



### 合约销售 (未经审核)

#### 2019年首7个月

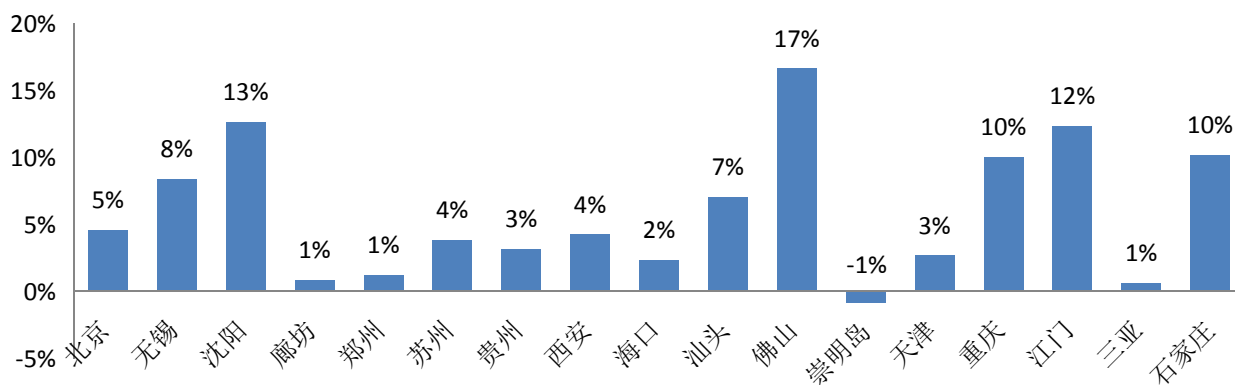
- 签约销售总额：约人民币 135.97 亿元，同比增长 70.65%；
- 签约销售面积：约 664,386 平方米，同比增长 1.71%；
- 签约销售均价：约人民币 20,465 元/平方米，同比增长 67.77%。

#### 2019年7月份

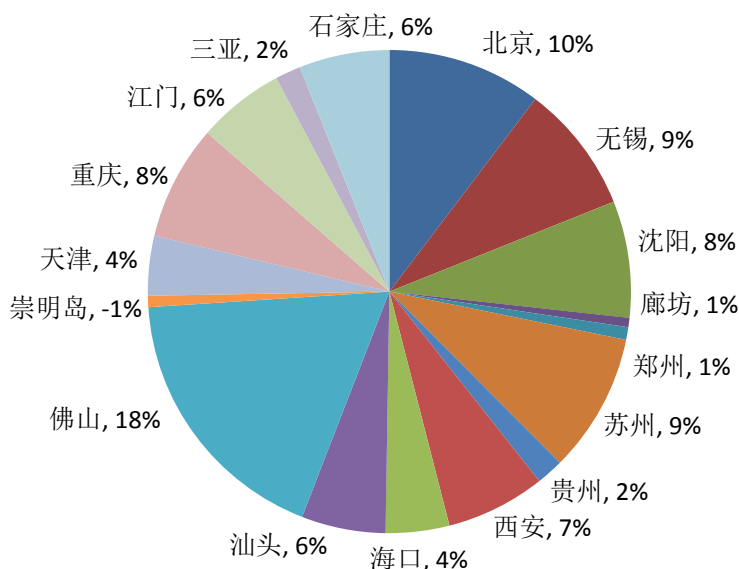
- 签约销售总额：约人民币 7.68 亿元，同比下降 31.73%；
- 签约销售面积：约 59,750 平方米，同比下降 33.50%；
- 签约销售均价：约人民币 12,856 元/平方米，同比增长 2.68%。

### 7月份各城市签约销售贡献比例

(按销售面积)



(按销售金额)



7月份，公司在京津冀、长江经济带和粤港澳地区签约销售额分别达到1.64亿元人民币、2.08亿元人民币和2.30亿元人民币，其它地区为1.66亿元人民币。



### 投资物业租赁（未经审核）

#### 2019年首7个月

- 签约投资物业租赁总额：约人民币 4.11 亿元；
- 签约投资物业租赁面积：约 45,401 平方米。

#### 2019年7月份

- 签约投资物业租赁总额：约人民币 6,300 万元；
- 签约投资物业租赁面积：约 3,031 平方米。

### 公司新闻

7月19日，公司发布2018年环境、社会及管治报告。根据报告，公司在业务发展中融入可持续发展理念，持续推动绿色建筑的创新与实践、推行对环境有利的措施保护环境、珍惜员工、良好运营及与社会和谐共存，为践行上市公司在经济、环境、社会等方面的社会责任，交出了一份优秀的答卷。

7月28日，博鳌·21世纪房地产论坛第19届年会在海南三亚隆重举行，公司董事长张章笋先生受邀出席本次大会，并参与中国地产六方会谈，就楼市稳定期，房企如何寻求规模与速度利润的平衡，展开充分探讨。



### 关于国瑞置业有限公司

国瑞置业（2329.HK）专注于精品住宅及城市中心区域综合体项目，每年开发能力超过500万平方米。目前国瑞置业已在全国17个经济高速发展城市拥有逾30个不同开发阶段的房地产项目，其中包括：北京、深圳、湖北、苏州、海口、郑州、廊坊、佛山、汕头、西安、沈阳等城市，覆盖京津冀、长三角、珠三角经济带。凭借一贯优质的产品专业的服务，国瑞置业已经在树立了「国瑞」品牌的知名度。

声明：上述数据未经审核，系根据本集团内部资料编制，鉴于销售和投资过程中存在各种不确定因素，本数据与公司定期披露财务报表中的数据可能存在差异，因此上述数据仅供参考。

如有垂询，请联络：	
中国公关（驻香港之公关顾问） 孙雷 先生	电邮：guorui@prchina.com.hk 电话：+852 2522 1838
国瑞置业有限公司 董雪儿女士、郑徐慈女士	电邮：ir@glorypty.com 电话：+86 0755-84361188