



香港中旅國際投資有限公司
CHINA TRAVEL INTERNATIONAL INVESTMENT HONG KONG LIMITED
(於香港成立之有限公司)
(股份代號：00308)

二零零七年業績公佈

香港中旅國際投資有限公司(「本公司」)之董事局(「董事局」)呈報本公司暨附屬公司(「本集團」)截至二零零七年十二月三十一日止全年綜合業績連同比較數字(重列)。

綜合損益表

截至二零零七年十二月三十一日止年度

	附註	二零零七 港幣千元	二零零六 港幣千元 (重列)
持續經營業務			
營業額	5	4,417,195	4,062,251
銷售成本		<u>(2,687,137)</u>	<u>(2,565,133)</u>
毛利		1,730,058	1,497,118
其他收入及收益	5	112,618	122,246
銷售及分銷開支		(483,263)	(447,047)
行政開支		(909,834)	(840,227)
投資物業公允值調整淨收益		13,947	6,887
商譽減值		-	(16,591)
融資成本	6	(32,713)	(77,793)
分佔下列公司溢利及虧損：			
共同控制公司		248,751	133,354
聯營公司		<u>67,702</u>	<u>57,588</u>
稅前溢利	7	747,266	435,535
稅項	8	<u>(120,626)</u>	<u>(102,352)</u>
本年度來自持續經營業務之溢利		626,640	333,183

綜合損益表(續)

截至二零零七年十二月三十一日止年度

	附註	二零零七 港幣千元	二零零六 港幣千元 (重列)
本年度來自持續經營業務之溢利		626,640	333,183
終止經營業務	9		
本年度來自終止經營業務溢利		94,272	82,834
年度溢利		720,912	416,017
應佔溢利：			
母公司股權持有人		633,974	333,452
少數股東權益		86,938	82,565
		720,912	416,017
股息	10		
中期		170,861	113,907
擬派末期		170,861	56,954
調整二零零五年末期股息		-	15,809
		341,722	186,670
母公司股權持有人應佔每股盈利(港仙)	11		
基本			
一年度溢利		11.13	6.10
—來自持續經營業務之溢利		9.80	4.90
攤薄			
一年度溢利		11.12	不適用
—來自持續經營業務之溢利		9.79	不適用

綜合資產負債表

二零零七年十二月三十一日

	附註	二零零七 港幣千元	二零零六 港幣千元 (重列)
非流動資產			
物業、廠房及設備		4,418,186	4,255,187
投資物業		200,049	240,085
土地租賃預付款		3,036,028	3,056,985
商譽		1,244,769	1,244,769
客運營業牌照		2,168	–
共同控制公司權益		1,176,160	1,151,917
聯營公司權益		438,293	418,996
可供出售之投資		17,977	18,898
持至到期日投資		15,691	15,547
遞延稅項資產		250	525
非流動資產總值		10,549,571	10,402,909
流動資產			
存貨		18,377	17,831
應收貿易賬款	12	283,823	704,253
可退回稅項		2,967	2,974
預付、按金及其他應收款項		370,878	356,255
有抵押定期存款		11,169	4,176
現金及等同現金款項		2,272,346	2,157,297
應收直屬控股公司款項		28,230	23,202
應收同系附屬公司款項		21,676	3,279
		3,009,466	3,269,267
持作銷售之出售組合流動資產		995,260	–
流動資產總值		4,004,726	3,269,267
流動負債			
應付貿易款項	13	402,841	731,617
應付稅項		69,203	45,093
其他應付款項及應計費用		858,975	822,234
計息銀行及其他借貸		5,385	179,733
應付直屬控股公司款項		902	1,421
應付同系附屬公司款項		2,623	3,138
		1,339,929	1,783,236
直接與分類為持作銷售資產有關之負債		473,546	–
流動負債總值		1,813,475	1,783,236
淨流動資產		2,191,251	1,486,031
資產總值減流動負債		12,740,822	11,888,940
非流動負債及遞延收入			
遞延收入		148,108	149,002
計息銀行及其他借貸		578,949	504,843
遞延稅項負債		373,435	371,073
非流動負債及遞延收入總值		1,100,492	1,024,918
資產淨值		11,640,330	10,864,022

綜合資產負債表(續)

二零零七年十二月三十一日

	二零零七 港幣千元	二零零六 港幣千元 (重列)
權益		
母公司股權持有人應佔權益		
股本	569,536	569,536
儲備	10,365,589	9,794,050
擬派末期股息	170,861	56,954
	<u>11,105,986</u>	<u>10,420,540</u>
少數股東權益	<u>534,344</u>	<u>443,482</u>
權益總值	<u><u>11,640,330</u></u>	<u><u>10,864,022</u></u>

財務報告附註

二零零七年十二月三十一日

1. 公司資料

香港中旅國際投資有限公司是在香港註冊成立的有限公司。本公司登記地址為香港干諾道中78-83號，中旅集團大廈12樓。

於年內，本集團經營下列主要業務：

- 旅行社及相關業務
- 景區業務
- 酒店業務
- 度假城業務
- 客運服務
- 高爾夫球會所業務
- 發電業務(透過一間共同控制公司經營)
- 貨運及運輸業務(於二零零八年終止經營)
- 投資控股

董事認為，本集團之直屬控股公司為於香港註冊成立之香港中旅(集團)有限公司(「中旅集團」)，而本集團之最終控股公司為中國港中旅集團公司，此乃中國國務院屬下的一家國有企業。

2.1 編撰基準

此財務報告乃根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則(其包括所有香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及釋義)、香港公認會計原則及香港公司條例編制。除投資物業及若干股本投資按公允值入賬外，本財務報告按歷史成本編撰。持作銷售組合按賬面值或公允值扣減銷售成本兩者較低者入賬。除非另有指明，本財務報告以港幣千元列報。

編制該等財務報告所採納之會計政策及編撰基準與編制本集團於截至二零零六年十二月三十一日止年度之財務報告所使用的一致，惟於附註3提及有關會計政策變動及下一附註提及有關新制訂及經修訂香港財務報告準則所除外。

2.2 新制訂及經修訂香港財務報告準則的影響

本集團於本年度的財務報告首次採用以下新制訂及經修訂香港財務報告準則。除在若干情況下導致採納新制訂及經修訂會計政策及額外披露外，採納新制訂及經修訂準則及詮釋對財務報表並無重大影響。

香港財務報告準則第7號	金融工具：披露
香港會計準則第1號修訂	資本披露
香港(國際財務報告詮釋委員會)詮釋第8號	香港財務報告準則第2號的範圍
香港(國際財務報告詮釋委員會)詮釋第9號	重估內嵌式衍生工具
香港(國際財務報告詮釋委員會)詮釋第10號	中期財務報告與減值

本集團並未提早採納香港會計師公會頒布但尚未於二零零七年十二月三十一日生效之新制訂及經修訂之準則及詮釋，以及正在評估該等修訂、新準則及詮釋對未來會計其間之影響。

3. 會計政策變動

(a) 酒店物業會計政策變動之影響

根據香港會計準則第16號「物業、廠房及設備」，酒店物業可按成本模式或重估模式入賬，而本集團之酒店物業於過往年度採用重估模式入賬。

事實上，在香港酒店行業中，大部份由上市公司持有之酒店物業採用成本模式入賬。於本年度，本集團採用與同業慣例一致的會計政策，酒店物業按成本減累積折舊及減值虧損記賬。本集團於正常業務下沒有計劃出售酒店物業，相反，把酒店物業運用於本集團業務上，可為本集團未來帶來經濟效益。董事認為，此會計政策變動有助本集團於財務報告中提供更多與本集團表現有關的資料。

此會計政策變動對本集團本年度及上年度業績之影響如下：

(i) 截至十二月三十一日的綜合損益表

	二零零七 港幣千元	二零零六 港幣千元
銷售成本減少	20,142	16,097
稅項支出減少／(增加)	1,351	(3,143)
行政開支增加	(38,343)	(38,486)
酒店物業公允值調整淨收益減少	(8,284)	(16,020)
	<u>(25,134)</u>	<u>(41,552)</u>
每股基本盈利減少(港仙)	<u>(0.44)</u>	<u>(0.76)</u>

3. 會計政策變動(續)

(a) 酒店物業會計政策變動之影響(續)

於一月一日及十二月三十一日的累計影響概括如下：

(ii) 於一月一日的綜合資產負債表及權益變動表

	二零零七 港幣千元	二零零六 港幣千元
物業、廠房及設備減少	(208,964)	(168,267)
遞延稅項資產減少	(11,314)	(13,338)
遞延稅項負債增加	(9,107)	(4,474)
	<u>(229,385)</u>	<u>(186,079)</u>
酒店物業重估儲備減少	(183,703)	(181,019)
匯兌波動儲備增加	930	-
保留溢利減少	(46,612)	(5,060)
	<u>(229,385)</u>	<u>(186,079)</u>

(iii) 於十二月三十一日綜合資產負債表及權益變動表

	二零零七 港幣千元	二零零六 港幣千元
物業、廠房及設備減少	(236,779)	(208,964)
遞延稅項資產減少	(11,624)	(11,314)
遞延稅項負債增加	(7,781)	(9,107)
	<u>(256,184)</u>	<u>(229,385)</u>
酒店物業重估儲備減少	(182,785)	(183,703)
匯兌波動儲備增加/(減少)	(1,653)	930
保留溢利減少	(71,746)	(46,612)
	<u>(256,184)</u>	<u>(229,385)</u>

3. 會計政策變動

(b) 變動對於損益表披露之影響

於以前年度，一家經營旅行社及相關業務的附屬公司把市場部門產生的人工成本及其他費用分別包含於銷售成本及行政開支中。本年內，此等費用於銷售及分銷開支中列支。董事認為，此等費用分類上的改變令財務報告的披露較恰當及可提供更多有關本集團表現的資料。

此變動對本年及上年度損益表披露之影響如下：

截至十二月三十一日的綜合損益表

	二零零七 港幣千元	二零零六 港幣千元
銷售成本減少	130,323	123,268
銷售及分銷開支增加	(214,160)	(203,090)
行政開支減少	83,837	79,822
	<u> -</u>	<u> -</u>
	<u> -</u>	<u> -</u>

4. 分類資料

(a) 業務分類

本集團呈列截至二零零七年十二月三十一日及二零零六年十二月三十一日按業務劃分收入、業績、相關資產、負債及支出資料如下：

截至二零零七年 十二月三十一日	持續經營業務									終止 經營業務		
	旅行社及 相關業務 港幣 千元	景區 業務 港幣 千元	酒店 業務 港幣 千元	度假城 業務 港幣 千元	客運 服務 港幣 千元	高爾 夫球 會所 業務 港幣 千元	發電 業務 港幣 千元	投資 控股 及其他 港幣 千元	抵銷 港幣 千元	合計 港幣 千元	貨運及 運輸 業務 港幣 千元	綜合 港幣 千元
分類收入：												
銷售予對外客戶	2,714,968	464,900	502,274	354,474	294,267	56,838	-	29,474	-	4,417,195	3,517,957	7,935,152
分類之間收入	9,961	5,727	6,333	13,958	2,649	-	-	32,373	(71,001)	-	-	-
其他收入及收益	14,774	686	5,392	15,440	7,878	-	-	8,252	-	52,422	15,827	68,249
總額	<u>2,739,703</u>	<u>471,313</u>	<u>513,999</u>	<u>383,872</u>	<u>304,794</u>	<u>56,838</u>	<u>-</u>	<u>70,099</u>	<u>(71,001)</u>	<u>4,469,617</u>	<u>3,533,784</u>	<u>8,003,401</u>
分類業績	<u>113,464</u>	<u>153,347</u>	<u>110,763</u>	<u>8,155</u>	<u>34,330</u>	<u>(5,532)</u>	<u>(1,587)</u>	<u>(9,610)</u>		403,330	110,835	514,165
利息收入										60,196	2,259	62,455
融資成本										(32,713)	(1,800)	(34,513)
分佔下列公司之 溢利及虧損：												
共同控制公司	2,989	-	-	-	-	-	246,596	(834)	-	248,751	-	248,751
聯營公司	-	-	-	-	67,940	-	-	(238)	-	67,702	-	67,702
稅前溢利										747,266	111,294	858,560
稅項										(120,626)	(17,022)	(137,648)
年度溢利										<u>626,640</u>	<u>94,272</u>	<u>720,912</u>
分類資產	2,768,127	609,678	3,368,878	2,387,808	145,149	297,487	-	80,724	-	9,657,851	833,400	10,491,251
共同控制公司權益	61,043	-	-	-	(249)	-	1,107,166	8,200	-	1,176,160	347	1,176,507
聯營公司權益	(8,917)	-	-	-	446,441	-	-	769	-	438,293	-	438,293
不予分攤資產										2,286,733	161,513	2,448,246
總資產										<u>13,559,037</u>	<u>995,260</u>	<u>14,554,297</u>
分類負債	670,331	102,282	59,604	324,967	34,488	202,670	701	18,406	-	1,413,449	420,027	1,833,476
不予分攤負債										1,026,972	53,519	1,080,491
總負債										<u>2,440,421</u>	<u>473,546</u>	<u>2,913,967</u>
其他分類資料：												
資本性支出	32,570	64,388	34,960	189,718	27,773	15,753	-	1,022	-	366,184	9,762	375,946
折舊與攤銷	49,802	69,553	74,816	127,623	23,005	19,283	-	1,511	-	365,593	18,119	383,712
於損益表中確認 之減值損失	-	853	-	-	-	-	-	-	-	853	-	853
其他非現金支出/ (收入)：淨 投資物業公允值 調整淨收益	642	-	(180)	-	(2,914)	204	-	-	-	(2,248)	(105)	(2,353)
	<u>13,107</u>	<u>-</u>	<u>840</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>13,947</u>	<u>7,304</u>	<u>21,251</u>

4. 分類資料(續)

(a) 業務分類(續)

截至二零零六年 十二月三十一日	持續經營業務									終止 經營業務		
	旅行社及 相關業務 港幣 千元	景區 業務 港幣 千元	酒店 業務 港幣 千元 (重列)	度假城 業務 港幣 千元 (重列)	客運 服務 港幣 千元	高爾 夫球 會所 業務 港幣 千元	發電 業務 港幣 千元	投資 控股 及其他 港幣 千元	抵銷 港幣 千元	合計 港幣 千元 (重列)	貨運及 運輸 業務 港幣 千元	綜合 港幣 千元 (重列)
分類收入：												
銷售予對外客戶	2,554,308	414,703	423,381	332,203	270,345	49,993	-	17,318	-	4,062,251	2,917,295	6,979,546
分類之間收入	13,227	3,809	4,885	1,756	958	-	-	30,339	(54,974)	-	-	-
其他收入及收益	15,000	1,100	4,301	(1,288)	5,382	1,873	13,779	12,948	-	53,095	2,421	55,516
總額	<u>2,582,535</u>	<u>419,612</u>	<u>432,567</u>	<u>332,671</u>	<u>276,685</u>	<u>51,866</u>	<u>13,779</u>	<u>60,605</u>	<u>(54,974)</u>	<u>4,115,346</u>	<u>2,919,716</u>	<u>7,035,062</u>
分類業績	<u>89,021</u>	<u>136,459</u>	<u>59,836</u>	<u>(74,324)</u>	<u>39,361</u>	<u>(6,768)</u>	<u>12,488</u>	<u>(2,838)</u>		<u>253,235</u>	<u>95,428</u>	<u>348,663</u>
利息收入										69,151	2,010	71,161
融資成本										(77,793)	(1,768)	(79,561)
分佔下列公司之 溢利及虧損：												
共同控制公司	2,815	-	-	-	-	-	130,539	-	-	133,354	723	134,077
聯營公司	-	-	-	-	58,002	-	-	(414)	-	57,588	(155)	57,433
稅前溢利										435,535	96,238	531,773
稅項										(102,352)	(13,404)	(115,756)
年度溢利										<u>333,183</u>	<u>82,834</u>	<u>416,017</u>
分類資產	2,770,688	578,544	3,301,514	2,081,278	122,966	283,565	-	99,351		9,237,906	698,385	9,936,291
共同控制公司權益	50,092	-	-	-	-	-	1,100,207	1,415		1,151,714	203	1,151,917
聯營公司權益	(7,642)	-	-	-	425,705	-	-	933		418,996	-	418,996
不予分攤資產										2,001,511	163,461	2,164,972
總資產										<u>12,810,127</u>	<u>862,049</u>	<u>13,672,176</u>
分類負債	638,755	85,558	50,252	299,937	27,477	194,701	929	24,388		1,321,997	389,572	1,711,569
不予分攤負債										1,060,448	36,137	1,096,585
總負債										<u>2,382,445</u>	<u>425,709</u>	<u>2,808,154</u>
其他分類資料：												
資本性支出	55,781	60,298	48,996	78,229	24,593	4,571	-	2,316		274,784	38,479	313,263
折舊與攤銷	42,275	65,977	72,448	149,008	22,273	17,970	-	3,072		373,023	16,159	389,182
於損益表中確認 之減值損失	-	299	-	-	-	-	-	16,591		16,890	-	16,890
其他非現金支出	2,543	-	-	-	391	1,997	-	504		5,435	1,541	6,976
投資物業公允值 調整淨收益	4,340	-	1,325	-	-	-	-	1,222		6,887	4,629	11,516

4. 分類資料(續)

(b) 地區分類

本集團呈列截至二零零七年十二月三十一日及二零零六年十二月三十一日按地區分類之收入及若干資產及開支資料如下：

	香港		中國 (包括澳門)		海外		綜合	
	二零零七年 港幣千元	二零零六年 港幣千元 (重列)	二零零七年 港幣千元	二零零六年 港幣千元 (重列)	二零零七年 港幣千元	二零零六年 港幣千元 (重列)	二零零七年 港幣千元	二零零六年 港幣千元 (重列)
分類收入：								
銷售予對外客戶	2,004,196	1,835,767	5,294,415	4,670,639	636,541	473,140	7,935,152	6,979,546
其他收入及收益	45,069	30,337	19,949	20,061	3,231	5,118	68,249	55,516
終止經營業務分佔	(123,479)	(116,352)	(3,270,809)	(2,592,232)	(139,496)	(211,132)	(3,533,784)	(2,919,716)
持續經營業務收入	<u>1,925,786</u>	<u>1,749,752</u>	<u>2,043,555</u>	<u>2,098,468</u>	<u>500,276</u>	<u>267,126</u>	<u>4,469,617</u>	<u>4,115,346</u>
其他分類資料：								
分類資產	7,059,128	6,478,573	6,900,231	6,645,243	594,938	548,360	14,554,297	13,672,176
資本性支出	<u>80,670</u>	<u>88,566</u>	<u>293,950</u>	<u>222,830</u>	<u>1,326</u>	<u>1,867</u>	<u>375,946</u>	<u>313,263</u>

5. 收入、其他收入及收益

收入主要指年內售出貨品之發票淨值(扣除退貨及貿易折扣)及已提供服務之價值。

收入、其他收入及收益分析如下：

	本集團	
	二零零七 港幣千元	二零零六 港幣千元 (重列)
收入		
旅行社及相關業務	2,714,968	2,554,308
景區業務	464,900	414,703
酒店業務	502,274	423,381
度假城業務	354,474	332,203
客運服務	294,267	270,345
高爾夫球會所業務	56,838	49,993
其他	29,474	17,318
	<hr/>	<hr/>
持續經營業務呈列於綜合損益表	4,417,195	4,062,251
終止經營業務－貨運及運輸業務(附註9)	3,517,957	2,917,295
	<hr/>	<hr/>
	7,935,152	6,979,546
	<hr/>	<hr/>
其他收入		
利息收入	60,196	69,151
租金總收入	6,393	8,349
再投資退稅	–	14,636
其他	17,941	14,051
	<hr/>	<hr/>
	84,530	106,187
	<hr/>	<hr/>
收益		
匯兌收益淨額	27,956	12,532
長期結欠之應付款撥回	–	2,604
出售物業、廠房及設備淨收益	132	923
	<hr/>	<hr/>
	28,088	16,059
	<hr/>	<hr/>
其他收入及收益		
持續經營業務呈列於綜合損益表	112,618	122,246
終止經營業務－貨運及運輸業務	18,086	4,431
	<hr/>	<hr/>
	130,704	126,677
	<hr/>	<hr/>

6. 融資成本

	本集團	
	二零零七 港幣千元	二零零六 港幣千元 (重列)
須於五年內悉數償還之銀行貸款、透支及其他貸款利息 減：資本化利息	34,916 (403)	79,561 —
	<u>34,513</u>	<u>79,561</u>
來自終止經營業務(附註9)	1,800	1,768
呈列於綜合損益表—來自持續經營業務	32,713	77,793
	<u>34,513</u>	<u>79,561</u>

7. 稅前溢利

本集團之稅前溢利已扣除／(計入)：

	本集團	
	二零零七 港幣千元	二零零六 港幣千元 (重列)
折舊	317,069	328,786
土地租賃預付款攤銷	66,643	60,396
投資物業公允值調整淨收益	(21,251)	(11,516)
	<u>362,461</u>	<u>377,666</u>

8. 稅項

香港利得稅乃按年內在香港產生之估計應課稅溢利按17.5% (二零零六年：17.5%) 之稅率計算。其他地區之應課稅溢利之稅項乃按本集團經營所在國家之稅率，根據現行法例、詮釋及慣例計算。

	二零零七 港幣千元	二零零六 港幣千元 (重列)
本集團：		
中華人民共和國：		
當期稅款－香港		
本年度稅項	74,200	68,246
以前年度不足撥備	11,981	2,317
當期稅款－其他地區		
本年度稅項	30,644	27,897
以前年度超額撥備	(127)	(401)
海外－本年度稅項	626	940
遞延稅項	3,302	3,353
	<hr/>	<hr/>
本年度稅項支出總額	120,626	102,352

分佔共同控制公司及聯營公司稅項分別為港幣41,009,000元(二零零六年：港幣28,133,000元)及港幣8,810,000元(二零零六年：港幣5,619,000元)，已包含於綜合損益結算表「共同控制公司及聯營公司分佔溢利及虧損」中。

9. 終止經營業務

於二零零七年十一月一日，本公司公告董事局決定出售於香港中旅貨運有限公司(「中旅貨運」)及均昌有限公司(統稱「貨運業務」)之全部股本權益。中旅貨運主要在香港及中國從事貨運及運輸業務。本公司計劃將資源集中投放於旅遊及酒店相關業務，故決定結束經營貨運及運輸業務。出售貨運業務將預期於二零零八年內完成。截至二零零七年十二月三十一日，基於若干條件還未能完成，故貨運業務被分類為持作出售組合。

貨運業務業績呈列如下：

	二零零七 港幣千元	二零零六 港幣千元
收入	3,517,957	2,917,295
費用	(3,404,863)	(2,819,289)
融資成本	(1,800)	(1,768)
稅前溢利	111,294	96,238
稅項	(17,022)	(13,404)
年度溢利	<u>94,272</u>	<u>82,834</u>
應佔溢利：		
母公司股權持有人	75,967	65,771
少數股東權益	18,305	17,063
	<u>94,272</u>	<u>82,834</u>

10. 股息

	二零零七 港幣千元	二零零六 港幣千元
中期－每股普通股三港仙(二零零六年：二港仙)	170,861	113,907
擬派末期－每股普通股三港仙(二零零六年：一港仙)	170,861	56,954
調整二零零五年度末期股息	—	15,809
	<u>341,722</u>	<u>186,670</u>

本年度擬派末期股息需於即將舉行的股東周年大會上由本公司股東批准通過。

11. 母公司股權持有人之每股盈利

每股基本盈利乃根據年度內母公司股權持有人應佔日常業務淨溢利及年內加權平均已發行普通股計算。

每股攤薄盈利金額乃根據年內母公司普通股本持有人應佔溢利計算。計算時所採納普通股加權平均數與計算每股基本盈利所採納之年內已發行普通股數目相同，而計算普通股加權平均數時是假設全部攤薄潛在普通股已行使或轉換為普通股並按零代價發行。

於二零零六年十二月三十一日止年度，由於具有消除攤薄每股盈利影響之紅利認股權證已在二零零六年五月三十一日行使或到期，因此並無每股攤薄盈利呈報。

每股基本盈利計算是基於：

	二零零七 港幣千元	二零零六 港幣千元 (重列)
盈利		
母公司股權持有人之每股利潤，		
根據每股基本盈利計算：		
來自持續經營業務	558,007	267,681
來自終止經營業務(附註9)	75,967	65,771
	<u>633,974</u>	<u>333,452</u>
	股份數量	
	二零零七	二零零六
股份		
用於每股基本盈利計算的年內加權平均已發行普通股	5,695,355,525	5,465,769,483
攤薄影響－普通股加權平均數：		
認股權	5,302,605	—
	<u>5,700,658,130</u>	<u>5,465,769,483</u>

12. 應收貿易賬款

本集團授予貿易賬戶的平均信貸期為30至90天，由於本集團的應收貿易賬款涉及眾多分散顧客，故此沒有重大集中的信貸風險。應收貿易賬款均為免息。

扣除呆賬準備後並按發單日期起算，截至結算日的應收貿易賬款賬齡分析如下：

	本集團	
	二零零七 港幣千元	二零零六 港幣千元
三個月以內	198,571	646,101
三至六個月	63,084	45,586
六至十二個月	14,569	7,968
一至兩年	3,184	3,932
兩年以上	4,415	666
	<u>283,823</u>	<u>704,253</u>

13. 應付貿易賬款

應付貿易賬款賬齡按發單日期起算，截至結算日分析如下：

	本集團	
	二零零七 港幣千元	二零零六 港幣千元
三個月以內	343,156	660,489
三至六個月	18,487	35,393
六至十二個月	15,784	8,025
一至兩年	14,197	13,273
兩年以上	11,217	14,437
	<u>402,841</u>	<u>731,617</u>

應付貿易賬款均為免息及通常於30天至90天之期限內清償。

14. 重大日後事項

於二零零八年三月四日，本公司之全資附屬公司旭興發展有限公司（統稱「旭興」）與西北電網有限公司（統稱「西北電網」）及陝西秦龍電子股份有限公司（「陝西秦龍」）訂立協議，以替代有關咸陽關中溫泉有限公司（「關中溫泉」）之股東協議及組織章程細則，據此，旭興、西北電網及陝西秦龍同意(i)將關中溫泉之註冊資本由人民幣1億元增至人民幣3.01億元；及(ii)將關中溫泉之投資總額由人民幣3億元增至人民幣8.55億元。由於註冊資本增加之全部金額將由旭興單獨以現金出資，有關增資完成後，本集團於關中溫泉之權益將由51%增至約83.72%，而西北電網及陝西秦龍之權益將分別由30%及19%攤薄至約9.97%及6.31%。有關詳情，可參閱本公司於二零零八年三月四日的公告。

15. 比較數字

如附註2.2及3進一步闡明，由於若干上年度調整及若干比較數字已重新分類及重列以配合本年度之表述及會計處理方式。另外，綜合損益表中的比較數字已按於本年被分類為終止經營業務（附註9）於比較期間之初終止經營之假設重報。

管理層討論及分析

業務回顧

二零零七年，本集團持續經營業務的綜合營業額為44.17億港元，比去年度的40.62億港元增長8.74%，股東應佔溢利為6.34億港元，比去年度的3.33億港元(重列)大幅增長90.39%。盈利大幅增長一方面受惠於中國持續向好的經濟形勢，刺激旅客消費意欲，訪港旅客數字再創新高，人民消費能力提高；同時，本集團各業務板塊本著“保穩、重優、創新、降本、增效”的經營方針，積極抓好旅遊產品的創新和升級，加強營銷和開拓市場，不斷壯大旅遊主業的規模，提升旅遊主業的盈利水平。本年度本集團旅行社及相關業務、景區、酒店業務全面增盈共0.92億港元，港中旅(珠海)海洋溫泉有限公司(「珠海海泉灣」)扭虧為盈，比去年增加利潤0.82億港元，陝西渭河發電有限公司(「渭電」)降本增收共1.16億港元。另外，年內，本集團與主要控股股東香港中旅(集團)有限公司(「中旅集團」)簽訂購買酒店資產及出售非旅遊主業的貨運業務的合同，突顯本集團對發展旅遊主業的信心和決心。

旅遊及休閒業務

本集團的旅遊及休閒業務包括旅行社及相關業務、度假城、景區、高爾夫球會及演藝製作。二零零七年，旅遊及休閒業務的營業額為36.2億港元，比去年度的33.68億港元增長7.48%，佔本集團之持續經營業務的綜合營業額約81.96%，經營利潤為2.74億港元，比去年度的1.43億港元增長91.61%，佔本集團之持續經營業務的綜合經營利潤約67.99%。

旅行社及相關業務

旅行社及相關業務遍佈香港、國內及海外，去年更增設旅遊電子交易平臺(即「芒果網」)。二零零七年，營業額為27.15億港元，比去年度的25.54億港元增長6.30%，佔本集團之持續經營業務的綜合營業額約61.47%，經營利潤為1.13億港元，比去年度的0.89億港元增長26.97%，佔本集團之持續經營業務的綜合經營利潤約28.04%。其中：本港業務在穩定證件業務的同時，大量引入海外遊客，保證旅遊團隊質量，開發旅遊

特色產品，旅行團業務在競爭激烈的旅遊市場下呈現雙位數增長，市場份額不斷增加。北京、上海、蘇州、杭州、山東等內地十個旅行社充份利用內部旅遊資源，積極發展出境、入境、商務、會展旅遊產品，全年接待人數超越100萬人次。海外十一間分社針對各自之獨特優勢，靈活地對進出口旅遊業務作適當的資源調配，均取得較好業績。芒果網會員人數已由去年的160多萬名增加至250多萬名，並與約4,500家國內酒店簽署了配額合約、80多家航空公司簽署了合作合約，提供度假產品上千條，覆蓋海內外上百個熱點旅遊目的地，進一步完善本集團的旅遊網絡。

度假城

珠海海泉灣主要收入來源為酒店客房出租及門票銷售，二零零七年，營業額為3.54億港元，比去年度的3.32億港元增長6.63%，佔本集團之持續經營業務的綜合營業額約8.01%。珠海海泉灣於二零零六年初開業，雖然前期投入費用較大，但本年度已能扭虧為盈，自去年虧損0.74億港元至本年度經營利潤為800萬港元。珠海海泉灣繼續保持在中國溫度度假市場的「龍頭」地位，更於本年四月份榮獲國家旅遊局授予海泉灣為國內首家「國家旅遊休閒度假示範區」的稱號，並圓滿地承辦首次在京外舉行的國資委央企負責人研討會，珠海海泉灣的溫泉建設和發展得到旅遊市場的重視和認可。珠海海泉灣對外不斷加強廣告宣傳，對內繼續抓好工程整改、加快產品開發，迎合市場需求；包括增設高爾夫產品體系，開發會議會展會獎市場，吸引了很多知名企業到來舉辦會議，大收宣傳之效。

咸陽關中溫泉有限公司（「關中溫泉」）為本集團繼珠海海泉灣後的又一溫泉度假城之作。關中溫泉為一家中外合資公司，於二零零八年三月，本集團決議把關中溫泉的投資總額從人民幣3億元增加至人民幣8.55億元，溫泉中心建築面積約46,000平方米，主體建築已於二零零七年十二月十日順利封頂，預計二零零八年國慶節前開業。關中溫泉的建設將為本集團溫泉系列增強實力。

景區

深圳世界之窗有限公司(「世窗」)、深圳錦繡中華發展有限公司(「錦繡中華」)繼續精心抓好新項目拓展，嚴格成本控制，針對節慶日打造不同的主題活動，在國內主題公園激烈的競爭下，經營狀況仍能持續穩步增長。二零零七年，深圳主題公園之營業額為4.65億港元，比去年度的4.15億港元增長12.05%，佔本集團之持續經營業務的綜合營業額約10.53%，經營利潤為1.53億港元，比去年度的1.36億港元增長12.50%，佔本集團之持續經營業務的綜合經營利潤約37.97%，全年接待人數達400萬人次。世窗之「冰雪世界」於七月七日揭幕，成功舉辦了多項冰上主題活動，獲得廣泛好評；錦繡中華秉承打造新一代中國文化主題公園的目標，不斷優化產品類型和演出效果，提高遊客綜合消費水平。

高爾夫球會

深圳聚豪會高爾夫球會有限公司(「聚豪會」)營業額為0.57億港元，比去年度的0.5億港元增長約14.00%，全年打球人數約85,000人次；聚豪會不斷改革創新，拓寬銷售渠道，充分利用球場資源，開發創收項目，嚴控各類成本。目前，聚豪會正推進球場的改擴建工作。經過改造，球會將達到舉辦一般國際賽事的水平。

演藝製作

天創國際演藝製作交流有限公司(「天創」)致力發展成為一個有效益、有競爭力及商業模式的演藝板塊。二零零七年，〈功夫傳奇〉劇目不但獲得北京市文化創意產業專項資金支持，且代表國家參加文化交流演出活動，多次受到國家主管部門的獎勵，視覺京劇〈白蛇傳〉更被北京奧組委定為奧運會演出劇目，對天創在國內及海外演藝事業的發展起了很大的鼓舞。

酒店

本集團港澳五家酒店於二零零七年營業額為5.02億港元，比去年度的4.23億港元增長18.68%，佔本集團之持續經營業務的綜合營業額約11.37%，經營利潤為1.11億港元，比去年度的0.6億港元(重列)大幅增長，佔本集團之持續經營業務的綜合經營利潤約

27.54%。二零零七年，由於訪港旅客的上升，澳門娛樂業、地產業的極速發展，帶動整體旅遊及投資活動，本集團酒店業務也抓緊機會，在大量新酒店落成的情況下，積極開拓新市場，通過全面的客源結構分析，採取彈性銷售策略，酒店平均入住率達90%，平均房價上升12%。

客運運輸服務

客運服務方面，香港中旅汽車服務有限公司及其附屬公司（「中汽」）二零零七年營業額為2.94億港元，比去年度的2.7億港元增長8.89%，佔本集團之持續經營業務的綜合營業額約6.66%；中汽積極調配車輛編制以爭取最大效益，提高服務水準和質量，承擔慶祝香港回歸祖國十周年的運送任務，彰顯“港中旅”客運優質服務品牌；但受港鐵落馬州支線開通、深廣高速公路翻新工程、油價高企的影響，乘客量減少，經營成本增加，經營利潤為0.39億港元，比去年度的0.34億港元減少12.82%。

信德－中旅船務投資有限公司為本集團之聯營公司，受惠於澳門旅遊市場之發展，港澳線之接待人數不斷提高，縱使燃油價格高於預期升幅，二零零七年本集團之可分佔利潤為0.68億港元，比去年度的0.58億港元增長17.24%。

基建

渭電為本集團之共同控制公司，二零零七年可分佔利潤為2.47億港元，比去年度的1.31億港元大幅增加88.55%，主要由於上網電量增加、部份固定資產已完成折舊計提及嚴格執行降本增效措施，使耗燃煤燃油率及其他費用得到控制。

出售及收購事項

於二零零七年十二月七日，經股東特別大會批准，香港中旅貨運有限公司及其附屬公司（「中貨」）及均昌有限公司及其結欠本集團之股東貸款淨額，以代價約8.54億港元，售予中旅集團，同時以約11.07億港元收購中旅集團旗下於上海、北京及揚州三家酒店

之股份及香港中旅維景國際酒店管理有限公司及各自公司結欠之股東貸款淨額，出售及收購交易均於完成日以現金全數支付，具體內容可參考二零零七年十一月二十一日之通函。出售及收購事項於本報告日期尚未完成，中貨已單列為非持續經營業務。

非持續經營業務－貨運運輸服務

中貨二零零七年營業額為35.18億港元，比去年度的29.17億港元增長20.60%，經營利潤為1.11億港元，比去年度的0.95億港元增加16.84%。中貨之經營業務情況與去年相若，在市場運力大增，供過於求的情況下，中貨以薄利多運的應變措施，增加市場佔有率。

僱員人數及薪金

截至二零零七年十二月三十一日，本集團共聘用約12,600名僱員。本集團乃根據僱員工作表現、專業經驗及行業趨勢釐定僱員酬金。管理層會定期對薪酬政策和方案作出評估。除退休公積金及內部培訓計劃外，本集團按員工表現，向僱員酌情發放花紅及認股權。

於二零零七年七月九日，本公司按行使價每股4.65港元授出97,110,000份購股權予合資格員工及董事，該等購股權之行使期自二零零九年七月九日至二零一二年六月二日止。

流動資金及資本結構

本集團財務狀況良好，於二零零七年十二月三十一日，本集團持續經營業務的現金及等同現金款項為22.72億港元，銀行計息債務5.8億港元，負債與經調整資本比率為16.91%。

於二零零七年十二月三十一日，本集團之銀行貸款規限本公司之主要控股公司中旅集團，於貸款期內履行特別義務，該特別義務為中旅集團必須於貸款期內持有不少於本公司總發行股本40%的股權。違反此義務構成違約事件，其結果為根據相關條款及情況，借款可能被借款人要求變為即時到期，有關貸款已使用額度詳列如下：

於二零零七年十二月三十一日貸款額
5億港元

貸款最後到期日
二零零九年一月二日

未償還款項之利息乃按相同貸款期之香港銀行同業拆息加0.25厘計算。貸款由本公司作公司擔保。

於二零零七年十二月三十一日，本集團並無重大的固定資產是以融資租賃及租購合約方式持有。

於二零零七年十二月三十一日，本集團約有0.11億港元為銀行定期存款抵押及約0.86億港元為資產抵押；承諾資本支出約為10.13億港元，或然負債約為0.15億港元。

業務展望

二零零八年，中國和香港政府及社會各界將積極發展及推廣旅遊業，酒店、旅遊業務將繼續受惠於預期的經濟增長；但國際經濟受美國次按危機，中國國內經濟增長過熱而實行宏觀調控，貨幣政策影響匯率、利率的波動，能源、原材料價格上漲，這些不確定因素和市場風險，使集團發展面對許多新的挑戰；二零零八年的北京奧運會，將帶動旅遊業的發展。本集團將把握機遇，承二零零七年出售非旅遊主業的資本運作，本集團將堅定不移地推進旅遊主業的發展，繼續發掘合適的投資項目，實施並購和戰略合作。

同時，本集團將繼續深化旅遊板塊的經營方式和盈利模式的改革創新，積極推進內部旅遊資源整合，充分發揮協同效應，提升旅遊主業的經營規模、盈利能力及可持續發展能力。進一步落實「發展內地、鞏固香港、調整海外」的發展思路，重新調整旅行社的佈局。結合港澳珠大橋拍板興建，加快珠海海泉灣第二期建設籌建步伐，並為一期提供配套服務。切實抓好關中溫泉、高爾夫球場改造的工程建設工作，確保以優良的工程質量投入營運。

此外，二零零八年，除積極尋找優質的旅遊相關項目收購合併外，本集團將繼續加強現有業務的競爭力，翻新酒店工程、更新改造景區景觀、改擴建高爾夫球場、完善珠海海泉灣之配套設施，同時，繼續深化降本增效工作，確保全年經營任務的完成，進一步邁向旅遊主業「中國第一、亞洲前茅、世界一流」的目標。

末期股息

董事局建議宣佈派發截至二零零七年十二月三十一日止年度之末期股息每股三港仙(二零零六年：末期股息每股一港仙)。

如上述建議之股息於二零零八年五月二十日(星期二)舉行之股東週年大會上獲股東批准，該等股息預期於二零零八年六月十六日(星期一)派發予股東。

暫停辦理股份過戶登記

本公司將由二零零八年五月十五日(星期四)至二零零八年五月二十日(星期二)止期間(首尾兩天包括在內)暫停辦理股份過戶登記手續。凡擬享有上述末期股息資格人士，須將所有過戶檔連同有關股票於二零零八年五月十四日(星期三)下午四時三十分前送達本公司股份過戶登記處卓佳登捷時有限公司(位於香港皇后大道東二十八號金鐘匯中心二十六樓)辦理過戶登記手續。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

年內，本公司及其附屬公司於年內概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治

除以下所述的偏離外，本公司在截至二零零七年十二月三十一日止的十二個月會計期間內，已遵守載於香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十四《企業管治常規守則》中的守則條文：

就A.4.1條守則條文而言，獨立非執行董事的委任無指定任期。惟根據本公司的章程細則，他們至少每三年須在股東周年大會上輪值告退及重選。

董事進行證券交易的標準守則

本公司董事局已採納上市規則附錄十所載的《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「標準守則」)。本公司已向所有董事作特定查詢，彼等確認於期內均已一直遵守標準守則所載之規定準則。

審核委員會

本公司審核委員會由三名獨立非執行董事組成，王敏剛先生(審核委員會主席)、史習陶先生及陳永棋先生。審核委員會跟管理層已審閱本公司所採納之會計原則及慣例，並就審核、內部監控及財務申報事宜進行討論，包括本公司截至二零零七年十二月三十一日止之全年業績。

在香港聯合交易所有限公司網站刊登業績公佈資料

載有上市規則附錄十六規定的本公司截止二零零七年十二月三十一日年度業績全部資料之年報，將於稍後寄發給股東及在聯交所網頁(www.hkex.com.hk)內刊登。

承董事局命
副主席兼總經理
熊維平

香港，二零零八年四月八日

於本公佈日之董事為：

執行董事：

張學武先生、熊維平先生、鄭河水先生、盧瑞安先生、姜岩女士、毛建軍先生、方小榕先生、張逢春先生及許慕韓先生

獨立非執行董事：

方潤華博士、王敏剛先生、史習陶先生及陳永棋先生