

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



GLORY 国瑞

GUORUI PROPERTIES LIMITED

國瑞置業有限公司

(於開曼群島以「Glory Land Company Limited (國瑞置業有限公司)」的名稱
註冊成立的有限公司，並以「Guorui Properties Limited」的名稱在香港經營業務)
(股份代號：2329)

二零一八年十二月的 未經審核營運數據

國瑞置業有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，「本集團」)董事會(「董事會」)欣然宣佈：

合約銷售

於二零一八年十二月，本集團實現(i)簽約銷售額約人民幣7,466百萬元，(ii)建築面積(「建築面積」)簽約銷售量約179,937平方米及(iii)簽約平均售價(「簽約平均售價」)約每平方米人民幣41,490元。

截至二零一八年十二月三十一日止十二個月，本集團實現簽約銷售總額約人民幣21,913百萬元、建築面積簽約銷售量約1,304,041平方米及簽約平均售價約每平方米人民幣16,804元。

投資物業租賃

於二零一八年十二月，本集團實現(i)投資物業租賃合同簽約額約為人民幣13百萬元，及(ii)簽約出租面積約為2,391平方米。該等投資物業租期從一年至七年不等。

截至二零一八年十二月三十一日止十二個月，本集團實現投資物業租賃合同簽約額約為人民幣1,462百萬元、簽約出租面積約為127,487平方米。

上述銷售數據未經審核，乃基於本集團初步內部資料編製，因收集該等銷售資料的過程中存在多項不確定性，或有別於本公司將按年或按半年刊發的經審核或未經審核綜合財務報表所披露數字。因此，上述數據僅供投資者參考。投資者在買賣本公司證券時務請審慎行事，切勿過份倚賴有關資料。如有任何疑問，投資者務請尋求專業或財務顧問的專業意見。

承董事會命
國瑞置業有限公司
主席
張章筭

中國，二零一九年一月十日

於本公告日期，本公司董事會成員包括執行董事張章筭先生、葛偉光先生、阮文娟女士及張瑾女士；及獨立非執行董事羅振邦先生、賴思明先生及陳靜茹女士。