

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



萬城
MILLION CITIES

萬城控股有限公司 MILLION CITIES HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2892)

內幕消息 — 預期虧損減少

本公告由萬城控股有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部作出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者，基於對本集團截至2025年12月31日止年度(「**2025年財政年度**」)的最新未經審計綜合管理賬目及目前可得資料的初步評估，於2025年財政年度，本集團預期(i)其除稅後虧損將介乎人民幣2,000萬元至人民幣2,900萬元(截至2024年12月31日止年度(「**2024年財政年度**」)：人民幣14,350萬元)；及(ii)本公司權益股東應佔虧損介乎人民幣1,500萬元至人民幣2,100萬元(2024年財政年度：人民幣11,380萬元)。

董事會謹此強調，於2024年財政年度，本公司(a)確認本公司聯營公司的其他應收款項減值虧損；及(b)就本公司聯營公司的應計利息作出計提。本公司於2025年財政年度並未確認該減值虧損或作出有關計提。此外，於2025年財政年度，本集團錄

得(a)(i)附屬公司及聯營公司的存貨減值金額，及(ii)行政開支及稅項，較2024財政年度均大幅減少；及(b)撥回以前財政年度計提的超額稅項撥備。因此，本公司預期，於2025年財政年度除稅後虧損及本公司權益股東應佔虧損將錄得大幅減少。

本公告所載的資料僅基於董事會經審閱本集團於2025年財政年度的最新未經審計綜合管理賬目及目前可得資料後作出的初步評估，且該等資料未經本公司獨立核數師或董事會審核委員會審核或審閱。因此，本集團於2025年財政年度的實際業績可能有別於本公告所載資料。謹請股東及潛在投資者參閱本公司2025年財政年度的全年業績公告內所載的詳情，預期不遲於2026年3月30日前後刊發。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時，務請審慎行事。

承董事會命
萬城控股有限公司
主席兼執行董事
王庭聰

香港，2026年3月20日

於本公告日期，主席及執行董事為王庭聰先生；另一名執行董事為李華達先生；非執行董事為樓家強先生及王惠玲女士；獨立非執行董事為葉澍堃先生、李引泉先生及文穎怡女士。