(「大連項目」)，另一是位於重慶市兩江新區配備有公共設施之新發展住宅區內(「重慶項目」)。

二零一六年上半年，中國政府對房地產行業的調控政策堅持促消費、去庫存的總基調，供需兩端寬鬆政策頻出促進市場量價穩步回升，二三線城市雖在政策刺激下需求量穩步釋放，但高庫存下房價上漲動力不足。大連項目所處的大連城市市場尚未體現出明顯的價量提升的情況。

大連項目由總地盤面積約**46,938**平方米(不包括公共地盤面積)的四幅地塊組成，正在興建一個包括辦公室、零售商鋪及住宅樓宇的大型發展項目—中航國際廣場。大連項目於竣工後的總可出售面積約為**350,488**平方米。大連項目現正處於正常開發建設階段，而中航國際廣場之若干住宅及辦公室單位已自二零一三年六月起開始預售。於二零一六年六月三十日已竣工的可出售面積為**142,311**平方米，其中銷售了**88,791**平方米，**18,299**平方米則出租並包括在投資物業內，其餘則包括在持作出售之已完成物業內。於二零一六年六月三十日，發展中物業的總可出售面積約為**208,177**平方米。

重慶項目由總地盤面積約**375,252**平方米之十二幅地塊組成，現正處於前期開發階段。



物業發展及投資業務(續)

於二零一六年六月三十日，發展中物業及持作出售之已完成物業為4,172,883,000港元(二零一五年十二月三十一日：4,070,648,000港元)，投資物業為363,425,000港元(二零一五年十二月三十一日：373,425,000港元)。客戶按金(指預售物業所得款項)為510,830,000港元(二零一五年十二月三十一日：248,310,000港元)。期內，大連項目錄得收益64,587,000港元(二零一五年：2,424,000港元)及毛利28,559,000港元(二零一五年：2,424,000港元)。物業發展及投資業務分部於期內錄得溢利2,288,000港元(二零一五年：虧損46,746,000港元)。

貿易業務

貿易業務分部於期內並無錄得收益(二零一五年：7,297,000港元)，且並無錄得溢利或虧損(二零一五年：虧損868,000港元)。

財務回顧

可換股債券

本集團持有分別由天下圖控股有限公司(「天下圖控股」)及幸福控股(香港)有限公司(「幸福控股」)(兩間均為香港上市公司)發行之可換股債券。該等可換股債券為包含非衍生工具主合約及嵌入式衍生工具之混合工具。非衍生工具主合約代表債券部份，已被指定為可供出售的投資。嵌入式衍生工具代表換股期權，已被指定為衍生金融工具。

本集團之衍生金融工具乃按公平值基準管理，其表現亦按公平值基準評價。任何公平值利潤或虧損均於損益中確認。公平值乃根據獨立專業合資格估值師進行之估值確定，其價值主要受相關證券價格以及該衍生金融工具的時間值所影響。

於二零一六年六月三十日之衍生金融工具組合包括天下圖控股及幸福控股所發行之可換股債券中嵌入之衍生工具，公平值分別為32,158,000港元(二零一五年十二月三十一日：90,444,000港元)及15,711,000港元(二零一五年十二月三十一日：29,452,000港元)。期內，已確認衍生金融工具之公平值虧損72,027,000港元(二零一五年：利潤121,510,000港元)，主要由於天下圖控股及幸福控股的股價皆下跌。



按公平值計入損益之股本投資

本集團持有由天下圖控股所發行之股份，並分類為按公平值計入損益之股本投資。期內，由於天下圖控股之股價下跌，本集團錄得按公平值計入損益之股本投資之公平值虧損137,904,000港元(二零一五年：利潤71,177,000港元)。

可供出售的投資之減值

本集團持有由幸福控股所發行之股份，並分類為可供出售的投資。由於自二零一五年下半年起，幸福控股之股價一直下跌，因此於期內錄得可供出售的投資之減值94,907,000港元(二零一五年：無)。

合營公司及聯營公司

期內，本集團錄得分佔合營公司及聯營公司之虧損合共45,855,000港元(二零一五年：61,331,000港元)。

資金流動性、資本架構及財務資源

本集團一貫保持充足營運資金。於二零一六年六月三十日，本集團有流動資產5,257,308,000港元(二零一五年十二月三十一日：5,127,503,000港元)，其中包括現金及銀行結存及定期存款合共664,261,000港元(二零一五年十二月三十一日：473,689,000港元)。本集團於二零一六年六月三十日之流動負債為1,681,407,000港元(二零一五年十二月三十一日：763,972,000港元)。

於二零一六年六月三十日，本集團之母公司所有者應佔權益為2,367,142,000港元(二零一五年十二月三十一日：2,737,534,000港元)，由已發行股本551,959,000港元(二零一五年十二月三十一日：551,959,000港元)及儲備1,815,183,000港元(二零一五年十二月三十一日：2,185,575,000港元)所組成。本集團之計息債務(包括來自同系附屬公司的貸款1,557,802,000港元(二零一五年十二月三十一日：1,864,671,000港元)、計息銀行貸款345,455,000港元(二零一五年十二月三十一日：37,964,000港元)及來自中間控股公司的貸款496,581,000港元(二零一五年十二月三十一日：509,581,000港元)乃主要以人民幣結算及以固定利率計息。本集團之資本負債率按計息債務佔母公司所有者應佔權益加計息債務之百分比計算為50%(二零一五年十二月三十一日：47%)。



資金流動性、資本架構及財務資源(續)

本集團之銀行信貸主要用於應付一般營運資金的需要。

本集團資產抵押

於二零一六年六月三十日，本集團以下資產已抵押作為銀行信貸之擔保：

- (a) 本集團賬面淨值3,004,000港元(二零一五年十二月三十一日：3,148,000港元)之於中國內地之樓宇；
- (b) 本集團賬面淨值2,872,000港元(二零一五年十二月三十一日：2,885,000港元)之於中國內地之租賃土地；
- (c) 本集團為數3,174,000港元(二零一五年十二月三十一日：359,000港元)之若干短期定期存款；及
- (d) 本集團賬面值總額1,290,868,000港元(二零一五年十二月三十一日：無)之若干發展中物業及持作出售之已完成物業。

外幣風險

本集團的外匯風險主要產生自營運單位以該單位功能貨幣以外的其他貨幣進行的若干銷售及採購。鑒於本集團致力把相同貨幣的資產及負債配合，因此本集團所承受的外匯風險很低。

重大收購及出售

除本中期報告另有所述之交易外，本集團於期內並無任何其他重大收購或出售。

或然負債

有關本集團重大或然負債之詳情載於中期財務報表附註14。



僱員及薪酬政策

於二零一六年六月三十日，本集團共有僱員149名(二零一五年十二月三十一日：156名)。本期之僱員工資及薪金(不包括董事酬金)為13,135,000港元(二零一五年：9,840,000港元)。本集團重視與僱員保持良好關係。董事認為，為僱員提供優越的工作環境及福利，有助建立良好員工關係及挽留員工。本集團的薪酬政策乃根據各員工的表現及市場情況制定並定期進行檢討。本集團並為僱員提供其他福利包括醫療及人壽保險，以及按個別僱員之表現及其對本集團作出之貢獻，向合資格僱員授予酌情性獎勵花紅及購股權。

展望

二零一六年，中國的房地產利好政策的出台，有力地促進了物業銷售持續回暖，市場整體庫存壓力得到緩解，一線及部分熱點二線城市經濟發展良好、人口持續流入，存在需求空間，庫存壓力較小，房價具有上漲動力；部分二線城市及多數三四線城市依然存在較大庫存去化壓力，仍需要多種手段助力庫存去化。整體而言，房地產市場將保持良好發展態勢，房價將保持平穩或溫和上漲趨勢。

二零一六年，本集團將努力緊跟市場走勢，加快已有項目的開發銷售速度，加快庫存的去化速度，在鞏固已進入城市的優勢基礎之上，爭取進入一二線核心城市的機會，進一步擴大本集團的市場佈局。

除了密切關注公開招拍掛市場，也會注意收購併購的可能，相信行業的分化整合，會出現更多的機會。



致謝

本人謹此向各董事及全體職員所作出之重大貢獻、努力不懈及盡忠職守表示深切謝意。

承董事會命

AVIC International Holding (HK) Limited

中國航空工業國際控股(香港)有限公司

主席

吳光權

香港，二零一六年八月二十六日



其他資料

董事及行政總裁於股份、相關股份及債券之權益及淡倉

除若干董事代本公司於若干附屬公司持有非實益股權外，於二零一六年六月三十日，概無董事及本公司行政總裁於本公司或其任何相聯法團之股份、相關股份或債券中擁有(a)須記入本公司根據證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第352條須予備存之登記冊內之權益或淡倉；或(b)根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)須知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

董事認購股份或債券之權利

除上文「董事及行政總裁於股份、相關股份及債券之權益及淡倉」項下及下文「購股權計劃」項下所披露外，於期內，概無向任何董事或彼等各自之配偶或未滿18歲之子女授出可藉購買本公司股份或債券而獲益之權利，而彼等亦無行使任何該等權利；本公司或其任何控股公司、附屬公司或同系附屬公司亦無參與任何安排，致使任何董事可於任何其他法人團體中取得該等權利。

購股權計劃

於二零一四年五月二十八日舉行之股東週年大會上，本公司採納了一項購股權計劃(「該計劃」)，目的為對本集團之業務發展及成長作出貢獻之合資格參與者提供激勵及獎勵，以使本集團能夠招攬優秀員工並吸引或挽留對本集團具有價值之人才。自採納該計劃以來，於二零一六年六月三十日，概無根據該計劃授出、行使、失效、註銷或尚未行使之購股權。



主要股東及其他人士於股份及相關股份之權益

於二零一六年六月三十日，本公司根據證券及期貨條例第336條存置之權益登記冊所記錄的擁有本公司5%或以上已發行股本之權益如下：

好倉：

股東名稱	附註	身份及 權益性質	所持 普通股數目	於二零一六年 六月三十日 佔本公司 已發行股本之 百分比
Tacko International Limited (「Tacko」)	(1)	實益擁有人	1,895,559,000	34.34
中航國際(香港)集團有限公司 (「中航國際(香港)集團」)	(1)	受控法團之權益	1,895,559,000	34.34
中航航空技術國際控股有限公司 (「中航國際」)	(1)	受控法團之權益	1,895,559,000	34.34
中國航空工業集團公司 (「中航工業」)	(1)	受控法團之權益	1,895,559,000	34.34
長江實業(集團)有限公司 (「長江實業」)	(2)	受控法團之權益	450,000,000	8.15
長江和記實業有限公司 (「長江和記」)	(2)	受控法團之權益	450,000,000	8.15



主要股東及其他人士於股份及相關股份之權益(續)

附註：

- (1) 根據提交給本公司之權益披露通知書，Tacko為中航國際(香港)集團之全資附屬公司，而中航國際(香港)集團為中航國際之全資附屬公司。中航國際為中航工業之非全資附屬公司(於二零一六年六月三十日，由中航工業控制62.52%權益)。因此，中航國際(香港)集團、中航國際及中航工業均被視為於Tacko持有之股份中擁有權益。
- (2) 根據提交給本公司之權益披露通知書，Worsdale Investments Limited(「Worsdale」)持有225,000,000股股份及Hutchison International Limited(「HIL」)持有225,000,000股股份。

Worsdale為Arra international Limited之全資附屬公司，而Arra international Limited為Cheung Kong Investment Company Limited(「CKIV」)之全資附屬公司。CKIV為長江實業之全資附屬公司。長江實業被視為於Worsdale持有之225,000,000股股份中擁有權益。與此同時，HIL為和記黃埔有限公司(「HWL」)之全資附屬公司。HWL被視為於HIL持有之225,000,000股股份中擁有權益。長江實業有權於HWL之股東大會上行使或控制行使三分之一以上之投票權。因此，長江實業亦被視為於HIL持有之225,000,000股股份中擁有權益。此外，長江實業為長江和記之全資附屬公司，長江和記因此相應地被視為於Worsdale及HIL直接持有之股份總數中擁有權益。

除上文所披露外，於二零一六年六月三十日，概無人士於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第336條而備存之登記冊內所載之權益或淡倉。

購入、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於期內概無購入、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治

本公司致力於對其股東強調透明度、問責性及責任性，從而保持良好的企業管治常規。

除下文所述外，本公司於截至二零一六年六月三十日止六個月期間，已實施並遵守載於上市規則附錄十四的企業管治守則(「企業管治守則」)的所有守則條文及(如適用)建議最佳常規。

企業管治(續)

除在二零一五年六月二十三日委任的非執行董事外，所有非執行董事(包括獨立非執行董事)並無根據企業管治守則守則條文第A.4.1條委任指定任期。根據本公司細則，其時三分之一的董事(包括非執行董事)於每屆股東週年大會上須輪席退任，即每位董事至少每三年須退任一次。退任董事合資格重選連任。因此，本公司認為其已採取適當措施，確保本公司的企業管治遵守企業管治守則所要求的相同水平。

本公司並未根據企業管治守則守則條文第A.5.1至A.5.4條設立提名委員會。由於董事會負責不時審閱董事會之架構、人數、多元化及組成，以及新董事之委任，確保董事會由具備配合本公司業務所需技能及經驗之人士組成。董事會亦負責評核每位獨立非執行董事的獨立性及檢討董事(尤其是主席及行政總裁)之繼任計劃，因此本公司認為目前不需設立提名委員會。

本公司將參考企業管治的最新發展，定期檢討及改善其企業管治常規。

證券交易的標準守則

本公司已採納標準守則作為本公司董事進行證券交易的行為守則。在向所有董事作出特定查詢後，彼等確認於截至二零一六年六月三十日止六個月期間已遵守標準守則所載的規定。

審核委員會

本公司已設立根據上市規則第3.21條規定成立之審核委員會，以檢討和監督本集團之財務報表申報程序、風險管理及內部監控系統及公司的內部審計職能的有效性(包括審閱本中期報告)。審核委員會現由三名獨立非執行董事(朱幼麟先生擔任主席、李家暉先生及李兆熙先生)組成。

審閱中期業績

截至二零一六年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務資料已被審核委員會審閱，亦已由安永會計師事務所按照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。



中期財務資料

簡明綜合損益表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
持續經營業務			
收益	3	64,587	9,721
銷售成本		(36,028)	(7,169)
毛利		28,559	2,552
其他收入	4	9,846	9,643
銷售及營銷費用		(8,927)	(7,967)
行政管理費用		(24,106)	(23,608)
其他經營開支淨額	6	(934)	(3,613)
財務開支	5	(38)	(43,379)
被視為出售聯營公司之利潤		-	433,380
被視為出售聯營公司權益之利潤		3,386	-
分佔溢利及虧損：			
合營公司		(43,232)	(13,129)
聯營公司		(2,623)	(48,202)
可供出售之投資之減值(從可供出售 投資重估儲備轉入)		(94,907)	-
終止確認可供出售之投資之利潤		-	224
可供出售之投資之公平值利潤 (於終止確認時從權益轉入)		-	19,091
衍生金融工具之公平值利潤/(虧損)		(72,027)	121,510
按公平值計入損益之股本投資之 公平值利潤/(虧損)		(137,904)	71,177

簡明綜合損益表(續)

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
來自持續經營業務之除稅前溢利／ (虧損)	6	(342,907)	517,679
所得稅抵免／(開支)	7	(5,761)	5,754
來自持續經營業務之本期溢利／ (虧損)		(348,668)	523,433
已終止經營業務			
來自已終止經營業務之本期虧損	8	(5,091)	(15,271)
本期溢利／(虧損)		(353,759)	508,162
下列人士應佔：			
母公司所有者		(353,498)	517,802
非控股權益		(261)	(9,640)
		(353,759)	508,162
母公司普通權益持有人應佔每股			
盈利／(虧損)	9		
基本及攤薄			
－本期溢利／(虧損)		(6.40港仙)	9.38港仙
－持續經營業務之溢利／(虧損)		(6.36港仙)	9.52港仙



簡明綜合全面收益表

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
本期溢利／(虧損)	(353,759)	508,162
其他全面收益		
於其後期間將會重新分類至損益之		
其他全面收益：		
可供出售的投資：		
公平值變動	(89,224)	(25,757)
計入簡明綜合損益表之虧損／(利潤)		
之重新分類調整		
－終止確認之利潤	-	(19,091)
－減值虧損	94,907	-
	5,683	(44,848)
分佔聯營公司之其他全面收益	-	16,028
聯營公司被視為出售時解除已分佔之		
該聯營公司之其他全面收益	-	(38,241)
換算海外業務產生之匯兌差額	(33,077)	-
於其後期間將會重新分類至損益之		
其他全面收益淨額及本期其他全面		
收益(扣除稅項後)	(27,394)	(67,061)
本期全面收益總額	(381,153)	441,101
下列人士應佔：		
母公司所有者	(370,392)	450,741
非控股權益	(10,761)	(9,640)
	(381,153)	441,101

簡明綜合財務狀況表

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
附註		
非流動資產		
物業、廠房和設備	26,707	31,595
投資物業	363,425	373,425
預付土地租賃款	-	2,814
無形資產	-	380
合營公司之投資	247,389	290,621
聯營公司之投資	24,909	24,146
EC120項目之財務資產	-	-
可供出售的投資	311,197	400,421
衍生金融工具	47,869	119,896
應收貿易賬款	21,075	21,628
應收同系附屬公司	-	3,178
向關聯公司提供的貸款	11,976	11,976
預付款項	-	278
遞延稅項資產	10,491	9,685
非流動資產總值	1,065,038	1,290,043
流動資產		
發展中物業及持作出售之已完成物業	4,172,883	4,070,648
存貨	-	4,564
應收貿易賬款及票據	125,379	155,450
應收同系附屬公司	43,385	46,016
應收附屬公司之非控股股東	-	323
向關聯公司提供的貸款	16,272	17,230
預付款項、按金及其他應收賬款	58,445	61,714
按公平值計入損益之股本投資	147,809	285,713
預付稅項	7,694	12,156
已抵押定期存款	-	359
現金及現金等值	664,261	473,330
分類為持作出售之出售組別之資產	5,236,128 21,180	5,127,503 -
流動資產總值	5,257,308	5,127,503



簡明綜合財務狀況表(續)

	附註	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
流動負債			
應付附屬公司之非控股股東		122,496	64,301
應付中間控股公司		-	14,164
應付同系附屬公司		4,794	4
來自同系附屬公司的貸款		862,275	205,988
應付貿易賬款及票據	12	55,961	92,358
其他應付款項及應計費用		16,814	32,744
客戶按金		510,830	248,310
計息銀行貸款		-	37,964
應付稅項		36,899	68,139
		1,610,069	763,972
與分類為持作出售之資產直接關聯 之負債	8	71,338	-
流動負債總值		1,681,407	763,972
流動資產淨值		3,575,901	4,363,531
資產總值減流動負債		4,640,939	5,653,574
非流動負債			
來自中間控股公司的貸款		496,581	509,581
來自同系附屬公司的貸款		695,527	1,658,683
計息銀行貸款		345,455	-
遞延稅項負債		152,871	153,652
非流動負債總值		1,690,434	2,321,916
資產淨值		2,950,505	3,331,658
權益			
母公司所有者應佔權益			
已發行股本		551,959	551,959
儲備		1,815,183	2,185,575
		2,367,142	2,737,534
非控股權益		583,363	594,124
權益總值		2,950,505	3,331,658

簡明綜合權益變動表

	母公司所有者應佔權益								
	已發行 股本 千港元	股份 溢價賬 千港元	可供	匯兌波動			合計 千港元	非控股 權益 千港元	權益總值 千港元
			出售投資 重估儲備 千港元	儲備金 千港元	儲備 千港元	留存溢利 千港元			
於二零一六年一月一日	551,959	609,080	10,665	18,477	(23,199)	1,570,552	2,737,534	594,124	3,331,658
本期虧損	-	-	-	-	-	(353,498)	(353,498)	(261)	(353,759)
本期其他全面收益：									
可供出售的投資之 公平值變動 (扣除稅項後)	-	-	5,683	-	-	-	5,683	-	5,683
換算海外業務產生之 匯兌差額	-	-	-	-	(22,577)	-	(22,577)	(10,500)	(33,077)
本期全面收益總額	-	-	5,683	-	(22,577)	(353,498)	(370,392)	(10,761)	(381,153)
於二零一六年六月三十日 (未經審核)	551,959	609,080*	16,348*	18,477*	(45,776)*	1,217,054*	2,367,142	583,363	2,950,505

* 該等儲備賬構成於二零一六年六月三十日之簡明綜合財務狀況表中的綜合儲備1,815,183,000港元。



簡明綜合權益變動表(續)

	母公司所有者應佔權益										
	已發行 股本 千港元	股份 溢價賬 千港元	購股權 儲備 千港元	可供 出售投資			匯兌波動		合計 千港元	非控股 權益	
				重估儲備 千港元	儲備金 千港元	儲備 千港元	留存溢利 千港元	權益 千港元		權益價值 千港元	
											重估儲備
於二零一五年一月一日	551,959	609,080	5,193	31,546	7,882	38,384	1,539,327	2,783,371	578,390	3,361,761	
本期溢利	-	-	-	-	-	-	517,802	517,802	(9,640)	508,162	
本期其他全面收益：											
可供出售的投資之公平值變動 (扣除稅項後)	-	-	-	(44,848)	-	-	-	(44,848)	-	(44,848)	
分佔聯營公司之其他全面收益	-	-	-	17,211	-	(1,183)	-	16,028	-	16,028	
聯營公司被視為出售時 解除已分佔之該聯營公司 之其他全面收益	-	-	(5,193)	(22,948)	-	(10,100)	-	(38,241)	-	(38,241)	
本期全面收益總額	-	-	(5,193)	(50,585)	-	(11,283)	517,802	450,741	(9,640)	441,101	
於二零一五年六月三十日(未經審核)	551,959	609,080	-	(19,039)	7,882	27,101	2,057,129	3,234,112	568,750	3,802,862	

簡明綜合現金流量表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
經營活動之現金流量			
除稅前溢利／(虧損)：			
來自持續經營業務		(342,907)	517,679
來自已終止經營業務	8	(5,075)	(15,423)
調整：			
財務開支	5, 8	1,226	44,827
分佔合營公司及聯營公司 之溢利及虧損		45,855	61,331
聯營公司之投資之減值		-	3,613
銀行利息收入		(818)	(7,320)
可換股債券之利息收入		(518)	(518)
向聯營公司提供的貸款之利息收入		(284)	(350)
向關聯公司提供的貸款之利息收入		(833)	(1,144)
被視為出售聯營公司之利潤		-	(433,380)
被視為出售聯營公司權益之利潤		(3,386)	-
出售物業、廠房和設備項目之虧損		-	104
向關聯公司提供的貸款之減值撥備		934	-
應收貿易賬款及票據之減值撥備		-	6,572
預付款項及其他應收賬款之減值撥備		4,112	47
折舊		1,462	2,369
物業、廠房和設備之減值撥備		-	6,924
確認預付土地租賃款		13	37
客戶關係之攤銷		95	95
可供出售的投資之減值		94,907	-
終止確認可供出售的投資之利潤		-	(224)
可供出售的投資之公平值利潤 (於出售時從權益轉入)		-	(19,091)
衍生金融工具之公平值虧損／(利潤)		72,027	(121,510)
按公平值計入損益之股本投資之 公平值虧損／(利潤)		137,904	(71,177)
		4,714	(26,539)



簡明綜合現金流量表(續)

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
發展中物業及持作出售之已 完成物業增加	(98,302)	(190,768)
存貨減少/(增加)	501	(2,163)
應收貿易賬款及票據減少/(增加)	27,472	(2,345)
預付賬款、按金及其他應收賬款減少	13,693	9,390
應收同系附屬公司款項減少	5,806	-
應收附屬公司之非控股股東款項減少	323	-
應付同系附屬公司款項增加	-	4
應付貿易賬款及票據增加/(減少)	(22,974)	881
其他應付賬款及應計費用增加/(減少)	(12,480)	21,687
客戶按金增加	276,530	171,730
營運產生/(使用)之現金	195,283	(18,123)
已付海外稅項	(33,222)	(6,578)
經營活動產生/(使用)之現金流量淨額	162,061	(24,701)
投資活動之現金流量		
購入物業、廠房和設備項目	(102)	(1,932)
出售物業、廠房和設備項目所得款項	-	173
出售可供出售的投資所得款項	-	2,680
聯營公司之額外投資	-	(4,500)
關聯公司償還貸款	24	-
已收銀行利息	818	10,249
已收可換股債券之利息	518	518
已收聯營公司貸款利息	344	-
已收其他應收賬款利息	-	2,386
已抵押定期存款增加	(2,815)	(250)
取得時原到期日超過三個月之定期存款 減少	-	155,588
投資活動產生/(使用)之現金流量淨額	(1,213)	164,912

簡明綜合現金流量表(續)

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
	附註	
融資活動之現金流量		
新銀行貸款	354,455	28,875
償還銀行貸款	-	(28,982)
償還來自同系附屬公司的貸款	(265,792)	(499,213)
來自附屬公司之非控股股東之墊款	58,216	6,250
應付中間控股公司款項減少	(14,163)	-
已付利息	(93,535)	(39,854)
融資活動產生/(使用)之 現金流量淨額	39,181	(532,924)
現金及現金等值增加/(減少)淨額	200,029	(392,713)
於一月一日之現金及現金等值	473,330	1,093,361
匯率變動影響淨額	(7,164)	-
於六月三十日之現金及現金等值	666,195	700,648
現金及現金等值結餘之分析		
現金及銀行結存	643,902	164,643
取得時原到期日不足三個月之 無抵押定期存款	20,359	536,005
財務狀況表所載之現金及現金等值	664,261	700,648
已終止經營業務應佔的現金及銀行結存 8	1,934	-
現金流量表所載之現金及現金等值	666,195	700,648



中期財務報表附註

1. 會計政策及編製基準

本簡明綜合中期財務報表乃根據上市規則附錄16之適用披露規定所編製，及符合香港會計師公會頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」之規定。

編製本簡明綜合中期財務報表所採用的會計政策和編製基準，除下文附註2所披露於本期間首次採用之若干經修訂之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(其中包括香港會計準則和詮釋)外，與編製截至二零一五年十二月三十一日止年度之全年財務報表所採用者一致。

2. 會計政策及披露之變動

本集團於本期間之財務報表中首次採用以下經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第10號、 香港財務報告準則第12號及 香港會計準則第28號(二零一一年) 的修訂	<i>投資實體：應用綜合入賬的例外情況</i>
香港財務報告準則第11號的修訂	<i>收購合營業務權益的會計方法</i>
香港會計準則第1號的修訂	<i>披露動議</i>
香港會計準則第16號及 香港會計準則第38號的修訂	<i>澄清折舊及攤銷的可接受方法</i>
香港會計準則第16號及香港 會計準則第41號的修訂	<i>農業：生產性植物</i>
香港會計準則第27號(二零一一年) 的修訂	<i>獨立財務報表之權益法</i>
二零一二年至二零一四年週期的年度改進	<i>對多項香港財務報告準則作出之修訂</i>

採納此等經修訂之香港財務報告準則對本財務報表並無重大財務影響。

3. 經營分部資料

就管理而言，本集團按產品及服務劃分其業務單元，並有以下兩個須呈報之經營分部：

- (a) 物業發展及投資業務分部，從事住宅及商業項目的物業發展；及
- (b) 貿易業務分部，從事原材料及輔助材料之貿易。

針織及紡織業務被分類為持作出售之出售組別，並作為已終止經營業務。因此，針織及紡織業務用作比較之分部資料已於簡明綜合損益表重新分類為「來自已終止經營業務之本期虧損」。有關詳情載於中期財務報表附註8。

管理層會分開監察本集團業務分部之業績，以就資源分配及表現評估方面作出決定。分部表現乃根據來自持續經營業務之本期經調整溢利／(虧損)而計量之可呈報分部溢利／(虧損)來作出評估。來自持續經營業務之本期經調整溢利／(虧損)之計量方法與本集團來自持續經營業務之本期溢利／(虧損)一致，惟若干收入和與合營公司及聯營公司及金融工具相關之利潤或虧損，以及總辦事處及企業開支(包括向聯營公司提供的貸款之減值、聯營公司之投資之減值、以及其他應收賬款之收回)和未分配所得稅則不包括於該計量中。

以下為本集團來自持續經營業務之收益及業績按須呈報之經營分部作出之分析。



3. 經營分部資料(續)

截至二零一六年六月三十日止六個月

	物業發展及 投資業務 (未經審核) 千港元	貿易業務 (未經審核) 千港元	合計 (未經審核) 千港元
分部收益：			
外部客戶銷售	56,431	-	56,431
毛租金收入	8,156	-	8,156
來自持續經營業務之收益	64,587	-	64,587
分部業績	2,288	-	2,288
調節表：			
未分配其他收入			4,551
企業及其他未分配開支			(8,195)
被視為出售聯營公司權益之利潤			3,386
分佔溢利及虧損：			
合營公司			(43,232)
聯營公司			(2,623)
可供出售的投資之減值			(94,907)
衍生金融工具之公平值虧損			(72,027)
按公平值計入損益之股本投資 之公平值虧損			(137,904)
未分配所得稅開支			(5)
來自持續經營業務之本期虧損			(348,668)

3. 經營分部資料(續)

截至二零一五年六月三十日止六個月

	物業發展及 投資業務 (未經審核) 千港元	貿易業務 (未經審核) 千港元	合計 (未經審核) 千港元
分部收益：			
外部客戶銷售	-	7,297	7,297
毛租金收入	2,424	-	2,424
來自持續經營業務之收益	2,424	7,297	9,721
分部業績	(46,746)	(868)	(47,614)
調節表：			
未分配其他收入			2,913
企業及其他未分配開支			(15,917)
被視為出售聯營公司之利潤			433,380
分佔溢利及虧損：			
合營公司			(13,129)
聯營公司			(48,202)
終止確認可供出售的投資之利潤			224
可供出售的投資之公平值利潤 (於終止確認時從權益轉入)			19,091
衍生金融工具之公平值利潤			121,510
按公平值計入損益之股本投資 之公平值利潤			71,177
來自持續經營業務之本期溢利			<u>523,433</u>



4. 其他收入

來自持續經營業務之其他收入分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
銀行利息收入	816	7,318
可換股債券之利息收入	518	518
向聯營公司提供的貸款之利息收入	284	350
向關聯公司提供的貸款之利息收入	833	1,144
政府補助金*	7,245	-
其他	150	313
	9,846	9,643

* 此項指中國內地市政府的補助。就該等補助並無未滿足的條件或制約。

5. 財務開支

來自持續經營業務之財務開支分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
須於五年內全數償還之銀行貸款及 其他貸款之利息	97,139	87,393
減：資本化利息	(97,101)	(44,014)
	38	43,379

6. 除稅前溢利／(虧損)

來自持續經營業務之本集團之除稅前溢利／(虧損)已扣除：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
物業銷售成本*	36,028	-
貨物銷售成本*	-	7,169
折舊	1,150	1,237
其他經營開支淨額：		
聯營公司之投資之減值	-	3,613
向關聯公司提供的貸款之減值撥備	934	-
	934	3,613

* 包括在簡明綜合損益表中「銷售成本」內。

7. 所得稅

由於本集團於截至二零一六年及二零一五年六月三十日止六個月期間並無任何源於香港之應課稅溢利，故並無於該等期間作出香港利得稅撥備。其他地區應課稅溢利之稅項開支按本集團經營所在國家／管轄區域當時之稅率計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
即期－其他地區：		
本期開支	1,471	1,586
遞延	(989)	(7,340)
中國內地之土地增值稅	5,279	-
本期稅項開支／(抵免)總額	5,761	(5,754)



8. 已終止經營業務

於二零一六年六月二十九日，本集團與一名獨立第三方簽訂合約，出售其擁有51%之附屬公司浙江東陽金牛。浙江東陽金牛從事針織及紡織品、針織面料及服裝的生產及分銷。本集團決定終止其針織及紡織業務，因為該業務近幾年一直虧損。浙江東陽金牛之出售將於二零一六年十一月三十日或之前完成。於二零一六年六月三十日，浙江東陽金牛分類為持作出售之出售組別及已終止經營業務。由於浙江東陽金牛分類為已終止經營業務，故針織及紡織業務不再包括在經營分部資料附註內。

浙江東陽金牛的期內業績呈列如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
收益	18,616	11,546
銷售成本	(17,621)	(10,467)
毛利	995	1,079
其他收入	112	181
行政管理費用	(882)	(1,692)
其他經營開支淨額	(4,112)	(13,543)
財務開支	(1,188)	(1,448)
已終止經營業務之除稅前虧損	(5,075)	(15,423)
有關除稅前溢利／虧損之所得稅抵免／(開支)	(16)	152
已終止經營業務之本期虧損	(5,091)	(15,271)
下列人士應佔：		
母公司所有者	(2,596)	(7,788)
非控股權益	(2,495)	(7,483)
	(5,091)	(15,271)

8. 已終止經營業務(續)

於二零一六年六月三十日分類為持作出售之浙江東陽金牛的資產及負債的主要分類如下：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
資產		
物業、廠房和設備	3,528	-
預付土地租賃款	2,800	-
無形資產	285	-
存貨	4,062	-
應收貿易賬款	3,151	-
預付款項、按金及其他應收賬款	2,246	-
已抵押定期存款	3,174	-
現金及現金等值	1,934	-
分類為持作出售之資產	21,180	-
負債		
應付附屬公司之非控股股東	(18)	-
應付貿易賬款及票據	(13,420)	-
其他應付款項及應計費用	(19,017)	-
計息銀行貸款	(37,964)	-
應付稅項	(371)	-
遞延稅項負債	(548)	-
與分類為持作出售之資產直接關聯之負債	(71,338)	-
與出售組別直接關聯之負債淨值	(50,158)	-



8. 已終止經營業務(續)

浙江東陽金牛產生的現金流量淨額如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
經營活動	5,354	(141)
投資活動	(2,814)	(248)
融資活動	(962)	-
現金流入／(流出)淨額	1,578	(389)

每股虧損：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核)	二零一五年 (未經審核)
基本及攤薄，來自已終止經營業務	(0.04港仙)	(0.14港仙)

來自已終止經營業務之每股基本及攤薄虧損的計算乃根據：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核)	二零一五年 (未經審核)
來自已終止經營業務之母公司普通 權益持有人應佔虧損	(2,596,000港元)	(7,788,000港元)
期內已發行普通股之加權平均數	5,519,591,000	5,519,591,000

9. 母公司普通權益持有人應佔每股盈利／(虧損)

每股基本盈利／(虧損)金額乃根據母公司普通權益持有人應佔本期溢利／(虧損)及期內已發行普通股之加權平均數5,519,591,000股(二零一五年：5,519,591,000股)計算。

本集團於截至二零一六年及二零一五年六月三十日止六個月期間並無任何有潛在攤薄影響之已發行普通股，因此並無對該等期間呈報之每股基本盈利／(虧損)金額作出有關攤薄之調整。

每股基本及攤薄盈利／(虧損)的計算乃根據：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
盈利／(虧損)		
母公司普通權益持有人應佔溢利／(虧損)：		
來自持續經營業務	(350,902)	525,590
來自已終止經營業務	(2,596)	(7,788)
	(353,498)	517,802

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核)	二零一五年 (未經審核)
股份		
期內已發行普通股之加權平均數	5,519,591,000	5,519,591,000



10. 股息

董事不宣派截至二零一六年六月三十日止六個月之中期股息(二零一五年：無)。

11. 應收貿易賬款及票據

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
應收貿易賬款及票據	146,454	188,763
減值	-	(11,685)
減：應收貿易賬款，非流動部分	146,454 (21,075)	177,078 (21,628)
流動部分	125,379	155,450

本集團不同類別業務之信貸政策不同，乃取決於市場需求及附屬公司所經營之業務。物業發展及投資業務之銷售物業之應收貿易賬款乃根據買賣合約條款償付。本集團與其他業務之客戶之信貸條款主要為賒賬，惟新客戶除外(新客戶一般需要提前付款)。信貸期一般為一個月，對於主要客戶最多延期至三個月。每位客戶均設有最大信貸限額。

本集團務求對未清還之應收賬款維持嚴格監管。管理高層定期檢討逾期結餘。鑒於以上所述及本集團之應收貿易賬款及票據乃來自大量分散之客戶的事實，因此並無重大信貸集中風險。本集團並無就其應收貿易賬款之結餘持有任何抵押品或其他信貸保證。應收貿易賬款並無計算利息。

11. 應收貿易賬款及票據(續)

於報告期末，應收貿易賬款及票據按發票日期及扣除撥備之賬齡分析如下：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
一個月內	-	168,800
一至兩個月	15,795	1,184
二至三個月	-	2,858
超過三個月	130,659	4,236
	146,454	177,078

12. 應付貿易賬款及票據

於報告期末，應付貿易賬款及票據按發票日期之賬齡分析如下：

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
一個月內	46,184	80,197
一至兩個月	5,876	2,307
二至三個月	-	1,841
超過三個月	3,901	8,013
	55,961	92,358

該等應付貿易賬款乃不計息及一般按90日期限清還。



13. 承擔

	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
已訂約但尚未撥備：		
成立合營公司(附註)	47,904	47,904
物業開發支出	327,562	338,402
	375,466	386,306

附註：

於二零零六年一月四日，本公司之全資附屬公司Sino-Aviation Investments Limited(「Sino-Aviation Investments」)與本公司之主要股東中航國際及成都飛機工業(集團)有限責任公司(「成都飛機」)訂立合營協議(「合營協議」)，以成立一家合營公司，從事商用飛機零部件之研發、設計及製造，以及提供相關技術服務。根據合營協議，合營公司之總註冊資本為100,000,000元人民幣(相等於約120,000,000港元)，其中Sino-Aviation Investments、中航國際及成都飛機將分別注資40%、15%及45%。合營協議須待以下條件達成後方告生效，包括(i)三方各自獲得內部批准；及(ii)獲得有關中國機構之批准。截至二零一六年六月三十日，由於上述條件尚未達成，因此該合營協議尚未生效。

14. 或然負債

於二零一六年六月三十日，本集團就本集團物業之買家獲銀行授予之房屋貸款，向銀行作出74,686,000港元(二零一五年十二月三十一日：36,489,000港元)之擔保，擔保期由買家獲貸款之日起至買家獲發物業房產證為止。

15. 關聯方交易

(a) 除中期報告內另有所述之交易外，本集團於期內曾進行以下重大關聯方交易：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
向關聯公司提供的貸款之利息收入	833	1,144
向聯營公司提供的貸款之利息收入	284	350
同系附屬公司：		
來自同系附屬公司的貸款之利息支出	(87,622)	(48,990)
支付給同系附屬公司的管理費	(4,566)	(2,743)
支付給同系附屬公司的代理費	(93)	(126)
來自中間控股公司的貸款之利息支出	(5,449)	-

該等與關聯方之交易的條款與最近之年報內披露相同。



15. 關聯方交易(續)

(b) 與關聯方之未清償結餘：

- (i) 向聯營公司提供的貸款乃無抵押、按年利率6厘(二零一五年十二月三十一日：4.5厘至6厘)計息。
- (ii) 向關聯公司提供的流動貸款乃無抵押、按年利率5.25厘至6.15厘(二零一五年十二月三十一日：5.25厘至6.15厘)計息及須於一年內償還。
- (iii) 與附屬公司之非控股股東之餘額乃無抵押、不計息及無固定償還期限。
- (iv) 應付中間控股公司款項為無抵押、不計息且無固定償還期限。來自中間控股公司的貸款為無抵押，按年利率10厘(二零一五年十二月三十一日：10厘)計息及毋須於一年內償還。
- (v) 應收／付同系附屬公司之款項乃無抵押及不計息。來自同系附屬公司的貸款為無抵押及按年利率10厘(二零一五年十二月三十一日：10厘)計息。

(c) 本集團關鍵管理人員之報酬：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一六年 (未經審核) 千港元	二零一五年 (未經審核) 千港元
短期僱員福利	280	6,240
僱傭後福利	14	137
支付關鍵管理人員之報酬總額	294	6,377

16. 金融工具之公平值及公平值等級制度

金融工具之賬面值及公平值(其賬面值與公平值合理相若者除外)載列如下:

	賬面值		公平值	
	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元	二零一六年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一五年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
財務資產				
應收貿易賬款(非流動部份)	21,075	21,628	19,775	19,356
應收同系附屬公司(非流動部份)	-	3,178	-	3,022
向聯營公司提供的貸款	10,180	10,180	10,317	10,373
向關聯公司提供的貸款 (非流動部份)	11,976	11,976	12,039	12,065
可供出售的投資	311,197	400,421	311,197	400,421
按公平值計入損益之股本投資	147,809	285,713	147,809	285,713
衍生金融工具	47,869	119,896	47,869	119,896
	550,106	852,992	549,006	850,846
財務負債				
來自同系附屬公司的貸款 (非流動部份)	695,527	1,658,683	766,433	1,791,586
計息銀行貸款(非流動部份)	345,455	-	341,145	-
來自中間控股公司的貸款	496,581	509,581	561,789	607,026
	1,537,563	2,168,264	1,669,367	2,398,612



16. 金融工具之公平值及公平值等級制度(續)

管理層評估後認為，應收貿易賬款及票據、與同系附屬公司(流動部分)、中間控股公司、附屬公司之非控股股東及關聯公司(流動部分)之結餘、計入預付款項、按金及其他應收賬款的財務資產、已抵押定期存款、現金及現金等值、應付貿易賬款及票據、其他應付款項及應計費用、以及計息銀行貸款(流動部份)之公平值與其各自之賬面值相若，主要是由於該等工具於短期內到期。

由財務總監領導之本集團之財務部門負責釐定金融工具公平值計量之政策及程序。於每個報告日期，財務部門分析金融工具的價值變動並釐定估值中適用的主要參數。估值由財務總監審核及批准，繼而報告予行政總裁。估值過程及結果每年兩次於中期及年度財務申報時與審核委員會進行討論。

財務資產及負債之公平值計入自願(而非強迫或清盤出售)交易雙方於當前交易中可互換工具之金額內。

於估計公平值時，會使用下列方式及假設：

向關聯公司提供的貸款、來自同系附屬公司的貸款、計息銀行貸款及來自中間控股公司的貸款的非流動部份的公平值乃按具有類似條款、信貸風險及剩餘年期之工具現行之利率折現預期未來現金流量計算。於二零一六年六月三十日，本集團本身來自同系附屬公司的貸款、計息銀行貸款及來自中間控股公司的貸款的不履約風險被評估為不重大。



16. 金融工具之公平值及公平值等級制度(續)

上市股本投資之公平值乃以所報市價作為基礎。非上市可供出售的投資及衍生金融工具之公平值乃以估值技術來估量，該估值技術採納之假設皆有可觀察市價或比率作為支持。董事認為，簡明綜合財務狀況表記錄之按估值技術所估量之公平值以及其他全面收益及簡明綜合損益表內記錄之公平值相關變動乃屬合理，於報告期末，其價值最為恰當。

本集團與多個交易方訂立衍生金融工具合約。衍生金融工具採用結合多項市場可觀察輸入數據的估值模型進行計量，包括交易方的信貸質量及利率曲線。該等衍生金融工具的賬面值等於其公平值。於二零一六年六月三十日，上述衍生資產持倉的市值已扣除因衍生工具交易方違約風險而產生的信貸估值調整。



16. 金融工具之公平值及公平值等級制度(續)

下表列示本集團金融工具之公平值計量等級：

以公平值計量之資產：

	使用以下各項進行公平值計量			合計 千港元
	於活躍市場 的報價 (第一級) 千港元	重大可觀察 輸入數據 (第二級) 千港元	重大不可觀察 輸入數據 (第三級) 千港元	
	於二零一六年六月三十日(未經審核)			
可供出售的投資：				
股本投資	188,782	-	-	188,782
債務投資	2,290	120,125	-	122,415
按公平值計入損益之股本投資	147,809	-	-	147,809
衍生金融工具	-	47,869	-	47,869
	338,881	167,994	-	506,875
於二零一五年十二月三十一日(經審核)				
可供出售的投資：				
股本投資	283,688	-	-	283,688
債務投資	2,290	114,443	-	116,733
按公平值計入損益之股本投資	285,713	-	-	285,713
衍生金融工具	-	119,896	-	119,896
	571,691	234,339	-	806,030

於二零一六年六月三十日及二零一五年十二月三十一日，本集團並無任何按公平值計量之財務負債。

16. 金融工具之公平值及公平值等級制度(續)

期內，財務資產及財務負債之第一級及第二級之間均無轉移公平值計量，亦無轉入或轉出第三級(二零一五年：無)。

有披露公平值之資產：

	使用以下各項進行公平值計量			合計 千港元
	於活躍市場 的報價 (第一級) 千港元	重大可觀察 輸入數據 (第二級) 千港元	重大不可觀察 輸入數據 (第三級) 千港元	
	於二零一六年六月三十日(未經審核)			
應收貿易賬款(非流動部份)	-	19,775	-	19,775
向聯營公司提供的貸款	-	10,317	-	10,317
向關聯公司提供的貸款(非流動部份)	-	12,039	-	12,039
	-	42,131	-	42,131
於二零一五年十二月三十一日(經審核)				
應收貿易賬款(非流動部份)	-	19,356	-	19,356
應收同系附屬公司(非流動部份)	-	3,022	-	3,022
向聯營公司提供的貸款	-	10,373	-	10,373
向關聯公司提供的貸款(非流動部份)	-	12,065	-	12,065
	-	44,816	-	44,816



16. 金融工具之公平值及公平值等級制度(續)

有披露公平值之負債：

	使用以下各項進行公平值計量			合計 千港元
	於活躍市場 的報價 (第一級) 千港元	重大可觀察 輸入數據 (第二級) 千港元	重大不可觀察 輸入數據 (第三級) 千港元	
於二零一六年六月三十日(未經審核)				
來自同系附屬公司的貸款 (非流動部份)	-	766,433	-	766,433
計息銀行貸款(非流動部份)	-	341,145	-	341,145
來自中間控股公司的貸款	-	561,789	-	561,789
	-	1,669,367	-	1,669,367
於二零一五年十二月三十一日(經審核)				
來自同系附屬公司的貸款(非流動部份)	-	1,791,586	-	1,791,586
來自中間控股公司的貸款	-	607,026	-	607,026
	-	2,398,612	-	2,398,612

中期財務資料審閱報告



安永會計師事務所
香港中環添美道1號
中信大廈22樓

電話：+852 2846 9888
傳真：+852 2868 4432
ey.com

致AVIC International Holding (HK) Limited

中國航空工業國際控股(香港)有限公司

董事會

(於百慕達註冊成立之有限公司)

緒言

本核數師已審閱列載於第14至44頁之中期財務資料，中期財務資料包括AVIC International Holding (HK) Limited中國航空工業國際控股(香港)有限公司(「貴公司」)及其附屬公司於二零一六年六月三十日之簡明綜合財務狀況表以及截至該日止六個月期間之有關簡明綜合損益表、簡明綜合全面收益表、簡明綜合權益變動表及簡明綜合現金流量表與說明附註。根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則，中期財務資料報告之編製必須符合相關條文及香港會計師公會(「香港會計師公會」)所頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」(「香港會計準則第34號」)之規定。

貴公司董事須負責根據香港會計準則第34號編製及呈列本中期財務資料。本核數師須負責根據吾等之審閱對本中期財務資料發表結論。吾等之報告乃根據協定之委聘條款，僅向閣下作為一個實體作出，而非為其他目的。本核數師不會就本報告之內容而對任何其他人士承擔或負上任何責任。

審閱範圍

本核數師乃根據香港會計師公會頒佈之香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱工作。中期財務資料之審閱包括主要向負責財務及會計事宜之人員作出查詢，並運用分析及其他審閱程序。由於審閱之範圍遠較根據香港審核準則進行之審核為小，因此不能保證本核數師會知悉在審核中可能會發現之所有重大事宜。因此，本核數師不發表審核意見。



結論

根據本核數師之審閱工作，本核數師並無發現任何事宜，使本核數師相信於二零一六年六月三十日之中期財務資料在所有重大方面並無根據香港會計準則第34號之規定編製。

安永會計師事務所

執業會計師

香港

二零一六年八月二十六日

