

新聞稿

[請即時發放]

澳門實德與 SBI Macau 訂立意向書

(2008 年 4 月 15 日，香港訊) 澳門實德有限公司(「澳門實德」或「本公司」)(股份代號：00487.HK)欣然宣布今日澳門實德之間接全資附屬公司 Favor Jumbo Limited (“Favor Jumbo”)，與 SBI Holdings, Inc. (“SBI Holdings”) 之全資附屬公司 SBI Macau Holdings Limited (“SBI Macau”)訂立意向書。SBI Holdings 是一間於日本註冊成立的公司。

根據意向書的條款，SBI Macau 可向 Favor Jumbo 收購 Golden Sun Profits Limited (“Golden Sun”) 不少於 4.55%但不多於 22.73%的全部已發行股本。Golden Sun 為澳門實德之間接全資附屬公司，並通過佔世兆有限公司(「世兆」)89.8%的股權而間接持有十六浦物業發展股份有限公司(「十六浦物業發展」)已發行股本的 49%。**於此情況下，SBI Macau 將可在十六浦物業發展中擁有 2%至約 10%之實際權益。**

同時，Favor Jumbo 與 SBI Macau 已根據意向書訂立保密協議，Favor Jumbo 將向 SBI Macau 提供有關世兆、Golden Sun 及十六浦物業發展的資料，而 SBI Macau 將向 Favor Jumbo 提供有關其集團的資料，以供雙方就有關出售事宜進行討論及磋商。

澳門實德主席楊海成先生就訂立意向書表示：「**對於實力雄厚的 SBI Macau 有可能與本公司合作成為潛在策略性夥伴，我們感到十分榮幸。**SBI Holdings 及其附屬公司經營資產管理、經紀及投資銀行、房屋及房地產以及提供其他金融業務，此合作將有助於鞏固澳門實德財政狀況，對其未來發展有利。我們相信，若日本於未來發出博彩業牌照，本公司與這家在日本金融界享負盛名的企業之合作將有效加強本公司於當地的人脈網絡。」

楊先生續說：「這項策略性的發展將加快我們落實業務增長計劃，繼而為股東帶來更佳的回報。」

關於澳門實德有限公司

澳門實德有限公司(股份代號：00487.HK)乃實德環球集團之旗艦公司，專營郵輪租賃及管理以及旅遊業務，並積極在澳門擴展博彩、娛樂及旅遊相關之業務。

本集團在香港擁有一艘高九層的豪華郵輪—澳門實德郵輪，為乘客提供多項精彩娛樂設施，包括一所世界級水準之娛樂場。

就旅遊業務方面，本集團透過位於香港的實德旅遊有限公司及位於澳門的實德旅遊(澳門)有限公司，為客戶提供多元化及一站式的旅遊諮詢服務。

本集團現夥拍澳門博彩股份有限公司之全資附屬公司 SJM-投資有限公司 (「SJM-投資」)及 Maruhan Corporation (「Maruhan」)，在澳門積極發展旗艦項目—「十六浦」，當中本集團佔約44%權益，SJM-投資佔約51%，Maruhan則佔約5%。「十六浦」是一座世界級綜合娛樂度假村，第一期包括一間五星級豪華酒店 - 澳門十六浦索菲特大酒店、一所娛樂場及知名餐廳美食，而多項娛樂設施、一所購物商場及歐陸式海濱長廊將於第二期完成時啓用。

關於 SBI Macau Holdings Limited

SBI Macau由SBI Holdings全資擁有，主要業務為資產管理、房地產開發、提供投資顧問服務及進出口貿易。SBI Holdings及其附屬公司之業務為資產管理(主要透過日本最大創業基金公司之一SBI Investment Co., Ltd.進行)、經紀及投資銀行(主要透過日本最大網上證券公司SBI E*TRADE SECURITIES Co., Ltd.進行)、房屋及房地產業務以及提供其他金融服務。

投資者及媒體查詢：

澳門實德有限公司

劉麗文

電話: 852 3101 3095

電郵: conniel@successug.com

澳門實德有限公司

蘇敏慧

電話: 852 3101 3034

電郵: chriss@successug.com

中國公關

劉秀芬

電話: 852 2522 1838

電郵: jliu@prchina.com.hk

中國公關

植浩然

電話: 852 2522 1838

電郵: hchik@prchina.com.hk