



MACAU SUCCESS LIMITED
澳門實德有限公司

新闻稿

澳门实德宣布大股东进行配股及认购新股

强化股东基础及财务实力 发展十六浦及其他投资项目

(香港 – 二零零六年四月十二日) 澳门实德有限公司(「澳门实德」或「公司」)(股份代号: 0487) 今日宣布其大股东杨海成先生透过其私人公司劭富澳门发展有限公司(“劭富”)分别与一名配股代理及公司达成配股协议及认购新股协议。

根据配股协议, 配股代理大唐域高融资有限公司将代表劭富配售不超过 235,000,000 股澳门实德股份予不少于六名个人、公司及 / 或机构投资者, 每股作价 1.09 港元。

同时, 根据认购新股协议, 于完成配股后, 杨先生将透过劭富认购由澳门实德发行之新股, 股数将与成功配售之股数相同, 每股作价 1.09 港元。

配售之 235,000,000 股股份约占公司现时已发行股本之 12.34%, 或占认购后公司扩大股本之 10.98%。

认购新股将可为公司筹得净资金约港币二亿五千二百万元, 将用作澳门实德一般营运资金。

于配股前, 杨海成先生持有澳门实德全数已发行股本之 40.72%。假设 235,000,000 股全数配售, 杨先生于公司的持股量将下降至 28.38%, 而在认购 235,000,000 股新股后, 他于公司的持股量将上升至 36.25%。

是次配股及认购新股行动大大强化公司的股东基础及财务实力。筹得款项可供公司发展旗下之综合娱乐消閒重点项目十六浦, 以及于香港及澳门地区寻找其他酒店及旅游相关投资项目。

楊先生說：「是次配股及认购新股行动令公司的财务基础更形稳固, 让公司有充足财务资源发展我们的旗舰项目, 以及寻找其他商机, 为全体股东创造更大盈利。」



MACAU SUCCESS LIMITED
澳門實德有限公司

关于澳门实德有限公司

澳门实德有限公司乃实德环球集团之附属公司及旗舰公司，专营邮轮及旅行社服务，并积极在澳门扩展博彩及娱乐业务。

集团在香港拥有一艘高九层的豪华邮轮—澳门实德邮轮，为乘客提供多项精彩娱乐设施；旅游业务方面，集团透过位于香港的实德之旅有限公司及位于澳门的实德之旅（澳门）有限公司，为客户提供多元化及一站式的旅游服务。

集团亦已伙拍了澳门博彩股份有限公司以及 Joy Idea Investments Ltd(「Joy Idea」)，在澳门积极建设旗舰项目—十六浦，当中集团占 36.75% 权益，Joy Idea 占 12.25%，澳门博彩股份有限公司则占 51%。十六浦是一个多功能性的综合性渡假消闲项目，有关设施包括酒店、零售、餐饮、食肆及位于海滨长廊的消闲文娱设施及娱乐场（有待澳门特区政府批准）。

澳门实德亦间接参予澳门贵宾厅博彩业务，透过一项与显罗皇殿博彩中介人有限公司（「显罗皇殿」）订定的贷款协议及期权契据，在澳门法老王宫殿贵宾娱乐场内的显罗皇殿贵宾厅经营博彩中介人业务。

垂询及联络:

朱燕菁小姐

澳门实德有限公司

电话: (852) 3101-8590

左诗韵小姐

罗德公关香港有限公司

电话: (852) 2521-0800