香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概 不負責,對其準確性或完整性亦不發表任何聲明,並明確表示概不就本公 佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任 何責任。



(於香港成立之有限公司) (股份代號:00128)

## 內幕消息 改劃申請之最新進展

本公佈乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」) 第13.09條以及香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」) 第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)而刊發。

茲提述本公司日期為二零一八年一月十九日有關改劃申請之公佈(「該公佈」)。除文義另有所指外,本公佈所用之詞彙與該公佈所界定者具有相同涵義。

城市規劃委員會核下之都會規劃小組委員會(「都會規劃小組委員會」)就改劃申請於二零二零年九月一日舉行會議,並已經部分同意改劃申請(「改劃申請部分批准」)。都會規劃小組委員會之決定摘要已上載城市規劃委員會之網頁。於本公佈日期,本公司尚未收到城市規劃委員會就改劃申請部分批准之正式通知,亦未獲正式通知其批准細節。獲改劃申請部分批准後,在任何實際土地改劃及交換批出土地(任何可尚未保證)前,還須經過若干進一步程序(包括任何改劃申請所需的修改)及政府機關的決定,然而,如該等程序及決定獲得批准或達到要求(根據情況需要),本公司可將改劃地段用作住宅發展之用。

於本公佈日期,本公司並無就改劃申請部分批准訂立任何根據上市規則及證券及期貨條例須予披露之具法律約束力的協議或承諾。對顯達鄉村俱樂部之營運不會造成即時影響。

本公司將在必要時根據上市規則及證券及期貨條例之規定作出進一步公佈。

## 本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時,務請審慎行事。

承董事會命 執行董事及行政總裁 David Parker

香港,二零二零年九月一日

於本公佈日期,執行董事為David Charles PARKER先生(行政總裁); 非執行董事為梁煒才先生(非執行主席)及區慶麟先生;而獨立非執 行董事則為張建榮先生、李僑生先生、李德泰先生及Sarah Young O'DONNELL女士。