

新聞稿
(即時發佈)

實德環球公佈二零零九年中期業績

儘管經營環境充滿挑戰，十六浦業務表現持續改善
十六浦娛樂場錄得穩定的每月博彩毛收益
澳門十六浦索菲特大酒店入住率穩步上揚

業績摘要

- 在充滿挑戰的經營環境下，總營業額仍增至約港幣 5.936 億元
- 公司應佔投資項目十六浦之虧損收窄至港幣 5,930 萬元
- 澳門十六浦索菲特大酒店的貴賓公寓「濠庭十六浦」於二零零九年開幕，酒店入住率穩步上升

2009年9月16日，香港 — 實德環球有限公司（「實德環球」或「本公司」，股份代號：00487.HK）今天宣佈本公司截至二零零九年六月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績。

回顧期內，公司的營業額約為港幣5.936億元，截至二零零八年三月三十一日止六個月約為港幣5,020萬元。毛利約為港幣5,330萬元（二零零八年：約為港幣4,780萬元）。公司權益持有人應佔虧損約為港幣8,720萬元（二零零八年(經重列)：約為港幣7,970萬元）。於報告期間的每股虧損為3.57港仙（二零零八年每股虧損(經重列)：3.34港仙）。

報告期內錄得虧損乃因租賃收入下跌令郵輪業務的溢利貢獻減少所致。而回顧期內，本公司應佔與十六浦有關的聯營公司（「該等聯營公司」）的虧損約為港幣5,930萬元（二零零八年：約為港幣6,430萬元），此乃由於期內折舊及攤銷費用高昂所致。然而，十六浦的娛樂場業務已漸上軌道，因此除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利錄得正數。

本公司董事不建議就回顧期間宣派任何中期股息（二零零八年：零）。

業務回顧

旅遊業務

回顧期內，實德環球旅遊業務成為本公司總營業額的主要來源，較去年同期飆升至約為港幣5.566億元（二零零八年：約為港幣220萬元）。旅遊業務的分部虧損增至約為港幣790萬元（二零零八年：虧損約為港幣30萬元）。

於回顧期間的營業額大幅增長，主要是因為實德環球於二零零八年七月收購Jade Travel集團（定義見下文）80%股權後，Jade Travel集團為本公司所帶來的貢獻所致。

由於H1N1病毒於全球蔓延，報告期內的經營環境（特別是北美，即Jade Travel集團大部份業務所在之市場）仍屬艱巨。加上美國經濟不景氣，令個別休閒旅客及商務旅遊之數目均相應減少，難免對回顧期內的分部業務表現造成影響。

郵輪業務

回顧期內，由於實德環球的郵輪「澳門實德郵輪」的租賃及管理收入減少，導致郵輪業務的收入下跌。截至二零零九年六月三十日止六個月，來自郵輪業務的營業額為港幣3,700萬元（二零零八年：為港幣4,800萬元），佔本公司總營業額6.23%。郵輪業務的分部溢利減少至約為港幣230萬元（二零零八年：溢利約為港幣1,350萬元），主要是因為回顧期內的租賃收入減少所致。

投資項目－十六浦

儘管期內的經營環境充滿挑戰，但作為實德環球的旗艦項目，十六浦的業務表現仍持續改善。在十六浦及管理澳門十六浦索菲特大酒店的Accor集團的共同努力下，十六浦成功發展成為一個高級度假勝地。於二零零九年，十六浦更被香港一本消閒雜誌評為「優質服務澳門度假村」。

截至二零零九年六月三十日止六個月，訪澳旅客人數合共約1,040萬人次，較二零零八年上半年減少約11%。儘管經營環境充滿挑戰，惟十六浦仍能於回顧期內不斷提高其娛樂場及酒店的業務表現。自十六浦開業以來，平均每日訪客人數約10,000人次。另外，設有八張賭桌的高注碼博彩區於二零零八年九月開始營運，令十六浦的業務表現穩定地得到改善。儘管訪澳旅客人數於報告期內下降，但十六浦賭場的訪客人數及酒店入住率等主要表現指標均保持穩步增長。

於報告期內，娛樂場設有97張賭桌，其中8張為高注碼賭桌，另外設有278台角子機。

澳門十六浦索菲特大酒店有408間客房，包括363間標準客房、26間套房及19所獨立的「濠庭十六浦」貴賓公寓。自二零零八年八月開業以來，澳門十六浦索菲特大酒店的入住率穩定增長，本公司管理層預期隨著日後更多新設施的開放，入住率將會進一步提高。

更改本公司名稱

為反映公司的全球化發展方向，以及將業務由亞洲擴展至北美之發展，本公司已將其英文名稱更改為「SUCCESS UNIVERSE GROUP LIMITED」，而公司已採納新中文名稱「實德環球有限公司」為其第二名稱。

前景

實德環球致力於亞太區發展博彩及娛樂相關業務。憑藉其與Maruhan Corporation及SBI Holdings Inc. 的策略性夥伴關係，本公司已作好準備，待當地政府發出博彩牌照後便可進軍日本及台灣博彩市場。

展望未來，鑒於中國政府放寬跨境旅遊限制，以及本公司未來把業務拓展至日本及台灣市場，再加上澳門旅遊局陸續推出刺激政策，實德環球對本身業務的前景持審慎樂觀態度。

自十六浦的貴賓廳於本年第三季度開幕，以及高注碼博彩區於去年九月開始營運以來，實德環球預計十六浦娛樂場業務的表現，將因高注碼賭客的增加而進一步改善。

實德環球仍對其業務模式（即利用本公司旅遊業務的優勢，吸引全球尊貴客戶到訪十六浦及使用郵輪服務）之長遠前景保持樂觀。

對於本公司的業務前景，實德環球的主席楊海成先生稱：「我們的目標是成為亞太區內博彩、娛樂及旅遊業務等相關行業的翹楚。我們相信，憑藉我們在提供優質的博彩及酒店服務方面的獨特優勢，我們有能力應對前方任何挑戰。我們深信，今後必能為股東提供更理想的業績和創造更豐厚的回報。」

- 完 -

關於實德環球有限公司

實德環球有限公司(股份代號：00487.HK)乃實德環球集團之旗艦公司，專營郵輪租賃及管理以及旅遊業務，並積極在澳門擴展博彩、娛樂及旅遊相關之業務。

本公司在香港擁有一艘高九層的豪華郵輪—澳門實德郵輪，為乘客提供多項精彩娛樂設施，包括一所世界級水準之娛樂場。

實德環球的旅遊業務遍及亞洲及北美。除擁有及經營於香港的實德之旅有限公司及於澳門的實德旅遊(澳門)有限公司外，實德環球亦擁有在加拿大及美國從事聯銷機票代理商、旅遊代理、旅行團供應商及相關服務供應商業務的Jade Travel集團的80%股權。Jade Travel集團於加拿大的溫哥華、卡加利、多倫多、蒙特利爾及美國紐約設有辦事處。

本公司現夥拍澳門博彩控股有限公司(股份代號：00880.HK)之間接全資附屬公司SJM-投資有限公司(「SJM-投資」)在澳門積極發展旗艦項目—「十六浦」，當中實德環球附屬公司佔49%，SJM-投資佔51%。十六浦為一個世界級綜合娛樂場度假村，於二零零八年開業，第一及第二期包括一間五星級豪華酒店 - 澳門十六浦索菲特大酒店、娛樂場及知名餐廳美食，而多項娛樂設施、購物商場及歐陸式海濱長廊將於第三期啟用。

投資者及媒體查詢，請聯絡：

實德環球有限公司

梁慧敏

電話： 852-3101 8175

電郵： isabellal@successug.com

偉達公眾關係顧問有限公司

徐君宜

電話： 852-2894 6322 / 9372 2226

電郵： deborah.tsui@hillandknowlton.com.hk

麥嘉恩

電話： 852-2894 6283 / 6126 5261

電郵： carol.mak@hillandknowlton.com.hk