

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

花樣年

FANTASIA

**Fantasia Holdings Group Co., Limited**

**花樣年控股集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1777)

### 澄清公告

茲提述花樣年控股集團有限公司(「本公司」)日期為二零一三年十一月二十九日的公告(「該公告」)，內容有關出售本公司一間於香港註冊成立的全資附屬公司(即中國地產集團有限公司)。

本公司董事會(「董事會」)注意到，市場上有傳言指出本公司將於刊發該公告後出售其「地產業務」。董事會謹此澄清，誠如該公告所披露，該出售事項的對象僅為本公司持有上海一項物業的房地產權證的其中一間全資附屬公司，而本公司無意出售其「地產業務」。本公司將繼續專注於物業開發、物業投資、物業經營服務及酒店經營等業務，而物業開發仍將是本公司最重要的業務之一。

本公司股東及／或投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命  
花樣年控股集團有限公司  
主席  
潘軍

香港，二零一三年十二月十三日

於本公告刊發日期，執行董事為潘軍先生、曾寶寶小姐、林錦堂先生及周錦泉先生；獨立非執行董事為何敏先生、廖長江先生(太平紳士)、黃明先生及許權先生。