

新闻稿

[即时发布]

实德环球公布 2016 年年度业绩

把握市场增长带来新机遇以达致可持续发展

概览

- 二零一六年收益为港币 573,100,000 元，以及毛利为港币 26,100,000 元
- 旅游业务策略性开发多元化产品及加强其资讯平台，并录得毛利率改善。二零一六年收益为港币 562,700,000 元
- 本集团旗舰投资项目—十六浦凭借丰富的娱乐组合及营运效率改善，于二零一六年经修订的除利息、税项、折旧及摊销前盈利*跌幅大幅收窄至港币 277,400,000 元
- 本集团针对物业投资的新业务旨在扩阔其收益来源

2017年3月30日，香港 — 实德环球有限公司（「实德环球」或「本公司」，股份代号：00487.HK，连同其附属公司，统称「本集团」）今天公布截至二零一六年十二月三十一日止之综合全年业绩。

业绩

截至二零一六年十二月三十一日止年度，本集团之收益为港币573,100,000元，较二零一五年同期港币1,010,700,000元减少43%。毛利减少30%至港币26,100,000元（二零一五年：港币37,200,000元）。截至二零一六年十二月三十一日止年度，本集团应占与其旗舰投资项目十六浦有关的联营公司溢利为港币17,500,000元，较去年同期港币29,300,000元减少40%。于报告年度内，本公司股东应占亏损为港币31,000,000元（二零一五年：港币6,700,000元），而每股亏损为0.63港仙（二零一五年：0.14港仙）。

业绩倒退主要由于(i)本集团应占与十六浦有关的联营公司溢利减少；(ii)本集团自愿暂停无纸彩票销售代理服务，以致其彩票业务之经营收益大幅减少和亏损增加；及(iii)本集团旅游业务之商标账面值出现减值亏损。

* 经修订的除利息、税项、折旧及摊销前盈利并且不包括已抵押银行存款所带来之利息收入

股息

本公司董事不建议就截至二零一六年十二月三十一日止年度派付任何末期股息（二零一五年：无）。

业务回顾

旅游业务

截至二零一六年十二月三十一日止年度之分部收益减少至港币562,700,000元（二零一五年：港币941,100,000元）。此分部录得亏损为港币7,900,000元（二零一五年：港币6,100,000元），包括于报告年度内就若干资产确认的减值亏损为港币3,200,000元（二零一五年：港币2,200,000元）。

随着经济逐渐复苏及休闲旅游之需求日益增加，本集团制定策略深化其加拿大业务，为零售客户提供旅游套票及个人化行程规划服务，又推出全新网上预订服务平台——企业对消费者（B2C）及企业对企业（B2B），并于二零一六年增设二十四小时客户热线。零售业务于报告年度内的进展令人满意，为未来进一步发展奠下稳固根基，与其完善的企业及批发业务相辅相成。

彩票业务

因应中国财政部、民政部及国家体育总局于二零一五年一月联合下发之《关于开展擅自利用互联网销售彩票行为自查自纠工作有关问题的通知》（「该通知」），本集团及其彩票业务伙伴一如大部份同业，于二零一六年继续自愿暂停无纸彩票销售代理服务（「暂停服务」）。该通知旨在打击未经授权之互联网彩票销售，并为这个庞大市场制订更清晰的监管条例，藉此建立一个更健康及稳健可靠之网上彩票系统。本集团将密切留意事态发展，待中国政府机关进一步公布恢复无纸化彩票销售之日期。

截至二零一六年十二月三十一日止年度，彩票业务之收益为港币8,300,000元，较去年同期为港币69,600,000元减少88%，而该分部录得亏损为港币20,800,000元（二零一五年：港币19,100,000元）。

物业投资业务

诚如二零一六年五月十一日的公布，本公司一间间接全资附属公司与一名独立第三方订立一份临时买卖合约，收购位于香港海富中心之物业，代价为港币175,000,000元。上述物业之正式买卖合约已于二零一六年五月底订立，而收购事项已于二零一六年八月完成。于报告年度内，物业投资业务之收益为港币2,200,000元，而分部溢利为港币1,300,000元。

投资项目 — 十六浦

虽然澳门博彩市场于二零一六年仍然充满挑战，但该行业展现其抗逆韧性，并于下半年恢复其增长势头。本集团持续透过严控成本应对当前市况，与此同时维持其高质素的服务。于二零一六年十二月三十一日，十六浦娱乐场共有109张赌桌，其中96张为中场赌桌、7张为高注码赌桌及6张为贵宾赌桌。于报告年度内，经修订的除利息、税项、折旧及摊销前盈利*为港币277,400,000元（二零一五年：港币303,700,000元）。

即使面对新路凶区竞争加剧，十六浦坐拥毗邻联合国教育、科学及文化组织（联合国教科文组织）遗产之策略位置，仍是澳门半岛最受欢迎目的地之一。旅客除可体验澳门内港区独特的本地文化元素之外，亦可享用十六浦完善的休闲娱乐设施。于二零一六年，澳门十六浦索菲特大酒店之平均入住率为88%。澳门十六浦索菲特大酒店一向为宾客提供令人愉悦的款待服务、世界级设施及豪华体验，荣获超过16项杰出行业奖项。

于报告年度内，十六浦开始翻新酒店客房，并引入澳门首个旅游智能电话服务，为其尊贵宾客带来更舒适的环境和崭新的视觉享受。为进一步丰富宾客的体验，十六浦推出各类家庭娱乐项目，包括首次将自助绘画及创意美术元素融入3D艺术世界的工作坊，及以海洋历险为主题之「冒险充气乐园」，让儿童在大型充气探险船，尽情体验畅游海上的乐趣。

前景

为把握加拿大日渐好转之市场气氛，Jade Travel已充分利用其优质品牌声誉及广泛网络，进一步发展高利润的零售业务，以提高其盈利能力，同时建立新品牌巩固其于成熟企业及批发业务之市场份额，并于广州开设新办公室作为未来发展内地市场的核心点。本集团预期此等举措将更有利资源分配及有效执行策略，使其个性化服务能在同业间脱颖而出。

博彩毛收入增长呈现复苏势头为澳门经济发出利好信号，而本集团对澳门博彩市场之长远增长保持乐观态度。鉴于澳门矢志成为「世界旅游休闲中心」，澳门政府将逐步落实一系列大型基础设施项目，届时澳门交通更加便捷，势将吸引更多旅客到访。面对竞争加剧之经营环境以及旅客之期望越来越高，十六浦将继续为访澳旅客提供新玩乐元素，以强化其娱乐组合。

在中央政府之「互联网+」政策下，中国彩票销售无纸化成为业界强劲的增长动力，一个健全的监管机制对整个无纸化彩票市场的可持续发展尤其重要。本集团在暂停服务期间仍积极寻找商机，并准备凭借其完善网络及资源再次进军彩票市场，例如研究在若干城市发展实体销售网络。

* 经修订的除利息、税项、折旧及摊销前盈利并且不包括已抵押银行存款所带来之利息收入

除于报告年年度收购之香港海富中心物业外，本集团亦于二零一七年二月与独立第三方订立一份临时买卖合约，以收购另一项商用物业，该收购预期于二零一七年四月完成。本集团策略性地扩展其物业投资组合将带来稳定的经常性租金收入及巩固其资本基础，藉以支持本集团之未来发展。

展望未来，实德环球有限公司主席杨海成先生表示：「鉴于未来仍然充满挑战，全球经济将面对更多不明朗因素，本集团会保持审慎态度，但抓紧适当机遇也是业务扩充及发展的关键。我们于二零一七年将秉持谨慎及稳健原则以制订并落实公司策略，同时密切留意市场动向，发掘因市场整合及复苏所带来之新机遇，以便适时调整其策略。我们认为该等策略将进一步巩固其于亚太地区博彩、娱乐及旅游相关行业之地位。」

-完-

关于实德环球有限公司

实德环球有限公司（连同其附属公司，统称「本集团」）于香港联合交易所有限公司上市（股份代号：00487.HK），为实德环球集团旗下之上市公司。本集团经营旅游、彩票及物业投资业务，并透过其旗舰投资项目——十六浦参与博彩及娱乐相关业务。凭借其稳固的基础、各业务范畴及旗舰投资项目之间的强大协同效益，本集团矢志成为博彩、娱乐及旅游相关行业的翘楚。

投资者及媒体查询，请联络：

实德环球有限公司

陈嘉茵 (Gloria Chan)

电邮：gloria.chan@successug.com

电话：852-3101 8175

陈敏芝 (Stephanie Chen)

电邮：stephanie.chen@successug.com

电话：852-3101 3046

金通策略有限公司

李文琪 (Maggie Lee)

电邮：maggielee@dlkadvisory.com

电话：852-2854 8720

沈嘉彦 (Skye Shum)

电邮：skyeslum@dlkadvisory.com

电话：852-2854 8722