

2011.04 每月通讯

4 月销售达人民币 7.3 亿，同比增长 150%

2011 年 4 月，公司实现合同销售金额约人民币 7.3 亿元，销售面积约 64,024 平方米，同比分别增长 150%和 104%。4 月四个商业城市综合体项目（深圳美年广场、成都美年国际广场、成都香年广场和天津喜年广场）销售总额约占总销售额的 70%。其中，深圳美年广场项目 4 月开盘，当月实现销售金额人民币 3.4 亿元。

截至 2011 年 4 月底，公司本年累计实现合同销售金额约人民币 17.7 亿元，本年累计销售面积约 183,017 平方米，同比分别增长约 133%和 156%。

2011 年 4 月 19 日，公司发行台湾存托凭证的申请获得台湾证券期货局批准，后续将就发行订立包销协议，相关工作将视资本市场情况进行推进。

2011 年 4 月，天津香年广场、东莞江山花园 2 期取得建筑工程施工许可证（建设规模分别为 55,080 平方米、75,557 平方米）。以上两项目转入在建项目。

投资者查询：

冯辉明先生—执行董事

直线：+86 755 - 83478909

电邮：fenghm@cnfantasia.com

陈思翰先生—执行董事及首席财务官

直线：+86 755 - 83479322

电邮：alex@cnfantasia.com

曾静小姐—投资者关系部经理

直线：+86 755 - 82025345

电邮：zj@cnfantasia.com