

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Jiu Rong Holdings Limited 久融控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：2358)

截至二零二零年十二月三十一日止年度 之末期業績公告

久融控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二零年十二月三十一日止年度(「年內」)的年度業績，連同二零一九年同期的比較數字。

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二零年十二月三十一日止年度

	附註	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
收益	4	722,214	608,698
銷售成本		(596,234)	(501,323)
毛利		125,980	107,375
其他收入及收益	5	36,200	25,960
銷售及分銷成本		(20,552)	(19,368)
行政開支		(62,004)	(73,563)
其他經營開支		(1,371)	(2,287)
投資物業之公允值變動		22,293	46,736
融資成本	6	(67,071)	(34,404)
分佔一間聯營公司溢利／(虧損)		4,824	(2,524)

	附註	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
除稅前溢利		38,299	47,925
所得稅開支	8	(15,395)	(21,684)
本公司擁有人應佔年內溢利	7	22,904	26,241
年內其他全面虧損(除稅後)：			
將不會重新分類至損益之項目：			
按公允值計入其他全面收益的股本投資之公允值變動		(6,305)	(1,948)
或會重新分類至損益之項目：			
分佔聯營公司換算國外業務之匯兌差額		8,208	(4,092)
換算國外業務之匯兌差額		17,578	(2,423)
		25,786	(6,515)
年內其他全面收益／(虧損)(除稅後)		19,481	(8,463)
本公司擁有人應佔年內全面收益總額		42,385	17,778
每股盈利	9		
— 基本(港仙)		0.42	0.48
— 攤薄(港仙)		0.42	0.48

綜合財務狀況表

於二零二零年十二月三十一日

	附註	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		483,114	412,547
投資物業		790,107	592,018
使用權資產		6,570	6,517
於一間聯營公司之投資		170,405	157,373
遞延稅項資產		119	119
按公允值計入其他全面收益之股本投資		31,888	35,968
預付款項、按金及其他應收款項		-	13,500
		1,482,203	1,218,042
流動資產			
存貨		22,127	20,190
持作出售之物業		85,269	202,157
貿易應收款項及應收票據	11	443,081	408,019
預付款項、按金及其他應收款項		258,714	48,452
按公允值計入損益之投資		22,369	20,643
可收回稅項		-	360
已質押銀行存款		-	23,392
現金及現金等值物		350,626	109,248
		1,182,186	832,461
流動負債			
貿易應付款項及應付票據	12	1,199,623	858,950
其他應付款項及應計費用		92,212	26,107
租賃負債		1,625	1,685
合約負債		2,275	251,362
銀行貸款及其他貸款		233,389	279,912
遞延政府補助		9,257	5,960
應付稅項		3,466	-
		1,541,847	1,423,976
流動負債淨值		(359,661)	(591,515)
總資產減流動負債		1,122,542	626,527
非流動負債			
租賃負債		5,785	4,562
遞延政府補助		51,832	36,554
遞延稅項負債		78,878	65,423
銀行及其他貸款		423,674	-
		560,169	106,539
資產淨值		562,373	519,988
權益			
本公司擁有人應佔權益			
已發行股本		547,200	547,200
儲備		15,173	(27,212)
總權益		562,373	519,988

附註：

1. 編製基準

綜合財務報表乃根據所有適用香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋(下文統稱為「香港財務報告準則」)及香港公司條例之披露規定而編製。此外，綜合財務報表載有香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)規定之適用披露事項。

綜合財務報表乃按歷史成本慣例編製，惟就重估投資物業、按公允值計入損益之金融資產及按公允值計入其他全面收益的股本投資(以公允值列賬)作出調整。

綜合財務報表乃以港元(「港元」)呈列，而港元為本公司之功能貨幣。其主要附屬公司之功能貨幣包括人民幣(「人民幣」)及港元。

2. 持續經營基準

於二零二零年十二月三十一日，本集團的流動負債淨值約359,661,000港元。此狀況顯示存在重大不確定因素，可能對本集團持續經營的能力造成重大疑慮。因此，本集團或無法於日常業務過程中變現其資產及償還負債。

經計及(i)財政年度末起計未來十二個月銷售物業的估計所得款項；(ii)財政年度末起計未來十二個月新能源汽車業務的現金流入淨額；及(iii)配售股份(如有)估計所得款項；董事信納本集團將有充足營運資金應付其現時需要。因此，董事認為按持續經營基準編製綜合財務報表屬恰當。倘本集團無法持續經營，則綜合財務報表將須作出調整，以將本集團的資產價值調整至其可收回金額，以就任何可能進一步產生的負債計提撥備，並將非流動資產及負債分別重新分類為流動資產及負債。

3. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

於本年度，本集團採納與其營運有關及於二零二零年一月一日開始之會計年度生效所有由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)。香港財務報告準則包括香港財務報告準則；香港會計準則；及詮釋。採納該等新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團之會計政策、本集團綜合財務報表之呈列及本年度及過往年度呈報的金額並無導致重大變動。

本集團尚未應用已頒佈但尚未生效的新訂香港財務報告準則。本集團已開始評估該等新訂香港財務報告準則的影響，惟仍未能指出該等新訂香港財務報告準則會否對其經營業績及財務狀況造成重大影響。

4. 收益及經營分類資料

(a) 可報告分類

主要經營決策者已確定為董事會。董事會審閱本集團之內部報告以評估業績及分配資源。本集團根據主要經營決策者用以作出策略性決策所審閱之報告釐定其經營分類。

本集團擁有五個(二零一九年：五個)可報告分類。由於各業務分類提供不同產品及需要不同之業務策略，故各分類須分開管理。以下概要列明本集團各可報告分類之業務：

- (i) 數碼視頻業務：生產及銷售數碼電視機(「**電視機**」)、高清液晶體顯示電視機及機頂盒以及提供數碼影音業有關電訊、電視機及互聯網整合應用方案。
- (ii) 新能源汽車業務：新能源汽車及相關產品、充電設施及智能管理系統之建設、應用及管理以及有關新能源汽車零部件的加工服務。
- (iii) 雲生態大數據業務：雲生態大數據行業之應用及管理。
- (iv) 物業發展：產業園之物業發展及銷售建築材料。
- (v) 物業投資：以產業園賺取租金收入所持之物業投資。

收益分析如下：

收益	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
銷售數碼視頻產品	373,456	355,363
提供新能源汽車充電服務收入	192,035	180,175
有關新能源汽車零部件的加工收入	17,387	12,434
提供大數據服務收入	23,458	25,169
銷售建築材料	96,773	19,355
客戶合約收益	703,109	592,496
租金收入	19,105	16,202
收益總額	722,214	608,698

(i) 業務分類

	截至二零二零年十二月三十一日止年度					
	數碼視頻	新能源	雲生態			
	業務	汽車業務	大數據業務	物業發展	物業投資	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
可報告分類收益：						
來自外部客戶之收益	373,456	209,422	23,458	96,773	19,105	722,214
可報告分類溢利／(虧損)	(13,738)	35,517	6,201	12,822	16,400	57,202
物業、廠房及設備折舊	(409)	(50,302)	(46)	-	(28)	(50,785)
政府補助	-	9,557	-	-	-	9,557
出售按公允值計入損益之投資之收益	379	6,852	-	-	-	7,231
按公允值計入損益之投資之公允值虧損	-	(956)	(275)	-	-	(1,231)
所得稅抵免／開支	179	(4,545)	(1,742)	-	(9,287)	(15,395)
分佔一間聯營公司溢利	-	-	-	4,824	-	4,824
投資物業之公允值變動收益	-	-	-	-	22,293	22,293
添置物業、廠房及設備	20	70,989	4,562	-	19,405	94,976

	於二零二零年十二月三十一日					
	數碼視頻	新能源	雲生態			
	業務	汽車業務	大數據業務	物業發展	物業投資	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
可報告分類資產	773,542	628,479	11,969	85,269	912,369	2,411,628
可報告分類負債	(1,056,998)	(674,341)	(211,942)	(38,056)	(116,934)	(2,098,271)
於一間聯營公司之投資	-	-	-	170,405	-	170,405

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	數碼視頻 業務 千港元	新能源 汽車業務 千港元	雲生態 大數據業務 千港元	物業發展 千港元	物業投資 千港元	總計 千港元
可報告分類收益：						
來自外部客戶之收益	355,363	192,609	25,169	19,355	16,202	608,698
可報告分類溢利/(虧損)	(3,141)	33,507	5,996	288	40,057	76,707
物業、廠房及設備折舊	(181)	(43,467)	(51)	-	(17)	(43,716)
政府補助	-	7,073	-	-	-	7,073
出售按公允值計入損益之投資之收益	-	-	1,674	-	-	1,674
按公允值計入損益之投資之公允值虧損	-	(1,139)	-	-	-	(1,139)
所得稅開支	(2,427)	(4,552)	(876)	-	(13,749)	(21,604)
分佔一間聯營公司虧損	-	-	-	(2,524)	-	(2,524)
投資物業之公允值變動收益	-	-	-	-	46,736	46,736
添置物業、廠房及設備	69	105,096	5	-	14,759	119,929

於二零一九年十二月三十一日

	數碼視頻 業務 千港元	新能源 汽車業務 千港元	雲生態 大數據業務 千港元	物業發展 千港元	物業投資 千港元	總計 千港元
可報告分類資產	401,727	554,072	61,981	202,157	622,057	1,841,994
可報告分類負債	(512,664)	(827,194)	(18,670)	(62,758)	(105,583)	(1,526,869)
於一間聯營公司之投資	-	-	-	157,373	-	157,373

(ii) 可報告分類收益、損益、資產及負債之對賬：

截至十二月三十一日止年度	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
收益		
可報告分類收益總額	722,214	608,698
損益		
可報告分類溢利總額	57,202	76,707
未分配公司(開支)/收入(淨額)	(18,903)	(28,782)
除稅前綜合溢利	38,299	47,925
資產		
可報告分類資產總值	2,582,033	1,999,367
未分配金額：		
現金及現金等值物	79,107	7,850
已質押銀行存款	–	23,392
其他未分配公司資產	3,249	19,894
綜合資產總值	2,664,389	2,050,503
負債		
可報告分類負債總額	(2,098,271)	(1,526,869)
未分配公司負債	(3,745)	(3,646)
綜合負債總額	(2,102,016)	(1,530,515)

(b) 地區資料

本集團的所在地為中國。以下列表提供本集團來自外部客戶之收益及非流動資產(包括物業、廠房及設備以及投資物業)(「非流動資產」)之分析。

	來自外部客戶之收益	
	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
中國	578,945	324,672
香港	143,269	240,215
古巴	-	43,811
總計	722,214	608,698

	非流動資產	
	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
中國	1,273,179	1,004,527
香港	42	38
總計	1,273,221	1,004,565

(c) 有關主要客戶之資料

來自主要客戶(每名客戶佔收益總額10%或以上)之收益載列如下：

分類	附註	二零二零年	二零一九年
		千港元	千港元
客戶A	新能源汽車業務	180,213	150,415
客戶B	數碼視頻業務	122,981	138,052
客戶C	數碼視頻業務 (i)	95,017	不適用

附註：

(i) 來自該客戶之收益於二零一九年概無超過收益總額10%。

(d) 分拆客戶合約收益

分類	二零二零年				總計 千港元
	數碼視頻 業務 千港元	新能源 汽車業務 千港元	雲生態 大數據業務 千港元	物業發展 千港元	
<u>地區市場</u>					
中國	230,187	209,422	23,458	96,773	559,840
香港	143,269	-	-	-	143,269
總計	373,456	209,422	23,458	96,773	703,109
<u>主要產品／服務</u>					
銷售數碼視頻產品	373,456	-	-	-	373,456
提供新能源汽車充電服務收入	-	192,035	-	-	192,035
有關新能源汽車零部件 的加工收入	-	17,387	-	-	17,387
提供大數據服務收入	-	-	23,458	-	23,458
銷售建築材料	-	-	-	96,773	96,773
總計	373,456	209,422	23,458	96,773	703,109
<u>收益確認時間</u>					
一個時間點	373,456	209,422	23,458	96,773	703,109
一段時間	-	-	-	-	-
總計	373,456	209,422	23,458	96,773	703,109

二零一九年

分類	二零一九年				總計 千港元
	數碼視頻 業務 千港元	新能源 汽車業務 千港元	雲生態 大數據業務 千港元	物業發展 千港元	
<u>地區市場</u>					
中國	71,337	192,609	25,169	19,355	308,470
香港	240,215	-	-	-	240,215
古巴	43,811	-	-	-	43,811
<u>總計</u>	<u>355,363</u>	<u>192,609</u>	<u>25,169</u>	<u>19,355</u>	<u>592,496</u>
<u>主要產品／服務</u>					
銷售數碼視頻產品	355,363	-	-	-	355,363
提供新能源汽車充電服務收入	-	180,175	-	-	180,175
有關新能源汽車零部件 的加工收入	-	12,434	-	-	12,434
提供大數據服務收入	-	-	25,169	-	25,169
銷售建築材料	-	-	-	19,355	19,355
<u>總計</u>	<u>355,363</u>	<u>192,609</u>	<u>25,169</u>	<u>19,355</u>	<u>592,496</u>
<u>收益確認時間</u>					
一個時間點	355,363	192,609	25,169	19,355	592,496
一段時間	-	-	-	-	-
<u>總計</u>	<u>355,363</u>	<u>192,609</u>	<u>25,169</u>	<u>19,355</u>	<u>592,496</u>

數碼視頻業務

本集團生產及銷售電視機、高清液晶顯示電視機及機頂盒以及提供數碼影音業的電訊、電視機及互聯網之整合應用方案。銷售於產品的控制權已轉移(即產品交付予客戶)、並無可能影響客戶接納產品的未履行責任及客戶取得產品的合法所有權時確認。

向客戶作出的銷售一般按30至360日的信貸期進行。新客戶可能須支付按金或貨到付現。收取的按金確認為合約負債。

應收款項於產品交付予客戶時確認，乃由於因該時間點為代價僅因付款到期前所需的時間過去而成為無條件。

新能源汽車業務

本集團提供新能源汽車及相關產品、充電設施及智能管理系統之建設、應用及管理，以及有關新能源汽車零部件的加工服務。新能源汽車充電服務收入及加工服務於提供充電服務及並無可能影響客戶接納服務的未履行責任時確認。充電服務收入的信貸期一般為按要求付款。

應收款項於產品交付予客戶時確認，乃由於因該時間點為代價僅因付款到期前所需的時間過去而成為無條件。

雲生態大數據業務

本集團向客戶提供雲生態大數據服務的應用及管理。收入於提供服務及並無可能影響客戶接納服務的未履行責任時確認。

物業發展

本集團發展及向客戶銷售物業。合約銷售於物業的控制權已轉移(即客戶取得已落成物業之實質管有權或法定所有權，而本集團擁有收取款項之現有權利並極有可能收取代價)時確認。銷售建築材料於產品的控制權轉移時確認。

5. 其他收入及收益

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
銀行利息收入	4,352	2,146
出售按公允值計入損益之投資之收益	7,231	1,674
補償收入	–	4,763
自第三方所得貸款利息收入	6,556	4,741
政府補助	9,557	7,073
撥回貿易應收款項減值	4,734	–
撥回存貨減值	–	49
匯兌差額	1,053	1,679
其他	2,717	3,835
	36,200	25,960

6. 融資成本

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
借貸利息開支：		
– 銀行貸款之利息開支	33,199	13,109
– 應付第三方款項及第三方貸款之利息	32,171	21,044
– 租賃負債之利息	1,701	251
借貸成本總額	67,071	34,404

7. 年內溢利

本集團年內溢利已扣除／(抵免)下列項目後釐定：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
已出售存貨之成本	596,234	501,323
員工成本(包括董事酬金)：		
工資及薪金	35,035	32,565
退休金計劃供款		
— 界定供款計劃	3,093	8,819
其他員工福利	5,242	4,788
以股權結算股份為基礎的付款	—	27,359
	43,370	73,531
核數師酬金	1,300	1,300
物業、廠房及設備折舊	50,810	43,722
使用權資產折舊	2,551	1,428
與短期租賃有關的開支	47	535
匯兌虧損淨額	22	—
出售按公允值計入損益之投資之收益	(7,231)	(1,674)
按公允值計入損益之投資之公允值虧損	1,231	1,139
貿易應收款項減值(撥回)／減值	(4,734)	471
存貨減值／(減值撥回)	19	(49)

8. 所得稅開支

截至二零二零年十二月三十一日止年度，香港利得稅按估計應課稅溢利16.5%(二零一九年：16.5%)計算。

除數源久融技術有限公司(「數源久融」)及久融新能源科技有限公司(「久融新能源」)外，於中國經營之業務產生之估計應課稅溢利之中國企業所得稅標準稅率為25%(二零一九年：25%)。截至二零二零年十二月三十一日止年度，數源久融及久融新能源已取得高新技術企業證書，可享有優惠稅率15%(二零一九年：15%)。

計入損益之所得稅開支金額如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
即期稅項-香港利得稅		
一年內稅項撥備	-	143
	-	143
即期-中國		
一年內稅項	6,990	6,409
遞延稅項	8,405	15,132
	15,395	21,684

年內所得稅開支與年內溢利乘以適用稅率之對賬如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
除稅前溢利	38,299	47,925
按當地稅率16.5%(二零一九年：16.5%)計算之稅項	6,319	7,907
在其他司法權區經營之附屬公司之不同稅率影響	2,321	3,296
毋須納稅收益之稅務影響	(852)	(3,865)
不可用作扣稅開支之稅務影響	4,257	8,617
未確認稅項虧損之稅務影響	3,350	5,729
所得稅開支	15,395	21,684

於二零二零年十二月三十一日，本集團有未動用稅項虧損約133,095,000港元(二零一九年：112,708,000港元)可供抵消日後之溢利。上述尚未確認之稅項虧損可能會於五年內或無限年期轉結，視乎相應稅務司法權區而定。於二零二零年，概無就未動用稅項虧損約132,374,000港元(二零一九年：111,987,000港元)確認稅項資產。

9. 每股盈利

每股基本盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃根據本公司擁有人應佔年內溢利約22,904,000港元(二零一九年：26,241,000港元)及年內已發行普通股加權平均數約5,472,000,000股(二零一九年：5,472,000,000股)計算。

每股攤薄盈利

截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度，本公司的尚未行使購股權的影響並無對每股盈利產生任何攤薄影響。

10. 股息

董事不建議派發截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止各個年度之任何股息。

11. 貿易應收款項及應收票據

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
貿易應收款項	350,532	356,619
應收票據	92,549	51,400
	443,081	408,019

本集團與其客戶之貿易條款主要以信貸方式進行，惟新客戶一般須預先付款。信貸期一般介乎零日至360日(二零一九年：零日至360日)。逾期結餘由高級管理層定期審閱。貿易應收款項均為不計息。

於報告期末根據貨物交付日期作出之貿易應收款項(扣除減值)賬齡分析如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
90日內	75,950	135,316
91日至180日	26,248	20,057
181日至一年	28,348	57,437
超過一年	219,986	143,809
	350,532	356,619

於二零二零年十二月三十一日，貿易應收款項約48,092,000港元(二零一九年：31,383,000港元)質押予一間銀行以為銀行貸款作擔保。

貿易應收款項虧損撥備之對賬：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
於一月一日	5,751	5,280
年內虧損撥備(減少)/增加	(4,734)	471
匯兌差額	93	-
於十二月三十一日	1,110	5,751

本集團應用香港財務報告準則第9號的簡化法，就所有貿易應收款項使用期限內預期虧損撥備計提預期信貸虧損撥備。為計量預期信貸虧損，貿易應收款項已按照共有的信貸風險特徵及逾期日數分類。預期信貸虧損亦包括前瞻性資料。

	即期	逾期超過 30日	逾期超過 90日	逾期超過 180日	逾期超過 365日	總計
於二零二零年十二月三十一日						
加權平均預期虧損率	0%	0%	0%	0%	1%	0.3%
可收回金額(千港元)	140,354	3,996	251	60,044	146,997	351,642
虧損撥備(千港元)	-	-	-	-	(1,110)	(1,110)
於二零一九年十二月三十一日						
加權平均預期虧損率	0%	0%	0%	0%	13%	2%
可收回金額(千港元)	229,269	43,075	31,883	15,188	42,955	362,370
虧損撥備(千港元)	-	-	-	-	(5,751)	(5,751)

12. 貿易應付款項及應付票據

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
貿易應付款項	369,716	350,951
應付票據	829,907	507,999
	1,199,623	858,950

於二零一九年十二月三十一日，若干應付票據由已質押銀行存款擔保。

貿易應付款項(根據發票日期)之賬齡分析如下：

	二零二零年 千港元	二零一九年 千港元
下列賬齡之未償還結餘：		
180日內	173,536	187,949
181日至一年	103,182	133,463
一年至兩年	41,985	7,225
超過兩年	51,013	22,314
	369,716	350,951

管理層討論及分析

財務回顧

整體財務業績

久融控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然向本公司股東呈列本年報以及本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二零年十二月三十一日止年度(「年內」)的經審核綜合財務報表。

截至二零二零年十二月三十一日止年度，本集團錄得營業額約722,214,000港元，與去年同期約608,698,000港元比較，增加約19%。本集團錄得毛利約125,980,000港元，與去年同期約107,375,000港元比較，增加約17%。本集團的本公司擁有人應佔年內溢利達至約22,904,000港元。本公司每股基本溢利為約0.42港仙，而截至二零一九年十二月三十一日止年度，每股基本溢利為約0.48港仙。於二零二零年十二月三十一日，本集團之現金及現金等值物結餘約350,626,000港元(二零一九年：約109,248,000港元)。

營業額

於回顧年度，本集團錄得營業額約722,214,000港元，有關營業額主要來自數碼視頻業務、新能源汽車業務、雲生態大數據業務及物業投資。

於二零二零年，本集團業務分為五個(二零一九年：五個)可報告分類。

經營業務

(i) 數碼視頻業務

本集團透過其全資附屬公司數源久融技術有限公司(「數源久融」)從事研發、生產及銷售數碼電視機(「電視機」)、高清液晶顯示電視機及機頂盒以及提供數碼影音業有關電訊、電視機及互聯網整合應用方案。

(ii) 新能源汽車業務

本集團透過其全資附屬公司久融新能源科技有限公司(「久融新能源」)進行新能源汽車及相關產品、充電設施及智能管理系統之建設、應用及管理以及有關新能源汽車零部件的加工服務。

(iii) 雲生態大數據業務

本集團透過其全資附屬公司杭州云栖云数据有限公司(「云栖云数据」)進行雲生態大數據之應用及管理。

(iv) 物業發展

本集團透過其全資附屬公司杭州绿云置业有限公司於杭州進行大數據產業園物業發展。預期園區將建有「雲生態系統」，將物聯網、大數據、雲計算等新一代信息技術(如AR/VR、人臉識別、數碼地圖等)及通訊技術(如5G、LTE-V、NB-IOT等)貫穿雲產業園各個環節，打造全國首個全智能感知、互聯互通的雲生態園區。於二零一八年，本集團完成收購黑龙江新绿洲房地产开发有限公司(「新綠洲」)46%權益，新綠洲將為本公司之聯營公司，主要從事開發中國哈爾濱利民開發區利民大道之產業園、商業及住宅物業發展。

(v) 物業投資

本集團透過其全資附屬公司杭州绿云置业有限公司進行物業投資，以自杭州大數據產業園賺取租金收入。

毛利率

於回顧年度，毛利率由約18%輕微下降至17%。

開支

於回顧年度，本集團已就其營運採取嚴格成本控制。本集團管理層堅信，維持高水平開支成本控制對本集團有利。因此，管理層定期檢討及更新有關控制及程序，確保實現成本控制目標。

財務狀況及流動性

於二零二零年十二月三十一日，資產負債比率為1.5(二零一九年：1.6)，乃按本集團債項淨額除以資本加債項淨額計量。於二零二零年及二零一九年十二月三十一日，本集團錄得流動負債淨值。

於回顧年度，本集團於其經營業務中使用現金約72,302,000港元(二零一九年：產生約668,295,000港元)。於二零二零年十二月三十一日，本集團持有現金及現金等值物約350,626,000港元(二零一九年：約109,248,000港元)。

於二零二零年十二月三十一日，股東權益盈餘約562,373,000港元(二零一九年：股東權益盈餘約519,988,000港元)。本集團流動資產約1,182,186,000港元(二零一九年：832,461,000港元)。

於二零二零年十二月三十一日，本集團債項淨額約1,747,924,000港元(二零一九年：債項淨額約1,397,875,000港元)。貿易應收款項及應收票據由二零一九年十二月三十一日約408,019,000港元增至二零二零年十二月三十一日約443,081,000港元。

於回顧年度，本集團就貿易應收款項之減值虧損撥回約4,734,000港元(二零一九年：貿易應收款項之減值約471,000港元)。

資產質押

於二零二零年十二月三十一日，本集團並無質押其銀行存款(二零一九年：已質押銀行存款約23,392,000港元)，惟就銀行貸款及其應付票據質押持作出售物業約85,269,000港元(二零一九年：86,323,000港元)、投資物業約432,219,000港元(二零一九年：無)及貿易應收款項約48,092,000港元(二零一九年：31,383,000港元)。

重大投資事項

於回顧年度，本集團並無任何重大投資事項。

資本架構

於回顧年度，本公司資本架構概無變動。

重大證券投資

於回顧年度，本集團並無任何重大投資事項。

激烈競爭風險

本集團數碼視頻業務面對激烈競爭，而該競爭對數碼視頻業務產品的價格構成下調壓力。本集團之市場地位取決於估計及應付競爭的能力，包括引入全新或經改良的產品及服務、競爭對手的定價策略以及客戶喜好。倘本集團未能維持類似產品或服務具競爭力的價格或提供具特色的產品或服務，則客戶或會流向競爭對手。此外，競爭或會導致價格下降、毛利率下跌以及本集團市場佔有率減少。

電力供應不穩定風險

新能源汽車業務依賴穩定的電力供應為電動車充電。為確保穩定的電力供應及降低電力成本，充電時間主要預定為午夜至早上四時正，而社會對電力的需求及電費於該時段為最低。

充電安全

新能源汽車業務最主要的風險為充電安全。本集團已利用員工手冊指導員工如何操作充電樁，當發生異常充電情況時，充電樁將會自動停止運作，以保持高度安全。

外匯及貨幣風險

由於本集團大部分業務交易、資產及負債主要以本集團實體之功能貨幣列值，故面對之外匯風險甚低。本集團現時並無就外匯交易、資產及負債制定外匯對沖政策。本集團將密切監控其外匯風險，並於需要時考慮對沖重大外匯風險。

或然負債及資本承擔

本集團於回顧年度並無任何或然負債(二零一九年：無)。本集團於回顧年度的資本承擔為約276,961,000港元(二零一九年：約122,980,000港元)。

僱員福利與開支

於二零二零年十二月三十一日，本集團共有378名僱員(二零一九年：311名僱員)。年內支付僱員薪酬總額約43,370,000港元(二零一九年：約73,531,000港元)。本集團根據工作職責、工作表現及專業經驗釐定僱員薪酬。本集團亦不時為僱員提供在職培訓，旨在提高僱員的知識、技能及整體素質。

業務回顧及展望

本集團主要從事(1)生產及銷售數碼電視機(「**電視機**」)、高清液晶體顯示電視機及機頂盒以及提供數碼視頻業有關電訊、電視機及互聯網整合應用方案(「**數碼視頻業務**」)；(2)新能源汽車及相關產品、充電設施及智能管理系統之建設、應用及管理以及有關新能源汽車零部件的加工服務(「**新能源汽車業務**」)；(3)雲生態大數據產業之應用及管理(「**雲生態大數據業務**」)；(4)大數據產業園商業及住宅物業之物業發展(「**物業發展**」)；及(5)以自大數據產業園賺取租金收入之物業投資(「**物業投資**」)。

於二零二零年，受COVID-19及全球錄得負經濟增長的影響，全球經濟經歷嚴峻的挑戰。於經濟呈現負增長的情況下，本集團於截至二零二零年十二月三十一日止年度仍然能夠實現股東應佔溢利約22,904,000港元(二零一九年：約26,241,000港元)，較去年減少約13%。

本集團數碼視頻業務截至二零二零年十二月三十一日止年度營業額錄得增長，約373,456,000港元(二零一九年：約355,363,000港元)，較去年增加約5%。

新能源汽車業務截至二零二零年十二月三十一日止年度錄得營業額約209,422,000港元(二零一九年：約192,609,000港元)。於二零二零年十二月三十一日，本集團在杭州營運50個電動車充電站，擁有約3,604支40KW/H交流電充電槍及約2,224支60KW/H直流電充電槍。本集團亦在武漢營運五個電動車充電站，擁有56支7KW/H交流電充電槍及16支60KW/H直流電充電槍，並在南京營運五個電動車充電站，擁有22支40KW/H交流電充電槍及96支60KW/H直流電充電槍。董事會認為，中國政府強調使用新能源汽車及減少碳排放，加大對建立新能源汽車充電樁及其相關營運的扶持，故新能源汽車業務具備巨大增長潛力。本集團將繼續投資新能源汽車業務，並進一步於中國杭州及其他省份設立電動車充電站，以獲取電動車充電的市場佔有率，從而成為中國最大的新能源汽車充電設施運營商之一。

本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度自雲生態大數據業務錄得營業額約23,458,000港元(二零一九年：約25,169,000港元)，較去年減少約7%。

本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度自物業投資業務錄得營業額約19,105,000港元(二零一九年：約16,202,000港元)，較去年增加約18%。

完成收購杭州綠云置業有限公司100%股權後，位於杭州西湖區云栖小鎮由杭州綠云置業有限公司擁有的產業園將會成為本集團首個大數據產業園。預期園區將建有「雲生態系統」，將物聯網、大數據、雲計算等新一代信息技術(如AR/VR、人臉識別、數碼地圖等)及通訊技術(如5G、LTE-V、NB-IOT等)貫穿雲產業園各個環節，打造全國首個全智能感知、互聯互通的雲生態園區。本集團將與西湖區及云栖小鎮地方政府部門，以及阿里云及西湖电子等著名雲計算企業攜手共同打造大數據產業園，從而擴展本集團雲數據業務市場。

董事將繼續(1)密切評估上述業務的表現；(2)投資新能源汽車業務、雲生態大數據業務及大數據產業園物業發展；(3)積極開拓新業務或投資；(4)考慮尋求可加強財務狀況的集資機會；及(5)專注於產品質量及成本控制並嚴格控制資本開支，以持續維持本集團的競爭力，提升本集團價值，而此舉符合本公司及股東的整體利益。

購買、贖回或出售本公司上市證券

年內，本公司或任何其附屬公司概無購買、贖回或出售任何本公司上市證券。

證券交易的標準守則

本公司已採納有關董事進行證券交易的行為守則(「行為守則」)，其條款不比上市規則附錄十所載的標準守則(「標準守則」)規定的標準寬鬆。本公司已就全體董事於截至二零二零年十二月三十一日止年度是否一直遵守標準守則及行為守則所載的規定標準向彼等作出具體查詢。

全體董事已確認，彼等於截至二零二零年十二月三十一日止年度一直遵守標準守則及行為守則所載的規定標準。

企業管治常規

本公司董事會深信企業管治為本公司成功的關鍵，並已採取各項措施，確保維持高水平企業管治以保障股東、投資者、客戶及員工的權益。

本公司已遵守聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載的《企業管治守則》(「企業管治守則」)的守則條文(「守則條文」)，惟以下所列及解釋偏離原因的若干偏離則除外。

1. 根據企業管治守則之守則條文A.2.1條，其訂明(其中包括)主席及行政總裁之角色應作出劃分，不應由同一位人士擔任。主席及行政總裁之職責須明確區分，並以書面形式訂明。

於年內及直至本報告書日期，主席及行政總裁之職位一直懸空。董事會將繼續不時檢討目前之董事會架構，若物色到具備適當知識、技能及經驗之人選，本公司將於適當時候作出委任以填補空缺。

2. 根據企業管治守則之守則條文A.6.7條，獨立非執行董事及非執行董事必須出席股東大會，並對股東之意見有公正之了解。由於其他業務承諾，三名獨立非執行董事未能出席於二零二零年六月三十日舉行之股東週年大會(「股東週年大會」)。

然而，股東週年大會至少有兩名執行董事出席，以使董事會對本公司股東之意見有公正之了解。

3. 根據企業管治守則之守則條文E.1.2條，董事會主席必須出席股東週年大會，並邀請審核委員會、薪酬委員會、提名委員會及任何其他委員會(如適用)之主席出席。倘該等委員會主席未能出席大會，彼應邀請有關委員會另一名成員(或倘該名委員會成員未能出席，則其正式委任代表)出席。該等人士須在股東週年大會上回答提問。

由於其他業務承諾，審核委員會及薪酬委員會之主席未能出席股東週年大會。

4. 根據企業管治守則之守則條文C.2.5條，本集團應設有內部審核職能。於年內，本集團就設立內部審核部門的需要進行檢討。由於本集團精簡的營運架構及潛在成本負擔，本集團決定將暫時不會設立內部審核部門及董事會將會直接負責本集團之風險管理及內部監控制度。

董事會已採取補救方法、行動及措施，確保本公司在各方面嚴格遵守上市規則及企業管治守則之規定。

審核委員會

本公司已遵照上市規則第3.21條之規定設立審核委員會，以審查及監督本集團之財務申報程序及內部監控制度，並向董事會提供建議及意見。審核委員會由本公司三名獨立非執行董事組成。

本公司之審核委員會已審閱本集團於本年度之全年業績，包括本公司採納之會計原則及慣例。

本集團核數師之職責範圍

初步公告所載有關本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表、綜合權益變動表及相關附註所列數字，已獲得本集團核數師中匯安達會計師事務所有限公司同意該等數字乃截至二零二零年十二月三十一日止年度本集團經審核綜合財務報表所呈列的數額。中匯安達會計師事務所有限公司就此執行之相關工作並不構成按香港會計師公會所頒佈的香港審計準則、香港審閱業務準則或香港鑒證業務準則而進行的鑒證業務約定，因此中匯安達會計師事務所有限公司亦不會就初步公告作出具體保證。

獨立核數師報告摘錄

以下乃摘錄自本公司核數師中匯安達會計師事務所有限公司所編製本公司截至二零二零年十二月三十一日止年度的經審核財務報告。

保留意見

我們已審計載於第39至115頁久融控股有限公司(「**貴公司**」)及其附屬公司(統稱「**貴集團**」)之綜合財務報表，包括於二零二零年十二月三十一日之綜合財務狀況表與截至該日止年度之綜合損益及其他全面收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表，以及綜合財務報表附註，包括主要會計政策概要。

我們認為，除報告中「保留意見的基礎」一節中所述事項可能造成之影響外，該等綜合財務報表已根據香港會計師公會(「**香港會計師公會**」)頒佈之香港財務報告準則(「**香港財務報告準則**」)真實而公平地反映貴集團於二零二零年十二月三十一日之綜合財務狀況以及截至該日止年度之綜合財務表現及綜合現金流量，並已遵照香港公司條例的披露規定而妥為編製。

保留意見的基礎

我們無法取得充分而適合的審計憑證，以令我們信納可收回於二零二零年及二零一九年十二月三十一日的貿易應收款項分別約189,666,000港元(相當於約5,250,000美元及15,647,000歐元)及177,737,000港元(相當於約5,247,000美元及15,664,000歐元)。概無其他令人滿意的審計程序可供我們採納，以釐定是否應就綜合財務報表內任何不可收回金額作出撥備。對上文此數字所作出之任何調整可能對截至二零二零年及二零一九年十二月三十一日止年度的綜合財務表現及於二零二零年及二零一九年十二月三十一日的綜合財務狀況以及綜合財務報表內就此作出的有關披露事項造成後續影響。

我們已根據香港會計師公會頒佈之香港審計準則(「**香港審計準則**」)進行審計。我們根據該等準則的責任在本報告「核數師就審計綜合財務報表須承擔的責任」一節中進一步詳述。根據香港會計師公會之《專業會計師道德守則》(「**道德守則**」)，我們獨立於貴集團，並已履行道德守則中的其他專業道德責任。我們相信，我們所獲得的審計憑證充足及適當地為我們之保留意見提供基礎。

有關持續經營之重大不明朗因素

我們注意到財務報表附註2當中提到，貴集團於二零二零年十二月三十一日錄得淨流動負債約359,661,000港元。此情況顯示存在重大不明朗因素令貴公司持續經營的能力成疑。就此事項而言，我們並未修訂意見。

綜合財務報表附註2摘錄

已考慮到(i)財政年度末起未來十二個月銷售物業的估計所得款項；(ii)財政年度末起未來十二個月新能源汽車業務的現金流入淨額；及(iii)配售股份的估計所得款項(如需)，本集團董事信納將有充足營運資金應付其現時需求。

有關貿易應收款項保留意見之解釋

茲提述本公司日期為二零二零年八月二十一日之公告，儘管我們在杭州辦事處的工作人員通過電子郵件聯絡古巴國家銀行亞洲業務負責人員和我們駐古巴辦事處的工作人員親自前往古巴國家銀行以收取每月還款，但由於外匯短缺及古巴政府嚴格控制外匯使用，於二零二零年，本集團僅從古巴國家銀行收到17,890歐元及2,651美元。

為向本集團作出回應，古巴國家銀行已向本集團發出其截至二零二零年十二月三十一日的最新未償還款項確認函。本集團亦收到古巴國家銀行截至二零二零年六月三十日的欠款確認函和古巴國家銀行現任行長於二零二零年七月簽發的還款承諾書(「承諾書」)取替了前任古巴國家銀行行長之承諾書，該承諾書會持續有效，直至古巴國家銀行清還所有欠款。

考慮到(i)古巴國家銀行將繼續按季度向本集團發放欠款確認函，並且古巴國家銀行現任行長承諾償還其未償還款項；及(ii)由於外匯短缺和古巴政府嚴格控制使用外匯，古巴國家銀行無法提供還款時間表。核數師同意本集團的意見，即減值撥備不是適當的方法，不會解決審計問題並導致其他審計保留意見，除非古巴國家銀行表示不會結付未償還款項。

本集團確實希望收回所有未償還款項，並剔除審計保留意見，並盡一切可能與古巴國家銀行聯絡，但是，古巴目前的外匯短缺是一個政治問題，不受本集團控制，本集團確實不能提供解決審計問題的具體時間表。如果有關應收賬的審計保留意見有重大發展，本公司將在必要時另行刊發公告。

刊發業績公告

本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度全年業績可於香港聯合交易所有限公司網站 www.hkex.com.hk 及本公司網站 <http://www.irasia.com/listco/hk/2358> 瀏覽。

董事會

於本公告日期，本公司董事如下：

執行董事：

邵梓銘先生

尹建文先生

獨立非執行董事：

王寧先生

陳征先生

袁錢飛先生

承董事會命
久融控股有限公司
執行董事
邵梓銘

香港，二零二一年三月三十一日