

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**SUCCESS**

**SUCCESS UNIVERSE GROUP LIMITED**  
**實德環球有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：00487)

## 自願性公告

本公告由實德環球有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」)自願發出。本公告旨在向本公司之股東及有意投資者提供本集團投資之最新資料。

本公司董事會(「**董事會**」)留意到由澳門博彩控股有限公司(其已發行股份於香港聯合交易所有限公司(「**聯交所**」)主板上市之公司，股份代號：880)(「**澳博**」)於二零二五年六月九日發出之內幕消息公告，據此，澳博表示(其中包括)有意收購十六浦娛樂場的所在物業(「**澳博建議收購事項**」)。十六浦娛樂場乃一所位於中華人民共和國澳門特別行政區(「**澳門**」)一個物業內之娛樂場，屬「十六浦」項目一部份。十六浦乃一個世界級綜合娛樂場度假村，包含十六浦娛樂場、一間五星級豪華酒店、一個購物商場、多項餐飲設施及多項娛樂設施，由十六浦物業發展股份有限公司(一間於澳門註冊成立之公司，並為本集團之聯營公司，由本公司一間間接全資附屬公司及澳博一間全資附屬公司分別實益擁有49%及51%權益)擁有。

董事會謹此知會股東及有意投資者，於本公告日期，就董事會所知，十六浦物業發展股份有限公司未有就澳博建議收購事項訂立任何具體及／或具法律約束力之協議或合約，亦未有就此商談任何詳細條款。

本公司將會根據聯交所證券上市規則之規定在適當時候另行發出公告，讓市場適時獲悉本公司之任何重要發展。

承董事會命  
實德環球有限公司  
副主席  
馬浩文

香港，二零二五年六月九日

於本公告日期，董事會成員包括兩位執行董事，即楊海成先生（主席）及馬浩文先生（副主席）；一位非執行董事，即蔡健培先生；以及三位獨立非執行董事，即楊慕嫦女士、錢永樂先生及韓劭燐女士。