

新闻稿

[请实时发放]

澳门实德与 SBI Macau 订立意向书

(2008年4月15日, 香港讯) 澳门实德有限公司(「澳门实德」或「本公司」)(股份代号: 00487.HK)欣然宣布今日澳门实德之间接全资附属公司 Favor Jumbo Limited (“Favor Jumbo”), 与 SBI Holdings, Inc. (“SBI Holdings”) 之全资附属公司 SBI Macau Holdings Limited (“SBI Macau”)订立意向书。SBI Holdings 是一间于日本注册成立的公司。

根据意向书的条款, SBI Macau 可向 Favor Jumbo 收购 Golden Sun Profits Limited (“Golden Sun”) 不少于 4.55% 但不多于 22.73% 的全部已发行股本。Golden Sun 为澳门实德之间接全资附属公司, 并通过占世兆有限公司(「世兆」)89.8% 的股权而间接持有十六浦物业发展股份有限公司(「十六浦物业发展」)已发行股本的 49%。于此情况下, **SBI Macau 将可在十六浦物业发展中拥有 2% 至约 10% 之实际权益。**

同时, Favor Jumbo 与 SBI Macau 已根据意向书订立保密协议, Favor Jumbo 将向 SBI Macau 提供有关世兆、Golden Sun 及十六浦物业发展的资料, 而 SBI Macau 将向 Favor Jumbo 提供有关其集团的资料, 以供双方就有关出售事宜进行讨论及磋商。

澳门实德主席杨海成先生就订立意向书表示:「**对于实力雄厚的 SBI Macau 有可能与本公司合作成为潜在策略性伙伴, 我们感到十分荣幸。**SBI Holdings 及其附属公司经营资产管理、经纪及投资银行、房屋及房地产以及提供其他金融业务, 此合作将有助于巩固澳门实德财政状况, 对其未来发展有利。我们相信, 若日本于未来发出博彩业牌照, 本公司与这家在日本金融界享负盛名的企业之合作将有效加强本公司于当地的人脉网络。」

杨先生续说:「这项策略性的发展将加快我们落实业务增长计划, 继而为股东带来更佳的回报。」

关于澳门实德有限公司

澳门实德有限公司(股份代号: 00487.HK)乃实德环球集团之旗舰公司, 专营邮輪租赁及管理以及旅游业务, 并积极在澳门扩展博彩、娛樂及旅游相关之业务。

本集团在香港拥有一艘高九层的豪华邮輪—澳门实德邮輪, 为乘客提供多项精彩娛樂设施, 包括一所世界级水平之娛樂场。

就旅游业务方面, 本集团透过位于香港的实德旅游有限公司及位于澳门的实德旅游(澳门)有限公司, 为客户提供多元化及一站式的旅游咨询服务。

本集团现伙拍澳门博彩股份有限公司之全资附属公司 SJM-投资有限公司 (「SJM-投资」)及 Maruhan Corporation (「Maruhan」), 在澳门积极发展旗舰项目—「十六浦」, 当中本集团占约44%权益, SJM-投资占约51%, Maruhan则占约5%。「十六浦」是一座世界级综合娛樂度假村, 第一期包括一间五星级豪华酒店 - 澳门十六浦索菲特大酒店、一所娛樂场及知名餐厅美食, 而多项娛樂设施、一所购物商场及欧陸式海滨长廊将于第二期完成时启用。

关于 SBI Macau Holdings Limited

SBI Macau由SBI Holdings全资拥有, 主要业务为资产管理、房地产开发、提供投资顾问服务及进出口贸易。SBI Holdings及其附属公司之业务为资产管理(主要透过日本最大创业基金公司之一SBI Investment Co., Ltd.进行)、经纪及投资银行(主要透过日本最大网上证券公司SBI E*TRADE SECURITIES Co., Ltd.进行)、房屋及房地产业务以及提供其他金融服务。

投资者及媒体查询:

澳门实德有限公司

刘丽文

电话: 852 3101 3095

电邮: conniel@successug.com

澳门实德有限公司

苏敏慧

电话: 852 3101 3034

电邮: chriss@successug.com

中国公关

刘秀芬

电话: 852 2522 1838

电邮: jliu@prchina.com.hk

中国公关

植浩然

电话: 852 2522 1838

电邮: hchik@prchina.com.hk