

## 綜合現金流量表

截至二零一八年六月三十日止年度

	附註	二零一八年 千美元	二零一七年 千美元
<b>經營業務</b>			
年度除稅前溢利		1,006,889	1,041,956
經以下調整：			
— 融資成本	7(a)	106,315	107,529
— 利息收入	5	(44,301)	(30,803)
— 股息收入	5	(134,362)	(84,766)
— 折舊	7(c)	78,407	72,235
— 無形資產攤銷		16,199	15,352
— 股權支付淨回撥	7(b)	(1,817)	(1,117)
— 其他物業、廠房及設備減值虧損確認	7(c)	15,419	8,871
— 無形資產減值虧損／(撥回)	7(c)	7,822	(2,162)
— 可供出售金融資產減值虧損確認	6(b)	—	7,711
— 持作銷售用途之物業減值虧損確認	7(c)	—	3,485
— 投資物業估值盈餘	14	(151,891)	(214,539)
— 應佔聯營公司及合營企業之溢利	7(c)	(114,712)	(120,494)
— 出售物業、廠房及設備之淨虧損	6(b)	423	739
— 出售持作銷售用途之資產收益	6(b)	(28,088)	—
— 附屬公司清盤之淨虧損	6(b)	1,162	—
— 出售附屬公司之淨收益	6(b)	(353)	—
<b>營運資金變動前之經營溢利</b>			
		757,112	803,997
貿易及其他應收賬款之(增額)／減額		(213,032)	74,665
交易金融資產之(增額)／減額		(184,327)	246,639
可供出售金融資產之(增額)／減額		(628)	1,032
發展中物業之減額／(增額)		92,279	(728,736)
持作銷售用途之物業之減額		338,955	263,017
土地按金減額／(增額)		342,586	(339,115)
撥備及其他負債之增額／(減額)		5,369	(25,458)
貿易及其他應付賬款之(減額)／增額		(690,434)	586,362
<b>經營業務所得之現金</b>			
		447,880	882,403
已收利息		42,844	24,374
已收股票投資股息		68,205	83,264
稅項			
— 已付香港利得稅		(1,105)	(35,848)
— 已付海外稅項		(142,501)	(93,948)
<b>經營業務所得現金淨額</b>			
		415,323	860,245

	附註	二零一八年 千美元	二零一七年 千美元
<b>投資活動</b>			
聯營公司及合營企業借款淨額		(516)	(1)
注資予合營企業		(1,174)	(178,134)
購入物業、廠房及設備		(77,843)	(148,708)
添置到發展中之投資物業		(1,023,949)	(42,864)
購入無形資產		(15,306)	(18,097)
購入附屬公司	33(a)	(21,776)	–
購入附屬公司額外權益		–	(2,423)
出售附屬公司所得款項	33(b)	–	94,510
出售持作銷售用途之資產所得款項		35,194	–
出售物業、廠房及設備所得款項		418	6,254
已收聯營公司及合營企業股息		29,543	57,997
定期存款超過三個月到期減額／(增額)		454,512	(1,039,516)
<b>投資活動所用現金淨額</b>		<b>(620,897)</b>	<b>(1,270,982)</b>
<b>融資活動</b>			
銀行貸款及其他借貸之(還款)／所得款項淨額		(11,968)	412,254
抵押固定存款之增額		(1,453)	(9,120)
附屬公司永久證券發行之淨所得款項	33(c)	291,461	–
附屬公司股本減少		(503)	–
附屬公司非控制權益之所得貸款		54,722	98,076
非控制權益的附屬公司注資		–	36,219
已付利息		(160,532)	(148,596)
附屬公司付予非控制權益之股息		(42,731)	(45,456)
付予本公司股東之股息		(166,210)	(167,579)
<b>融資活動(所用)／所得現金淨額</b>		<b>(37,214)</b>	<b>175,798</b>
<b>現金及等同現金項目減少淨額</b>		<b>(242,788)</b>	<b>(234,939)</b>
<b>於七月一日之現金及等同現金項目</b>		<b>2,179,991</b>	<b>2,445,659</b>
<b>滙兌變動之影響</b>		<b>(1,880)</b>	<b>(30,729)</b>
<b>於六月三十日之現金及等同現金項目</b>	26(a)	<b>1,935,323</b>	<b>2,179,991</b>

第75頁至165頁之附註乃財務報表之一部份。