

新聞稿

[即時發佈]

實德環球公佈 2016 年年度業績

把握市場增長帶來新機遇以達致可持續發展

概覽

- 二零一六年收益為港幣 573,100,000 元，以及毛利為港幣 26,100,000 元
- 旅遊業務策略性開發多元化產品及加強其資訊平台，並錄得毛利率改善。二零一六年收益為港幣 562,700,000 元
- 本集團旗艦投資項目—十六浦憑藉豐富的娛樂組合及營運效率改善，於二零一六年經修訂的除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利*跌幅大幅收窄至港幣 277,400,000 元
- 本集團針對物業投資的新業務旨在擴闊其收益來源

2017年3月30日，香港 — 實德環球有限公司（「實德環球」或「本公司」，股份代號：00487.HK，連同其附屬公司，統稱「本集團」）今天公佈截至二零一六年十二月三十一日止之綜合全年業績。

業績

截至二零一六年十二月三十一日止年度，本集團之收益為港幣573,100,000元，較二零一五年同期港幣1,010,700,000元減少43%。毛利減少30%至港幣26,100,000元（二零一五年：港幣37,200,000元）。截至二零一六年十二月三十一日止年度，本集團應佔與其旗艦投資項目十六浦有關的聯營公司溢利為港幣17,500,000元，較去年同期港幣29,300,000元減少40%。於報告年度內，本公司股東應佔虧損為港幣31,000,000元（二零一五年：港幣6,700,000元），而每股虧損為0.63港仙（二零一五年：0.14港仙）。

業績倒退主要由於(i)本集團應佔與十六浦有關的聯營公司溢利減少；(ii)本集團自願暫停無紙彩票銷售代理服務，以致其彩票業務之經營收益大幅減少和虧損增加；及(iii)本集團旅遊業務之商標賬面值出現減值虧損。

* 經修訂的除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利並且不包括已抵押銀行存款所帶來之利息收入

股息

本公司董事不建議就截至二零一六年十二月三十一日止年度派付任何末期股息（二零一五年：無）。

業務回顧

旅遊業務

截至二零一六年十二月三十一日止年度之分部收益減少至港幣562,700,000元（二零一五年：港幣941,100,000元）。此分部錄得虧損為港幣7,900,000元（二零一五年：港幣6,100,000元），包括於報告年度內就若干資產確認的減值虧損為港幣3,200,000元（二零一五年：港幣2,200,000元）。

隨著經濟逐漸復甦及休閒旅遊之需求日益增加，本集團制定策略深化其加拿大業務，為零售客戶提供旅遊套票及個人化行程規劃服務，又推出全新網上預訂服務平台——企業對消費者（B2C）及企業對企業（B2B），並於二零一六年增設二十四小時客戶熱線。零售業務於報告年度內的進展令人滿意，為未來進一步發展奠下穩固根基，與其完善的企業及批發業務相輔相成。

彩票業務

因應中國財政部、民政部及國家體育總局於二零一五年一月聯合下發之《關於開展擅自利用互聯網銷售彩票行為自查自糾工作有關問題的通知》（「該通知」），本集團及其彩票業務夥伴一如大部份同業，於二零一六年繼續自願暫停無紙彩票銷售代理服務（「暫停服務」）。該通知旨在打擊未經授權之互聯網彩票銷售，並為這個龐大市場制訂更清晰的監管條例，藉此建立一個更健康及穩健可靠之網上彩票系統。本集團將密切留意事態發展，待中國政府機關進一步公佈恢復無紙化彩票銷售之日期。

截至二零一六年十二月三十一日止年度，彩票業務之收益為港幣8,300,000元，較去年同期為港幣69,600,000元減少88%，而該分部錄得虧損為港幣20,800,000元（二零一五年：港幣19,100,000元）。

物業投資業務

誠如二零一六年五月十一日的公佈，本公司一間間接全資附屬公司與一名獨立第三方訂立一份臨時買賣合約，收購位於香港海富中心之物業，代價為港幣175,000,000元。上述物業之正式買賣合約已於二零一六年五月底訂立，而收購事項已於二零一六年八月完成。於報告年度內，物業投資業務之收益為港幣2,200,000元，而分部溢利為港幣1,300,000元。

投資項目 – 十六浦

雖然澳門博彩市場於二零一六年仍然充滿挑戰，但該行業展現其抗逆韌力，並於下半年恢復其增長勢頭。本集團持續透過嚴控成本應對當前市況，與此同時維持其高質素的服務。於二零一六年十二月三十一日，十六浦娛樂場共有109張賭桌，其中96張為中場賭桌、7張為高注碼賭桌及6張為貴賓賭桌。於報告年度內，經修訂的除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利*為港幣277,400,000元（二零一五年：港幣303,700,000元）。

即使面對新路氹區競爭加劇，十六浦坐擁毗鄰聯合國教育、科學及文化組織（聯合國教科文組織）遺產之策略位置，仍是澳門半島最受歡迎目的地之一。旅客除可體驗澳門內港區獨特的本地文化元素之外，亦可享用十六浦完善的休閒娛樂設施。於二零一六年，澳門十六浦索菲特大酒店之平均入住率為88%。澳門十六浦索菲特大酒店一向為賓客提供令人愉悅的款待服務、世界級設施及豪華體驗，榮獲超過16項傑出行業獎項。

於報告年度內，十六浦開始翻新酒店客房，並引入澳門首個旅遊智能電話服務，為其尊貴賓客帶來更舒適的環境和嶄新的視覺享受。為進一步豐富賓客的體驗，十六浦推出各類家庭娛樂項目，包括首次將自助繪畫及創意美術元素融入3D藝術世界的工作坊，及以海洋歷險為主題之「冒險充氣樂園」，讓兒童在大型充氣探險船，盡情體驗暢遊海上的樂趣。

前景

為把握加拿大日漸好轉之市場氣氛，Jade Travel已充分利用其優質品牌聲譽及廣泛網絡，進一步發展高利潤的零售業務，以提高其盈利能力，同時建立新品牌鞏固其於成熟企業及批發業務之市場份額，並於廣州開設新辦公室作為未來發展內地市場的核心點。本集團預期此等舉措將更有利資源分配及有效執行策略，使其個性化服務能在同業間脫穎而出。

博彩毛收入增長呈現復甦勢頭為澳門經濟發出利好信號，而本集團對澳門博彩市場之長遠增長保持樂觀態度。鑒於澳門矢志成為「世界旅遊休閒中心」，澳門政府將逐步落實一系列大型基礎設施項目，屆時澳門交通更加便捷，勢將吸引更多旅客到訪。面對競爭加劇之經營環境以及旅客之期望越來越高，十六浦將繼續為訪澳旅客提供新玩樂元素，以強化其娛樂組合。

在中央政府之「互聯網+」政策下，中國彩票銷售無紙化成為業界強勁的增長動力，一個健全的監管機制對整個無紙化彩票市場的可持續發展尤其重要。本集團在暫停服務期間仍積極尋找商機，並準備憑藉其完善網絡及資源再次進軍彩票市場，例如研究在若干城市發展實體銷售網絡。

* 經修訂的除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利並且不包括已抵押銀行存款所帶來之利息收入

除於報告年內度收購之香港海富中心物業外，本集團亦於二零一七年二月與獨立第三方訂立一份臨時買賣合約，以收購另一項商用物業，該收購預期於二零一七年四月完成。本集團策略性地擴展其物業投資組合將帶來穩定的經常性租金收入及鞏固其資本基礎，藉以支持本集團之未來發展。

展望未來，實德環球有限公司主席楊海成先生表示：「鑑於未來仍然充滿挑戰，全球經濟將面對更多不明朗因素，本集團會保持審慎態度，但抓緊適當機遇也是業務擴充及發展的關鍵。我們於二零一七年將秉持謹慎及穩健原則以制訂並落實公司策略，同時密切留意市場動向，發掘因市場整合及復甦所帶來之新機遇，以便適時調整其策略。我們認為該等策略將進一步鞏固其於亞太地區博彩、娛樂及旅遊相關行業之地位。」

-完-

關於實德環球有限公司

實德環球有限公司（連同其附屬公司，統稱「本集團」）於香港聯合交易所有限公司上市（股份代號：00487.HK），為實德環球集團旗下之上市公司。本集團經營旅遊、彩票及物業投資業務，並透過其旗艦投資項目——十六浦參與博彩及娛樂相關業務。憑藉其穩固的基礎、各業務範疇及旗艦投資項目之間的強大協同效益，本集團矢志成為博彩、娛樂及旅遊相關行業的翹楚。

投資者及媒體查詢，請聯絡：

實德環球有限公司

陳嘉茵 (Gloria Chan)

電郵：gloria.chan@successug.com

電話：852-3101 8175

陳敏芝 (Stephanie Chen)

電郵：stephanie.chen@successug.com

電話：852-3101 3046

金通策略有限公司

李文琪 (Maggie Lee)

電郵：maggielee@dlkadvisory.com

電話：852-2854 8720

沈嘉彥 (Skye Shum)

電郵：skyeslum@dlkadvisory.com

電話：852-2854 8722