



合约销售 (未经审核)

2019年4月份

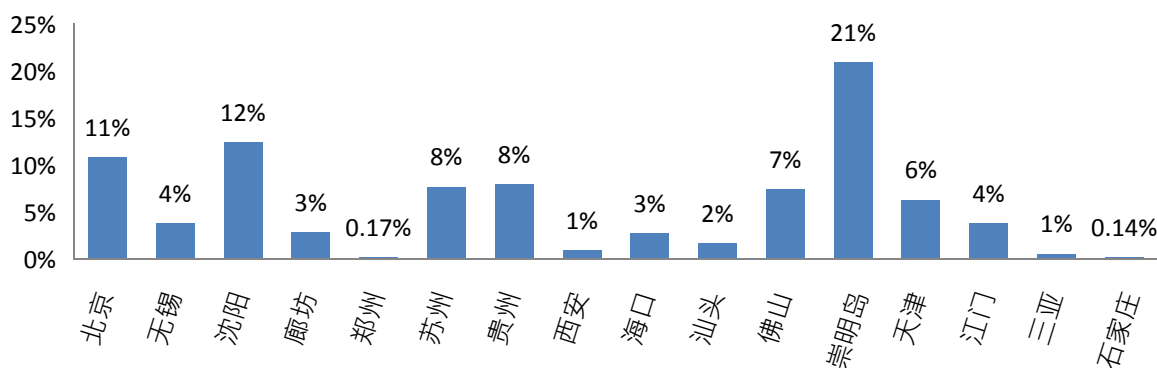
- 签约销售总额：约人民币11.34亿元；同比下跌6.05%；
- 签约销售面积：约93,981平方米；同比上升6.31%；
- 签约销售均价：约人民币12,063元/平方米。

2019年首4个月

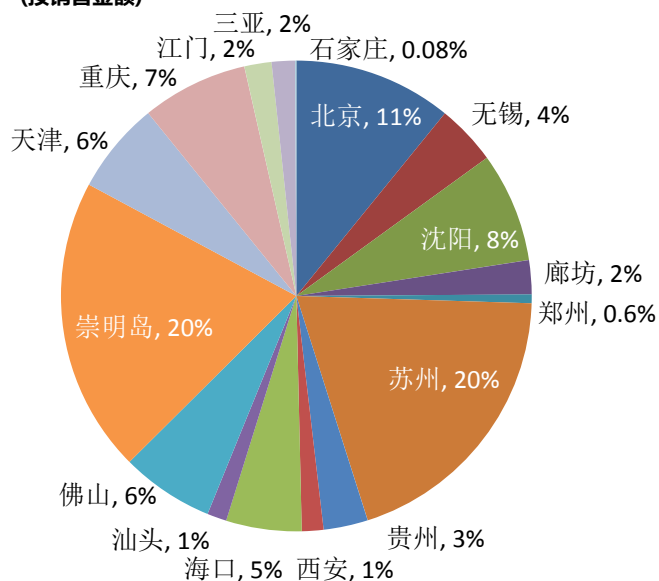
- 签约销售总额：约人民币87.90亿元；同比增长171.30%；
- 签约销售面积：约407,947平方米；同比增长64.83%；
- 签约销售均价：约人民币21,548元/平方米。

4月份各城市签约销售贡献比例

(按销售面积)



(按销售金额)



4月份，公司在京津冀、长江经济带和粤港澳地区签约销售额分别达到2.22亿元人民币、6.17亿元人民币和1.09亿元人民币，其它地区为1.86亿元人民币。



投资物业租赁（未经审核）

2019年4月份

- 签约投资物业租赁总额：约人民币0.76亿元；
- 签约投资物业租赁面积：约4,968平方米。

2019年首4个月

- 签约投资物业租赁总额：约人民币2.02亿元；
- 签约投资物业租赁面积：约22,947平方米。

公司新闻

4月11日，乐居财经发布了“2018中国内房股销售毛利率50强”榜单，其中公司毛利率达到39%，在该榜单中排名第11位。

根据港交所最新权益披露资料显示，2019年4月18日，公司获Alltogether Land Company Limited场内增持5,559.80万股，每股均价约2.72港元，总价约1.51亿港元。

增持完成后，Alltogether Land Company Limited持有好仓权益的股份约36.91亿股，占已发行的有投票权股份的83.05%。



关于国瑞置业有限公司

国瑞置业（2329.HK）专注于精品住宅及城市中心区域综合体项目，每年开发能力超过500万平方米。目前国瑞置业已在全国17个经济高速发展城市拥有逾30个不同开发阶段的房地产项目，其中包括：北京、深圳、湖北、苏州、海口、郑州、廊坊、佛山、汕头、西安、沈阳等城市，覆盖京津冀、长三角、珠三角经济带。凭借一贯优质的产品专业的服务，国瑞置业已经在树立了「国瑞」品牌的知名度。

声明：上述数据未经审核，系根据本集团内部资料编制，鉴于销售和投资过程中存在各种不确定因素，本数据与公司定期披露财务报表中的数据可能存在差异，因此上述数据仅供参考。

如有垂询，请联络：	
中国公关（驻香港之公关顾问） 欧阳丽珠 女士、孙雷 先生	电邮：guorui@prchina.com.hk 电话：+852 2522 1838
国瑞置业有限公司 胡丽丽女士、郑徐慈女士	电邮：ir@glorypty.com 电话：+86 0755-84361188