



CHINA NEW CITY COMMERCIAL DEVELOPMENT LIMITED
中國新城市商業發展有限公司
(股份代碼：1321.HK)

攜手並進，輝煌未來就此綻放

伯瑞特酒店集團與洲際酒店集團深耕運營&拓展中國浙江區域酒店市場

(2023年1月13日—香港) 2023年1月13日上午，洲際酒店集團與伯瑞特酒店集團第三方戰略合作簽約儀式在上海洲際總部圓滿落幕。洲際酒店集團首席運營官 Jerome Qiu、大中華區首席發展官 Kent Sun、設計工程副總裁 Ivan Chen、大中華區發展部副總裁 Peter Zhou、開發總監 Rachael Wang、開發總監 Chris Zhang，中國新城市董事唐岷先生、伯瑞特酒店管理集團總經理江強峰先生、市場品牌總監王毛毛先生等人共同鑒證了這一重要歷史時刻。至此，伯瑞特酒店集團成為洲際酒店集團在浙江區域內經認證的首家第三方合作酒店管理公司。



洲際酒店集團緊跟國家戰略發展規劃，持續拓展大中華區版圖，致力搭建立體多元化消費場景。在擴大品牌佈局徵程中，依託全球成功經驗與中國市場經驗，為中國業主推出「量身定制」的特許經營模式。在實現「規模化」「集團化」「精細化」

推進過程中，致力於尋找志同道合的合作夥伴共謀未來戰略發展，讓第三方管理模式在中國開花結果。

在這樣的背景下，伯瑞特酒店集團以集團多元化產業資源優勢，以多業態融合的支持能力、完善的全流程業務支持能力、多品牌餐飲支持能力等優勢走進洲際酒店集團的視野。通過層層篩選，多次實地考察，最終伯瑞特酒店集團脫穎而出，洲際酒店集團對伯瑞特專業的經營管理、嚴格的品質運營、靈活的市場運作能力等給予了高度認可。

雙方將通過洲際品牌、文化、影響力與伯瑞特管理經驗、靈活運營、人才供給的充分融合，共同為酒店業主和廣大賓客提供更加完善的高品質、多元化服務。未來VOCO、皇冠假日、假日、智選假日等品牌將與伯瑞特酒店陽明軒文化主題餐廳、食品供應鏈、鄉村文旅等品牌進行融合運營，為賓客開啓美好的體驗之旅，在享受洲際酒店集團全球標準的高品質服務的同時享受更多元化的產品。相信雙方必將形成優勢互補、資源共通、收益共享的新局面。這一歷史性的時刻，預示著伯瑞特品牌拓張新徵程的開啓，是伯瑞特品牌輸出的重大成果，也標誌著伯瑞特酒店集團在「一體兩翼」戰略發展中邁出了堅實的一步，成為伯瑞特後期規模發展、品牌序列擴充、項目發展戰略部署的良好開端。



【關於洲際酒店集團】

作為首批進入中國市場的國際酒店集團，洲際酒店集團始終堅守「在中國，為中國」的初心。入華 47 年，深耕內地市場 38 年，與中國酒店業同舟共濟、共謀發展。截止 2022 年第三季度，洲際酒店集團已開業 618 家酒店，在建籌開酒店 474 家，在華總體量已超過 1000 家，覆蓋 200 多個城市，大中華區已成為集團重要的增長引擎。洲際集團浙江省內現有存量酒店項目 43 家，籌建酒店 34 家，共 77 家。VOCO、皇冠假日、假日、智選假日品牌將與伯瑞特酒店集團深耕合作。

【關於伯瑞特酒店集團】

伯瑞特酒店集團作為中國新城市商業發展有限公司（港股代碼：01321）的全資子公司，成立於 2016 年，致力於打造中國中高端住宿業領域最具行業競爭力的酒店管理公司之一。專業的酒店管理運營團隊還提供酒店及度假村規劃、設計、籌建、

委託管理等服務，目前在運營酒店共計 9 家，並有 7 家在建酒店。伯瑞特酒店集團旗下擁有齊全的品牌序列：伯瑞特商務酒店、伯瑞特度假酒店、伯瑞特臻選酒店、伯瑞特公寓、安鼎食品公司、安源旅行社、眾安文旅。目前正在與國際酒店集團進行第三方運營管理的深度合作，在可持續發展的戰略道路上正邁著堅實的步伐。伯瑞特酒店集團始終將差異化發展、全球化視野作為彎道超車發展的制勝之道。



有關中國新城市商業發展有限公司 (1321.HK)

中國新城市商業發展有限公司（股票代碼：1321.HK）於 2014 年 7 月 10 日在香港聯交所上市，是眾安體系旗下第二家上市公司。公司業務包括四大範疇：(i) 產業地產開發；(ii) 商業運營；(iii) 酒店管理；(iv) 產業投資。

公司以「創造城市新生活」為企業使命，以「專注人類需求」為戰略思想，面向城市運營，積極轉型升級，從事各產業領域的投資、開發、運營，孵化各類新興產業，致力於賦能城市發展，持續不斷釋放城市未來生命力，服務於中國經濟的大循環與大發展。

本新聞稿由皓天財經集團有限公司代表中國新城市商業發展有限公司發行。

詳情垂詢：

皓天財經集團有限公司

李方艷 Fancy Li / 徐斯佳 Scarlett Xu

電話：(852) 3977 1865 / (852) 3977 1863

電郵：chinanewcity@wsfg.hk