

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考，並不構成收購、購買或認購本公司任何證券之邀請或要約。



ENTERPRISE DEVELOPMENT HOLDINGS LIMITED 企展控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)
(股份代號:1808)

有關根據一般授權配售新股份之 補充公告

配售代理



中泰國際
ZHONGTAI INTERNATIONAL

茲提述企展控股有限公司（「本公司」）日期為二零二四年四月三十日及二零二四年五月二十一日之公告，內容有關根據一般授權配售最多 40,810,000 股股份（「該等公告」）。除另有指明外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

誠如該等公告所述，配售事項的所得款項淨額將用作以下用途：(i)70%用於在機會出現時投資於新業務，包括但不限於投資人工智慧數據中心，包括其建設、設備及運營等，及／或智慧城市建設的開發及運營（「新業務」）；及(ii)餘下 30%作為本集團一般營運資金，包括員工成本、專業費用、租金及其他一般行政及營運開支。

董事會謹此提供以下有關所得款項淨額用途的進一步資料：

用於新業務

於二零二四年四月，本公司就建議投資建設一個人工智慧數據中心，與獨立第三方訂立了一份不具法律約束力之戰略合作諒解備忘錄。此舉可把握國內人工智能和智能算力產業迅速發展的歷史性機遇。合作可能是以成立合營企業的方式，篩選於國內智能算力產業迅速發展的範疇，透過投資及建設智算中心及算力集群，進行智能算力業務。預期此將打造出國內智能算力的新標杆。

提供的服務將包括：

- (i) 算力租賃服務：對外提供算力銷售，包括訓練智慧算力和推理算力，及其配套的存儲服務；
- (ii) 示範性行業大模型創新應用：基於強大的算力資源支撐體系，打造資料空間連接器、資料資產連接器，部署通用大模型和行業大模型，主要面向農業、教育、醫療、文化等領域；及
- (iii) 頻寬租賃服務：對外提供高速頻寬租賃服務。

預期該項目整體的投資規模約為人民幣 150 百萬元，當中本公司將出資人民幣 50 百萬元，而其他投資方將會投資人民幣 100 百萬元。

隨著聊天生成預訓練轉換器（ChatGPT）開啟了人工智慧經濟，打造以「智慧算力 + 邊緣計算」為核心的超融合算力網成為打開數字經濟發展的新空間，推動高品質發展的新生產力。在人工智慧經濟時代，本公司充分發揮其在數據庫市場所積累的客戶資源、產品服務和市場理解力的綜合優勢。通過構建智算中心 + 邊緣計算，本公司打造覆蓋舊有客戶和園區的超融合算力網，並整合基於大數據的新型分佈式智能數據庫和智算通算相結合的雲端協同算力資源，形成數算一體的新

型產品和解決方案，為新舊客戶提供大模型、大數據、數據資產和智能算力資源一體化綜合服務，打造全閉環的業務營收新模式。

董事會預期新業務將會為本集團現有業務帶來協同效益，並將有利於本公司及股東整體。

用於本集團一般營運

亦提述本公司日期為二零二四年二月二十日之公告，內容有關變更供股事項的所得款項用途。截至本公告日期，分配用於本集團一般營運資金的所得款項金額 30 百萬港元當中，18 百萬港元已用於以下用途：(i) 2.03 百萬港元已用於專業費用；(ii) 1.74 百萬港元已用於租金；(iii) 11.18 百萬港元已用於員工成本；及(iv) 2.96 百萬港元已用於一般行政及營運開支。餘下所得款項金額約為 12 百萬港元。預期本集團每月的一般營運資金需求約為 2.5 百萬港元，當中約 75% 為員工成本，約 10% 為專業費用（包括但不限於審計費用、法律顧問費用、財經印刷費用、公司秘書服務費用等），約 10% 用於租金，以及約 5% 用於其他一般行政及營運開支。根據現時的餘額，餘下所得款項僅能滿足未來六個月的營運資金需求。

基於上述原因，董事認為有需要籌集額外的營運資金以滿足未來營運需求。

本公司股東及潛在投資者務請注意，配售事項須待配售協議（經補充協議修訂及補充）所載條件達成後方可完成。配售事項可能或可能不會進行。因此，本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份及其他證券時務請審慎行事。

承董事會命
企展控股有限公司
執行董事及行政總裁
于輝

香港，二零二四年五月二十二日

於本公告日期，董事會包括三位執行董事，為于輝先生(行政總裁)、李卓洋女士及劉洋先生，以及三位獨立非執行董事，為蔡金良先生、陳鴻先先生及陳國宏先生。