



### 合约销售 (未经审核)

#### 2019年首5个月

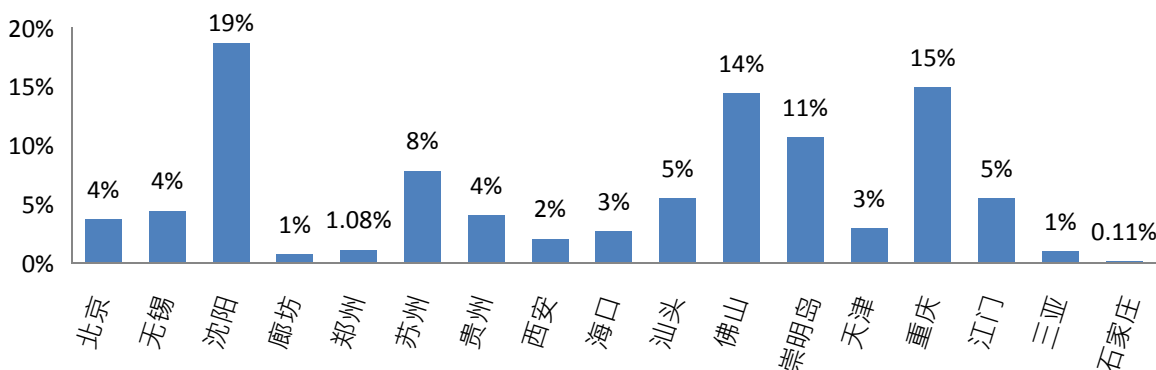
- 签约销售总额：约人民币101.32亿元，同比增长113.80%；
- 签约销售面积：约495,788平方米，同比增长37.13%；
- 签约销售均价：约人民币20,438元/平方米，同比增长55.91%。

#### 2019年5月份

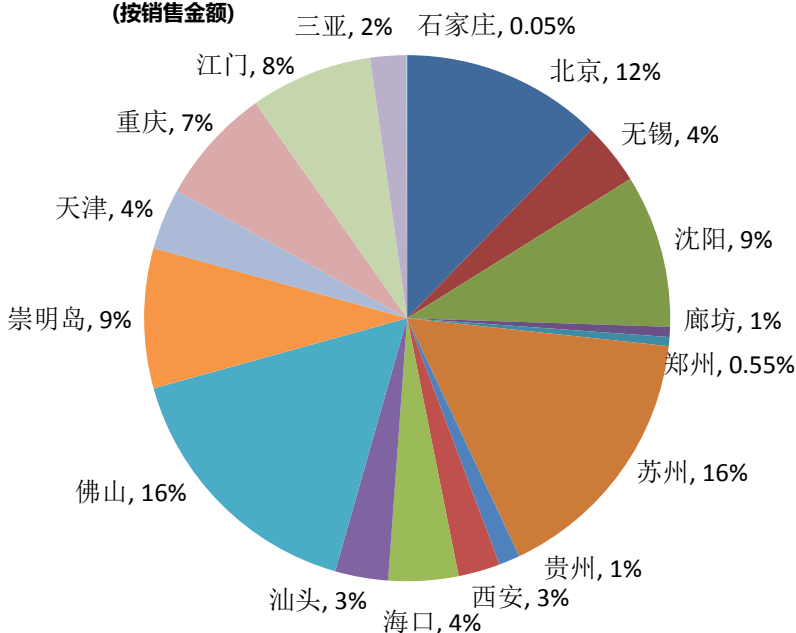
- 签约销售总额：约人民币13.42亿元，同比下跌10.47%；
- 签约销售面积：约87,841平方米，同比下跌22.97%；
- 签约销售均价：约人民币15,283元/平方米，同比增长15.78%。

### 5月份各城市签约销售贡献比例

(按销售面积)



(按销售金额)



5月份，公司在京津冀、长江经济带和粤港澳地区签约销售额分别达到2.25亿元人民币、4.99亿元人民币和3.63亿元人民币，其它地区为2.56亿元人民币。



### 投资物业租赁 ( 未经审核 )

#### 2019年首5个月

- 签约投资物业租赁总额：约人民币2.35亿元；
- 签约投资物业租赁面积：约27,785平方米。

#### 2019年5月份

- 签约投资物业租赁总额：约人民币3,300万元；
- 签约投资物业租赁面积：约4,838平方米。

### 公司新闻

5月21日，汕头珠港新城新地标--珠港新城国瑞会展中心封顶，项目建筑共38层，高度163米，是曾经的汕头第一高楼。

5月23日，"2019中国房地产及物业上市公司测评成果发布会"在香港隆重举行，公司获评房地产上市百强企业第69名，同时斩获上市公司风险控制五强殊荣。

5月30日，公司宣布于2019年3月21日完成以现金悉数赎回2020年票据持有人行使赎回选择权的2020年票据，而2020年票据本金总额的3,019万美元仍未行使。总赎回价相当于2020年票据持有人行使赎回选择权的2020年票据本金额另加至赎回选择权日(不包括该日)的应计利息。



### 关于国瑞置业有限公司

国瑞置业 ( 2329.HK ) 专注于精品住宅及城市中心区域综合体项目，每年开发能力超过500万平方米。目前国瑞置业已在全国17个经济高速发展城市拥有逾30个不同开发阶段的房地产项目，其中包括：北京、深圳、湖北、苏州、海口、郑州、廊坊、佛山、汕头、西安、沈阳等城市，覆盖京津冀、长三角、珠三角经济带。凭借一贯优质的产品专业的服务，国瑞置业已经在树立了「国瑞」品牌的知名度。

声明：上述数据未经审核，系根据本集团内部资料编制，鉴于销售和投资过程中存在各种不确定因素，本数据与公司定期披露财务报表中的数据可能存在差异，因此上述数据仅供参考。

如有垂询，请联络：	
中国公关（驻香港之公关顾问） 孙雷 先生	电邮：guorui@prchina.com.hk 电话：+852 2522 1838
国瑞置业有限公司 董雪儿女士、郑徐慈女士	电邮：ir@glorypty.com 电话：+86 0755-84361188