

致：財經版編輯

【請即時發放】

花樣年控股集團有限公司
Fantasia Holdings Group Co., Limited

花樣年獲建設銀行 200 億元人民幣授信額度

[香港訊，2009年12月9日] 中國領先的物業開發商及相關物業服務供應商花樣年控股集團有限公司（「花樣年」或「公司」，連同其附屬公司統稱「集團」，股份編號：1777），今天與中國建設銀行股份有限公司簽署「戰略合作協定」，進一步深化雙方已建立的長期重要合作夥伴關係。

根據協定，中國建設銀行股份有限公司深圳市分行將在未來五年內向花樣年意向性授予200億元人民幣的授信額度，用於支持花樣年在房地產開發貸款、商用物業抵押貸款、搭橋貸款、併購貸款等方面的業務合作。憑藉其優良的業務發展態勢和企業信譽，花樣年已獲得多家大型銀行的資金青睞。在11月底，集團已獲光大銀行授予20億元人民幣授信額度。

花樣年主席、首席執行官兼執行董事潘軍先生表示：「我們非常感謝中國建設銀行對花樣年的支持，使我們能進一步強化公司的財政實力，支持公司的未來增長和持續發展。未來我們將繼續在中國經濟高速增長的地區拓展業務，堅持以嚴謹的方式有選擇性地收購低成本的土地。我們專業的管理隊伍定必繼續推動公司的發展，矢志成為中國領先的房地產開發商及物業服務商，並為公司的投資者帶來最佳的回報。」

花樣年控股集團有限公司

花樣年控股集團有限公司（「花樣年」）是中國領先的物業開發商及相關物業服務供應商之一。在中國，花樣年是唯一一家集團成員公司被中國房地產Top 10 研究組評為「2009中國房地產百強企業」之一、2009中國房地產策劃代理百強企業」之一，及「2008 中國物業服務百強企業」之一的公司。集團於1996 年在深圳開始物業開發業務，憑藉豐富的經驗和卓越的能力，已成功擴張至中國的成渝經濟區、珠三角經濟區、京津都市圈及長三角經濟區，並建立了強大的市場地位。截至2009年9月30日，花樣年合共持有土地儲備數目約1,071萬平方米，並已在該等地區擁有29個處於不同開發階段的專案，其11個專案位於成渝經濟區、14 個位於珠江三角經濟區、2個位於京津都市圈，而餘下2個專案則位於長江三角洲經濟區。

- 完 -

此新聞稿由博達國際（財經）公關有限公司代花樣年控股集團有限公司發佈。

如有垂詢，請聯絡：

博達國際（財經）公關有限公司

劉婉玲小姐 +852 3150 6761 / 9199 2965
楊嘉茵小姐 +852 3150 6770 / 9489 6845
高詠詩小姐 +852 3150 6750 / 6025 0533
張冬梅小姐 +852 3150 6753 / 6871 4813

harriet.lau@pordafinance.com.hk
kylie.yeung@pordafinance.com.hk
fiona.ko@pordafinance.com.hk
joanna.cheung@pordafinance.com.hk

傳真： +852 3150 6728