



北京控股有限公司
BEIJING ENTERPRISES HOLDINGS LIMITED

二零一一年中期業績

財務摘要

	截至六月三十日止六個月		
	二零一一年	二零一零年	
	未經審計	未經審計	變幅
	(千港元)	(千港元)	
營業收入	15,640,688	15,229,015	+2.7%
毛利	3,683,021	3,544,939	+3.9%
本公司股東應佔溢利	1,650,883	1,562,883	+5.6%
每股基本盈利 (港元)	1.45	1.37	+5.8%

(2011年8月31日，香港訊) 北京控股有限公司(「本公司」或「本集團」)(股份代號:392)今天宣佈，本集團二零一一年上半年之綜合營業收入為156.4億港元，較去年同期上升2.7%。本公司股東應佔溢利為16.5億港元，較去年同期增加5.6%。董事會建議派發中期股息每股25港仙。

期內，本公司股東應佔各業務分部之除稅後溢利如下：

	除稅後溢利 千港元	比例 %
天然氣業務	1,155,536	70.0
啤酒業務	260,780	15.8
污水處理及水務業務	258,748	15.7
收費道路	45,320	2.7
總部費用及其他	<u>(69,501)</u>	<u>(4.2)</u>

管理層討論及分析

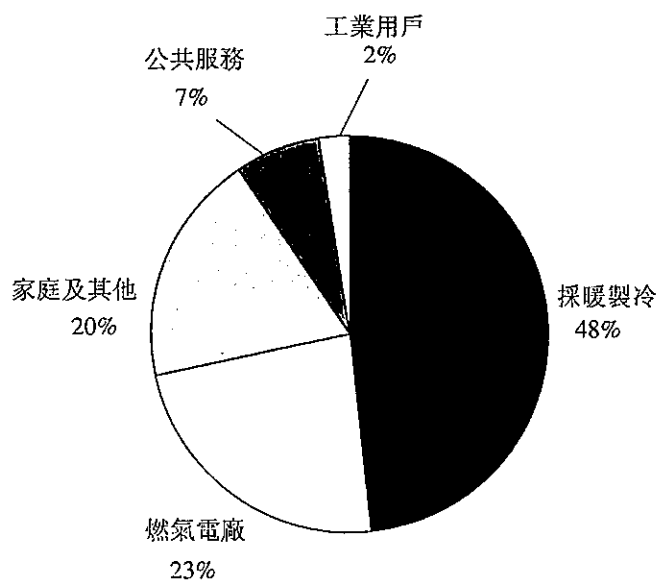
I. 業務回顧

天然氣分銷業務

北京市之天然氣分銷業務於二零一一年上半年錄得營業收入84.78億港元，較去年同期增長13.6%。售氣量為34.5億立方米，同比下降4.17%，主要原因是北京市第一季度平均氣溫與上年同期相比顯著偏高，供暖時間較上年減少一週，從而導致採暖用氣減少量大於新發展用戶帶來的增量。同時，二季度以來由於燃氣熱電廠提前停機檢修，引起發電用氣減少，進一步加劇了天然氣用量下滑。

本年度上半年分銷氣業務所得淨利潤為5.28億港元，較去年同期輕微上升2%，增長幅度低於營業收入，主要是售氣量下降所致。於回顧期間，北京市之燃氣管道系統之總長度進一步增至13,878公里。產生資本開支約6.9億港元，新增家庭用戶122,263戶，公共服務用戶1,224個，燃氣設備656蒸噸，各類用戶數目均持續穩定增長。

北京燃氣二零一一年上半年之售氣量約34.5億立方米，其按用戶類別分析如下：



業務拓展方面，北京市燃氣集團有限責任公司（「北京燃氣」）上半年對外拓展取得新進展。與國家開發銀行、和田市政府簽署《投資建議和田戰略框架協議》，與深圳燃氣簽署戰略合作框架協議。同時努力貫徹創新管理機制，多種氣源協同配合，全面覆蓋北京市郊區市場的思路，積極拓展北京郊區市場空間，今年上半年完成對北京富華大地燃氣有限公司股權的收購。上半年在管線建設方面也取得有效進展，對市場拓展起到積極的支持作用。

天然氣上游業務

中石油北京天然氣管道有限公司（「中石油北京管道公司」）於二零一一年上半年錄得97.6億立方米的輸氣量，同比增加9.05%。輸氣量增長放慢主要是受到北京市暖冬影響了採暖用氣需求及陝京三線的輸氣能力未完全釋放所致。於二零一一年上半年，北京燃氣通過持有中石油北京管道公司40%股權而攤佔除稅後淨利潤6.27億港元，較去年同期減少8.5%。主要原因是陝京三線於二零一零年底投產後攤銷折舊費用大增及財務費用增加所致。中石油北京管道公司於二零一一年上半年之資本開支為10.9億港元。

啤酒業務

在中國消費物價指數高位運行及消費結構升級步伐加快的推動下，得益於啤酒銷量增加、產品結構調整及原輔料成本的有效控制，燕京啤酒經營業績穩步向好，上半年實現啤酒銷量272萬千升，同比增長14.8%，遠高於行業的11.4%增長率；其中，北京地區啤酒銷量達到約62萬千升，同比增長5.4%；外埠市場啤酒銷量實現高速增長，實現銷售量約210萬千升，較去年同期增長17.3%。

燕京啤酒上半年錄得營業收入67.46億港元，同比增加28.8%，主要是銷量增加及產品價格提升所致。上半年的經營利潤為8.75億港元，同比增長14.8%。利潤增幅較收入增幅低主要是期內有幾家外埠啤酒廠投產，初期的市場營銷費用比例較高所致。上半年本公司應佔溢利為2.61億港元，同比增長9.6%。燕京啤酒於二零一一年上半年之資本開支為8.7億港元。

二零一一年燕京啤酒在市場拓展取得有效進展。北京市場的主導地位得到進一步鞏固，外埠市場也保持了較好的發展態勢。通過深入貫徹落實「1+3」品牌發展戰略，全面優化產品結構。截至目前，燕京啤酒圓滿完成了河北燕京啤酒有限公司「純生啤酒」技改項目、燕京啤酒（晉中）有限公司一期10萬千升工程、四川燕京啤酒有限公司三期10萬千升擴建工程、福建燕京啤酒有限公司「純生啤酒」技改等多個項目，為「十二五」規劃的實施奠定了產能基礎。

污水處理及水務業務

於二零一一年上半年，本集團應佔第九水廠自來水特許經營權之經營性淨利潤（不包括服務特許權安排下之應收款項回撥撥備收益）為7,525萬港元，比去年同期增加3.8%。

於二零一一年上半年，本集團持有44.49%權益之聯營公司北控水務集團有限公司（「北控水務」）（股份代號：371）錄得強勁盈利增長，本公司股東應佔溢利為1.34億港元，同比增加66.2%。北控水務期內持續拓展新投資項目，業務範圍涉及市政污水、自來水、工業供水及固廢處理等。實際已營運水廠共計57個，其中污水廠共50個，供水廠共計5個，再生水廠共計2個，實際營運總規模為351萬噸／日。實際處理總水量為448,800,000噸。

收費公路業務

首都機場高速公路上半年自然車流量小幅增長，本公司股東應佔淨利潤同比上升8.2%至4,715萬港元。由於需要配合北京市新的公路收費政策，機場高速路的收費標準自七月一日起已調低至人民幣5元。

環保業務

北京北控環保工程技術有限公司（「北控環保」）順應國內固廢市場持續擴大的發展趨勢，在垃圾焚燒發電方面的政策日趨明朗形勢下，加快發展步伐。二零一一年上半年北控環保的工程建設及污水處理營業收入均錄得可觀增長。截至六月份，生活垃圾處理規模近2,000噸／日，危險廢物處置規模7.1萬噸／年，污水處理規模達25萬噸／日。雖然目前業務規模不大，但發展前景秀麗。

II. 展望

天然氣分銷業務

北京天然氣分銷業務於過往錄得銷量持續增長，且用戶日漸增多。隨著大北京地區經濟及人口之持續增長，清潔能源消費（特別是管道天然氣）之需求呈現穩步增長。需求增長將進一步推動北京都會區以及近郊區之燃氣分銷業務之銷量。北京燃氣透過北京市周邊縣政府積極致力於管道天然氣基礎設施投資。本集團中期將繼續配置更多資源用於開發遠郊區縣新市場。

此外，北京市四大熱電中心的煤改氣工程將大幅增加未來天然氣發電的用氣量，北京燃氣將作出投資以配合有關項目的發展。

天然氣上遊業務

陝京三線的第二及三期建設工程仍在進行當中，陝京三線全部建成後，三條管線的綜合輸氣能力將達到350億立方米一年。

啤酒業務

「燕京」仍將為中國大陸當地領先啤酒品牌之一。全國瓶裝生產設施連同既有分銷網絡將於日後進一步擴大市場佔有率。由於利潤率較高之高檔啤酒賺取更高市場佔有率並為燕京啤酒股份公司帶來更高利潤，燕京啤酒之利潤率將保持穩定增長。目前，燕京啤酒之產能正持續擴張，五年內將產能及銷售量提升至800萬千升的目標不變。

III. 財務回顧

營業收入

於二零一一年上半年，本集團經營業務之營業收入約為156.4億港元，較去年同期增加2.7%。燃氣銷售之營業收入為84.8億港元，同比增加13.6%。啤酒銷售之營業收入為67.5億港元，較去年同期增加28.8%。增加淨額大幅減少乃由於自去年下半年起不再合併北控水務之業績所致。其他業務之營業收入合共貢獻總營業收入不多於3%。

銷售成本

銷售成本增加2.3%至119.6億港元。燃氣分銷業務之銷售成本主要包括天然氣採購成本及燃氣管道網絡折舊成本。啤酒業務之銷售成本包括物料成本、直接勞工成本、消耗品及折舊成本。

毛利率

整體毛利率為23.6%，而去年同期則為23.3%。整體毛利率略為改善乃由於不再合併北控水務之業績（包括利潤率較低之建造業務）所致。

銷售及分銷成本

本集團於二零一一年上半年之銷售及分銷成本增加34.4%至10.54億港元，高於營業收入增長幅度。此乃主要由於上半年燕京啤酒之若干新啤酒裝瓶廠房產生較高之初期銷售及分銷開支所致。

管理費用

本集團於二零一一年上半年之管理費用為10.68億港元，較去年同期增加8.3%。增加亦乃由於燕京啤酒之若干新啤酒裝瓶廠房產生之啟動成本所致。

財務費用

於二零一一年上半年，本集團之財務費用為2.1億港元，較去年同期減少6.6%，主要由於決定銀團貸款最終利率之香港銀行同業拆息較低所致。

分佔共同控制公司溢利及虧損

主要指於二零一一年上半年分佔中石油北京管道公司之40%溢利淨額。中石油北京管道公司之主要業務為透過總長度約3,000公里之陝京一線、二線及三線進行天然氣傳輸。

分佔聯營公司溢利及虧損

主要指於二零一一年上半年分佔北控水務之44.49%溢利淨額扣除於同期分佔北京發展(香港)有限公司之42.9%虧損淨額。

稅項

實際所得稅率為21.6%，較去年同期之22.7%為低，主要由於燕京啤酒之國內業務享有更多稅項優惠所致。

IV. 本集團之財務狀況

現金及銀行借貸

於二零一一年六月三十日，本集團持有之現金及銀行存款為172億港元。增加主要乃由於本年度五月收取發行10億美元擔保優先票據之所得款項（扣除償還本年度第一季度燃氣採購費35億港元）所致。

於二零一一年六月三十日，本集團之銀行及其他借貸以及可換股債券為202.9億港元，主要包括十年期及三十年期美元擔保優先票據78億港元，銀團貸款51億港元及可換股債券29億港元。

流動資金及資本來源

於期末日，本集團擁有強勁之營運資金淨額101.5億港元。本集團於香港及大陸均保持足夠銀行信貸融資以滿足營運資金需要，並持有充裕現金資源於可見未來撥付資本開支。

於回顧期間內，因一名執行董事行使購股權而導致發行300,000股新股份；而100,000股股份於由本公司購回時註銷。於二零一一年六月三十日，本公司已發行股本為1,137,571,000股股份，而本公司股東應佔權益為362.4億港元。總權益為432.2億港元，而於二零一零年底則為409.4億港元。

中期股息

董事會議決宣派截至二零一一年六月三十日止六個月之中期現金股息每股25港仙（二零一零年：25港仙），其將於二零一一年十月二十八日前後派付予於二零一一年十月五日名列本公司股東名冊之股東。

暫停辦理股東登記

本公司將於二零一一年十月一日至二零一一年十月五日（包括首尾兩日）暫停辦理股東登記，期間不會進行股份轉讓。為符合資格獲派中期股息，所有已填妥過戶表格連同有關股票須於二零一一年九月三十日（星期五）下午四時三十分前送達本公司股份過戶登記處卓佳登捷時有限公司進行登記，地址為香港灣仔皇后大道東28號金鐘匯中心26樓。

簡明綜合收益表

截至二零一一年六月三十日止六個月

	截至六月三十日 止六個月	
	二零一一年 未經審核 千港元	二零一零年 未經審核 千港元
營業收入	15,640,688	15,229,015
銷售成本	(11,957,667)	(11,684,076)
毛利	3,683,021	3,544,939
其他收入及收益淨額	291,813	196,179
可換債券衍生工具部份之公平值收益	80,450	-
銷售及分銷費用	(1,053,668)	(784,045)
管理費用	(1,067,932)	(985,858)
其他經營費用淨額	25,378	(32,540)
經營業務溢利	1,959,062	1,938,675
財務費用	(210,010)	(224,897)
分佔下列公司盈虧：		
共同控制公司	626,569	684,882
聯營公司	117,706	(1,075)
稅前溢利	2,493,327	2,397,585
所得稅	(378,059)	(389,583)
期內溢利	<u>2,115,268</u>	<u>2,008,002</u>
以下人士應佔：		
本公司股東	1,650,883	1,562,883
非控股權益	464,385	445,119
	<u>2,115,268</u>	<u>2,008,002</u>
本公司股東應佔每股盈利		
基本	<u>1.45港元</u>	<u>1.37港元</u>
攤薄	<u>1.41港元</u>	<u>1.34港元</u>

簡明綜合財務狀況表

二零一一年六月三十日

	二零一一年 六月三十日 未經審核 千港元	二零一零年 十二月三十一日 經審核 千港元
資產		
非流動資產：		
物業、廠房及設備	24,005,806	22,244,006
投資物業	219,588	215,637
預付土地租金	1,298,585	1,233,403
商譽	7,415,485	7,245,773
特許經營權	1,240,708	1,255,902
其他無形資產	21,316	14,208
於共同控制公司之投資	6,387,038	6,102,491
於聯營公司之投資	4,930,669	3,109,858
應收合約客戶款項	386,640	223,672
服務特許權安排下之應收款項	1,627,157	1,699,231
預付款項、按金及其他應收款項	413,803	301,228
可供出售之投資	980,318	1,005,154
遞延稅項資產	555,017	598,157
總非流動資產	<u>49,482,130</u>	<u>45,248,720</u>
流動資產：		
預付土地租金	29,615	27,643
存貨	4,244,423	3,726,623
應收合約客戶款項	48,575	2,105
服務特許權安排下之應收款項	1,139,457	900,524
應收貿易賬項及應收票據	1,981,919	1,347,008
預付款項、按金及其他應收款項	1,534,487	899,533
其他可收回稅項	673,122	303,906
受限制現金及已抵押存款	362,312	125,932
現金及現金等價物	16,834,139	14,446,800
總流動資產	<u>26,848,049</u>	<u>21,780,074</u>
總資產	<u><u>76,330,179</u></u>	<u><u>67,028,794</u></u>

	二零一一年 六月三十日 未經審核 千港元	二零一零年 十二月三十一日 經審核 千港元
權益及負債		
本公司股東應佔權益		
已發行股本	113,757	113,737
儲備	35,842,275	33,642,355
已宣派股息	284,393	511,817
	<u>36,240,425</u>	<u>34,267,909</u>
非控股權益	6,974,599	6,668,352
	<u>43,215,024</u>	<u>40,936,261</u>
非流動負債：		
銀行及其他借貸	4,627,492	7,227,253
擔保優先票據	7,709,599	—
可換股債券之負債部份	2,683,926	2,650,489
可換股債券之衍生工具部份	218,010	292,384
界定福利計劃	500,720	470,515
大修理撥備	167,500	140,192
其他非流動負債	143,757	157,081
遞延稅項負債	363,776	364,053
	<u>16,414,780</u>	<u>11,301,967</u>
總非流動負債		
	<u>16,414,780</u>	<u>11,301,967</u>
流動負債：		
應付貿易賬項及應付票據	2,632,327	4,553,753
應付合約客戶款項	141,188	59,409
其他應付款項及應計負債	7,938,339	6,862,394
應繳所得稅	441,818	626,774
其他應付稅項	491,812	367,927
銀行及其他借貸	5,054,891	2,320,309
	<u>16,700,375</u>	<u>14,790,566</u>
總流動負債		
	<u>16,700,375</u>	<u>14,790,566</u>
總負債	<u>33,115,155</u>	<u>26,092,533</u>
總權益及負債	<u>76,330,179</u>	<u>67,028,794</u>

北京控股有限公司
重點企業分類分析

	2011年1-6月		2010年1-6月	
	營業收入 港幣千元	股東應佔溢利 港幣千元	營業收入 港幣千元	股東應佔溢利 港幣千元
管道燃氣業務				
北京燃氣	8,477,678	1,155,536	7,463,719	1,203,537
啤酒生產業務				
燕京啤酒	6,745,542	260,780	5,236,568	238,030
污水及自來水處理業務				
北控制水	97,574	124,490	97,070	72,510
水務集團	-	134,258	2,208,480	80,774
	97,574	258,748	2,305,550	153,284
高速路及收費公路業務				
首都機場高速	158,982	47,147	149,891	43,580
石觀公路	33,688	(1,827)	36,760	1,190
	192,670	45,320	186,651	44,770
其他業務				
其他企業	127,224	(17,071)	36,527	(21,982)
總部及其他	-	(52,430)	-	(54,756)
	127,224	(69,501)	36,527	(76,738)
總額	15,640,688	1,650,883	15,229,015	1,562,883

* * * * *

關於北京控股有限公司 (0392.HK)

北京控股有限公司(「北控」)是北京市政府之唯一海外上市綜合企業，為北京優先發展之項目引入國際市場之資金、科技及管理專業知識。北控在經過一連串出售資產後，已成功精簡其資產組合，轉型為一家專注於基建、公用事業、消費品的多元化綜合企業。核心資產包括中國最大的城市綜合燃氣公司——北京市燃氣集團有限責任公司、北京燕京啤酒有限公司、北控水務集團有限公司(0371.HK)、北京第九號水質淨化廠特許經營權及首都機場高速公路等。

目前，北控持有 A 股上市公司北京燕京啤酒股份有限公司(000729.Shenzhen)45.18%股權；北控水務集團有限公司(0371.HK)44.49%股權，並以此作為投資中國大陸水務項目之主要平台；在北京從事一卡通業務的北京發展(香港)有限公司(0154.HK)42.87%股權。

如欲了解其他資料，請瀏覽本集團之網頁<http://www.behl.com.hk>

新聞垂詢：

北京控股有限公司

企業資訊部

陳小姐

電話： 2105 6313

傳真： 2857 5084

Email: mailbox@behl.com.hk