

新闻稿  
(请实时发放)

**澳门实德公布二零零八年全年业绩**  
*旅游业务营业额大幅增加 6,384.8%至 5.09亿港元*  
*十六浦实现主要里程碑*  
*积极推行新举措，为未来之增长建立强大平台*

**业绩摘要**

- 期内总营业额**6.27亿港元**，较二零零七年九月三十日止十二个月增长**504.3%**
- 旅游业务的营业额大幅上升**6,384.8%**至**5.09亿港元**
- 收购Jade Travel集团，成功扩大集团旅游业务的国际网络及客户基础
- 十六浦娱乐场于二零零八年二月正式投入营运。其五星级豪华酒店澳门十六浦索菲特大酒店及高注码博彩区亦分别于同年八月及九月开业
- 与SBI Holdings就十六浦项目建立策略性伙伴关系
- 邀得Maruhan作为澳门实德的股东及十六浦的策略性投资者

**2009年4月17日**，香港 — **澳门实德有限公司**（「澳门实德」或「本公司」，股票代码：**00487.HK**）昨日宣布本公司及其附属公司（「本集团」）截至二零零八年十二月三十一日止十五个月（「回顾期间」）之综合业绩连同截至二零零七年九月三十日止财政年度之比较数字。为使本集团以及与其旗舰投资项目十六浦有关之本公司联营公司（「该等联营公司」）之年度结算日一致，董事会议决把本集团的财政年度结算日，由九月三十日改为十二月三十一日。故此，本财政回顾期涵盖由二零零七年十月一日至二零零八年十二月三十一日止十五个月。

回顾期间，本集团营业额约为**6.27亿港元**，而截至二零零七年九月三十日止十二个月（「上一个比较年度」）则约为**1.03亿港元**。毛利约为**1.34亿港元**（二零零七年：约**9,570万港元**）。本公司权益持有人应占亏损约为**2.38亿港元**，而上一个比较年度则录得本公司权益持有人应占溢利约为**230万港元**。报告期内每股亏损为**9.87港仙**（二零零七年：每股盈利为**0.11港仙**）。

于回顾期间营业额录得大幅增长，主要因为本集团于二零零八年七月收购Jade Travel集团80%股权后，Jade Travel集团为本集团之营业额所带来的贡献所致。

于回顾期间所录得的亏损，乃由于邮輪业务因燃油及经营成本高企以及其他应收账款减值等不利因素影响而招致亏损，以及本集团应占该等联营公司之亏损所致。

## 营运回顾

### 旅游业务

于回顾期间，旅游业务成为本集团总营业额之主要来源，占本集团总营业额约**81.2%**或约**5.09亿港元**，较上一个比较年度大幅增加约**5.01亿港元**或**6,384.8%**。旅游业务之分部溢利约为**270万港元**（二零零七年：亏损约**50万港元**）。

营业额于回顾期间大幅增长主要原因为本集团于二零零八年七月收购**Jade Travel**集团 **80%**股权后，**Jade Travel**集团为本集团所带来之贡献所致。

配合本集团建立更强大业务平台并在其核心业务之间创造协同效应的策略，本集团透过收购拥有**Jade Travel**集团**80%**股权之**Smart Class Enterprises Limited**之全部已发行股本，收购**Jade Travel**集团。**Jade Travel**集团在加拿大及美国从事联销机票代理商、旅游代理、旅行团供货商及相关服务供货商业务，于加拿大及美国拥有庞大的办事处网络。收购**Jade Travel**集团不但能提升本集团往来北美洲境内外旅行团之旅游业务平台，亦可促进与十六浦之间的双向销售，藉此扩大综合娱乐场度假村及本集团之邮輪「澳门实德邮輪」之客户基础。

### 邮輪业务

于报告期间，邮輪业务继续为本集团带来稳定营业额。截至二零零八年十二月三十一日止十五个月，邮輪业务营业额约为**1.18亿港元**（二零零七年：约**9,590万港元**），占本集团总营业额**18.8%**。邮輪业务之分部亏损约为**170万港元**（二零零七年：溢利约**3,200万港元**），主要因为回顾期内燃油及经营成本上升以及其他应收账款之减值所致。

### 投资项目 – 十六浦

作为本集团的旗舰项目，十六浦于回顾期间实现多项里程碑。十六浦娱乐场于二零零八年二月正式投入营运。其五星级酒店澳门十六浦索菲特大酒店及高注码博彩区亦分别于同年八月及九月开业。截至二零零八年十二月三十一日，娱乐场设有**97**张赌桌，其中**8**张为高注码赌桌，另设有**278**台角子机。

作为澳门内港唯一一个荟萃历史及文化特色的综合娱乐场度假村，十六浦一直备受来自全球各地旅客之欢迎。于经营的首**11**个月期间，到访十六浦娱乐场之顾客超过**300**万人。十六浦自开幕以来，每日平均访客人数约为**10,000**人次，并于二零零八年农历新年期间，单日录得之最高访客人数达**30,000**人次。于回顾期间，每日平均

投注额约为1,300万港元。随着十六浦娛樂场的贵宾厅及澳门十六浦索菲特大酒店的贵宾公寓「濠庭十六浦」于二零零九年下半年度开业，澳门实德的管理层预期十六浦娛樂场之业务将会进一步提升。

澳门十六浦索菲特大酒店由全球知名的Accor集团管理，酒店合共有408间客房，包括363间标准客房、26间套房及19所独立入口的「濠庭十六浦」。自二零零八年八月开业以来，入住率持续稳定增长。本公司管理层预期随着日后更多新设施开放，入住率将会进一步提高。

本公司管理层相信凭借十六浦之特色以及十六浦与Accor集团于市场推广之努力，十六浦将会稳健发展，并在可见未来成为本集团的主要增长动力。

### 策略性伙伴

于回顾期间，澳门实德采取了多项策略性举措，建立一个更强大的平台，为本集团的核心业务创造协同效应。本公司继二零零八年七月收购Jade Travel集团的80%股权后，于同年八月亦与日本最大创业基金公司之一SBI Holdings, Inc.的全资附属公司SBI Macau Holdings Limited，就日后投资或经营于日本的任何娛樂场及相关娛樂及度假村业务以及房地产业务建立策略性伙伴关系。于二零零七年十月，本公司邀得Maruhan作为澳门实德的股东及十六浦的策略性投资者，为本集团的未来增长奠下稳固基础。

### 前景

展望未来，本集团将继续推行其三管并行的策略以达致其最大之增长潜力。本集团将致力打造其旅游业务成为一个独一无二的平台，为本集团的核心业务旅游、邮輪、博彩及娛樂创造协同效应。Jade Travel集团在加拿大及美国庞大的办事处网络，预期将为十六浦项目带来协同效益。本集团下一步计划透过其日本伙伴之丰富经验及关系，于未来扩大本集团的旅游及博彩业务至日本及台湾市场。已扩大的旅游业务平台及网络将可扩大十六浦之客源。

十六浦作为本集团的旗舰项目，澳门实德将采取积极措施，增加十六浦的访客流量。Maruhan的参与将吸引更多日本及韩国的旅客，进一步扩大本集团的客户基础。加上十六浦位处于澳门历史名胜中心，亦可望受惠于澳门政府保留及复修十六浦毗邻的政策及计划。

谈及本集团的业务前景，澳门实德有限公司主席杨海成先生称：「我们对澳门实德的前景感到乐观。凭借已强化的多元化业务平台，澳门实德已作好充份准备应付未

來的各种挑战，并充份把握未來之机遇。本集团将继续推行三管并行的策略，进一步开拓亚太区博彩及娛樂业务之商机，向成为亚太区内博彩、娛樂及旅游业务相关行业翘楚的目标迈进。」

- 完 -

### 关于澳门实德有限公司

澳门实德有限公司(股份代号：00487.HK)乃实德环球集团之旗舰公司，专营郵輪租賃及管理以及旅游业务，并积极在澳门扩展博彩、娛樂及旅游相关之业务。

本公司在香港拥有一艘高九层的豪华郵輪—澳门实德郵輪，为乘客提供多项精彩娛樂设施，包括一所世界级水平之娛樂场。

本集团的旅游业务遍布亚洲及北美洲。澳门实德除了分别拥有及经营于香港的实德之旅有限公司及于澳门的实德旅游(澳门)有限公司以外，本集团亦拥有Jade Travel集团的80%股权，该集团在加拿大及美国从事聯销机票代理商、旅游代理、旅行团供货商及相关服务供货商的业务。Jade Travel集团于加拿大之温哥华、卡加利、多倫多、蒙特利尔及美国紐約均设有办事处。

本公司现伙拍澳门博彩控股有限公司(股份代号：00880.HK)之间接全资附属公司SJM-投资有限公司(「SJM-投资」)在澳门积极发展旗舰项目—十六浦。当中本公司之附属公司占约49%，SJM-投资占51%。十六浦为一个世界级综合娛樂场度假村，已于二零零八年开始营运，第一及第二期包括一间五星级豪华酒店 - 澳门十六浦索菲特大酒店、一所娛樂场及知名餐厅美食。而多项娛樂设施，一所购物商场及欧陸式海滨长廊将于第三期完成时启用。

投资者及媒体如有垂询，请联络：

#### 澳门实德有限公司

潘颂诗  
电话：852-3101 8175  
电邮：susannap@successug.com

梁惠琳  
电话：852-3101 3095  
电邮：nataliel@successug.com

#### 伟达公众关系顾问有限公司

徐君宜  
电话：852-2894 6322 / 9372 2226  
电邮：deborah.tsui@hillandknowlton.com.hk

麦嘉恩  
电话：852-2894 6283/ 6126 5261  
电邮：carol.mak@hillandknowlton.com.hk